



บริษัท แมนดาริน โฮเต็ล จำกัด (มหาชน)

MANDARIN HOTEL PUBLIC COMPANY LIMITED

รายงานประจำปี 2563

สารบัญ

	หน้า
1. นโยบาย และภาพรวมการประกันธุรกิจ	9
2. ลักษณะการประกันธุรกิจ	11
3. ปัจจัยความเสี่ยง	22
4. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลต้าด้วยอื่น	27
5. ผู้มีอหุน	29
6. นโยบายเงินปันผล	29
7. โครงสร้างการจัดการ	30
8. การกำกับดูแลกิจการ	41
9. ความรับผิดชอบต่อสังคม	46
10. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง	63
11. รายการระหว่างกัน	67
12. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ	69
13. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ	71
14. รายงานผู้สอบบัญชีและระบบการเงิน	80

ข้อมูลทั่วไป

นายทะเบียน

บมจ. 415 (MANRIN)

ที่อยู่บริษัท

เลขที่ 662 ถนนพหลโยธิน 4 แขวงมหาพฤฒาราม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 0-2238-0230 แฟกซ์ 0-2233-6215

เว็บไซต์ : www.mandarin-bkk.com

ประเภทธุรกิจ

ดำเนินกิจการ โรงแรมเพื่อให้เช่าธุรกิจและนักท่องเที่ยวเข้าพักอาศัย จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม การประชุมและจัดเลี้ยงพร้อมที่ให้บริการอื่นๆ อันเกี่ยวกับธุรกิจโรงแรม

ผู้สอนบัญชี

นางสาวสมจินดา พลพิรุรัตน์ ผู้สอนบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 5599 นางสาวสุกาการณ์ มั่งจิตร ผู้สอนบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 8125 และนายชุมพู "ไพรัตน์" ผู้สอนบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7645 จาก บริษัท สอนบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชันแนล จำกัด เลขที่ 316/32 ซอยสุขุมวิท 22 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 0-2259-5300-2
โทรสาร 0-2260-1553

ที่ปรึกษาทางกฎหมาย

บริษัท คันเน็คฟาร์กเนอร์ส อินเตอร์เนชันแนล คอนซัลแตนท์ จำกัด ชั้น 12 อาคาร นายเด็กกวาร์ เลขที่ 2/4 ถนนวิภาวดี แขวงจุฬาลงกรณ์ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 โทรศัพท์ 0-2252-0888

นายทะเบียน

บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เลขที่ 93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400 โทรศัพท์ 02-009-9999

ทุนจดทะเบียนและทุนที่ออกจำหน่ายแล้ว

บริษัทมีทุนจดทะเบียนจำนวน 330 ล้านบาท เป็นทุนที่ออกและเรียกชำระแล้วจำนวน 269,055,580 บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 26,905,580 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท ชำระเงินมูลค่าแล้ว

สารจากประธานกรรมการ

การห้องที่ช่วยเหลือประเทศไทย คาดการณ์ว่า ในปี 2563 จำนวนนักท่องเที่ยวจะเพิ่มขึ้นจากปี 2562 และจะมีรายได้เพิ่มขึ้น 4% ปี 2562 มีนักท่องเที่ยว ที่เดินทางเข้ามาท่องเที่ยว ในประเทศไทย จำนวน 39.79 ล้านคน แต่ปีago ว่า ปี 2563 จำนวนนักท่องเที่ยว ที่เดินทางเข้ามาในประเทศไทยนี้ เพียง 6.7 ล้านคน ทั้งนี้เนื่องมาจากการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ซึ่งเริ่มคืบ เมื่อเดือนธันวาคม 2562 และแพร่ระบาดไปทั่วทุกภูมิภาคของไทย อย่างต่อเนื่องมายังโลก ให้ประกาศให้ การระบาดของ โควิด-19 เป็นการระบาดใหญ่ของโลกเมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2563 ทำให้นักท่องเที่ยวจาก ทั่วโลกยกเลิกโปรแกรมการเดินทางท่องเที่ยว

เมื่อสถานการณ์ทั่วโลกยุ่งเหยิงขึ้นอย่างต่อเนื่อง ประเทศไทย ได้มีการประกาศใช้ พัชราภิเษก กำหนดวิหารราชการใน สถานการณ์ฉุกเฉิน มีการปิดผ่อนพื้นที่อวบน้ำคุณธรรมชาติของโรค ตั้งแต่ เดือนเมษายน 2563 นี้มาตราการเดอร์ฟิวส์ ปิดสถานบันทึก สถาบัน และกิจการอันๆ ที่ทำให้ญี่ปุ่นบริการมี การรวมตัวกัน และห้ามการจัดงานเลี้ยง ส่งผลกระทบอย่างหนัก ต่อธุรกิจท่องเที่ยวและโรงแรม จน สถานการณ์เริ่มคลี่คลาย ในช่วงกลางปี 2563 ประเทศไทย สามารถควบคุมการแพร่ระบาดของ โควิด-19 รัฐบาลซึ่งเริ่มผ่อนคลายมาตรการต่างๆที่เข้มงวด ทำการเปิดผ่อนพื้นที่เพื่อรับกับไทยและนักธุรกิจ ต่างชาติที่จะต้องเดินทางกลับมาทำงานในประเทศไทย โดยต้องได้รับการตรวจตัดกรองก่อนการ เดินทางและมีเอกสารอันดับ ทางการแพทย์ว่าปราศจากโรค และซองต้องมี การถูกตัว 14 วัน เพื่อให้แน่ใจ ว่าปลอดภัย นอกจากนี้ทางภาครัฐยังเร่งออกมาตรการต่างๆเพื่อย่นระยะเวลา ธุรกิจการท่องเที่ยว อาทิ เช่น โครงการเพื่อยืนยันสุข ซึ่งประกอบด้วย โครงการเรนที่ยวคิวเก้น และ โครงการทำดีรักษ์ ซึ่งภาครัฐช่วยสนับสนุนค่าที่พักให้บางส่วน และโครงการคนละครึ่งเพื่อย่นลดค่าใช้จ่ายของประชาชน

โรงแรมแม่นดาใน ได้รับผลกระทบจากปัญหาตั้งแต่ต้นปี 2563 เมื่อนักท่องเที่ยว ยกเลิกการเดินทาง และได้พยายามแก้ไขสถานการณ์ โดยมุ่งเน้นลดความเสี่ยงในประเทศไทย ทั้งลูกค้าคนไทย และคนต่างด้าวที่อยู่ในประเทศไทย ท่องทางด้านห้องพักและห้องประชุมสัมมนา โดยสร้างความมั่นใจ ในการดูแลลูกค้า และพนักงาน ด้านความสะอาดและความปลอดภัย ในการใช้บริการ โดยใช้น้ำยาการ เผี้ยนฆ่าเชื้อ ด้านห้องพัก และห้องประชุมสัมมนา โดยสร้างความมั่นใจ ให้ลูกค้า ให้สามารถเดินทาง สะดวก การท่องเที่ยวมาก อย่างไรก็ได้เมื่อถูกห้ามเข้ามาใช้บริการและมีแนวโน้มที่จะเพิ่มขึ้นเรื่อยๆ ในช่วงปลายปี 2563 ตั้งแต่วันที่ 15 ธันวาคม 2563 ได้เกิดการแพร่ระบาดของโรค โควิด-19 รอบ 2 ใน ประเทศไทย โดยเริ่มคืบจากจังหวัดสมุทรสาคร และแพร่กระจายไปหลายจังหวัดในประเทศไทยอย่าง รวดเร็ว สร้างผลกระทบโดยตรง ต่อธุรกิจท่องเที่ยวและโรงแรมที่กำลังจะพื้นฟื้นตัว ภาครัฐได้ดำเนิน มาตรการต่างๆเพื่อยรักษาความปลอดภัยให้กับลูกค้าสู่ภาวะปกติโดยเร็ว รวมทั้งการนำวัสดุเชิงรุก ที่มีการพัฒนาเพื่อหดตัว การแพร่ระบาดของโรค ซึ่งได้เริ่มมีการฉีดวัคซีน ตั้งแต่เดือน มีนาคม 2564 ซึ่งน่าจะช่วย คลี่คลายสถานการณ์ให้กับลูกค้าสู่ภาวะปกติ

กฤษกรรมการของ บริษัทแม่นคริน จำกัด (มหาชน) ขอขอบคุณผู้อ้อหุ้น ลูกค้า ตัวแทน
จำหน่ายห้องพัก สถาบันการเงิน และผู้มีอุปการคุณ ทุกท่าน ที่ได้ให้ความไว้วางใจ และสนับสนุนบริษัทฯ
ตัวชี้วัดดีตลอดมา กฤษกรรมการและค่าช่างบริหาร จะดำเนินธุรกิจด้วยการบริหารจัดการอย่างรอบคอบ นิ
ประสีทิชภาพ และปฏิบัติตามกฎหมายและจริยธรรมการดำเนินธุรกิจเพื่อเตรียมสร้างให้บริษัทเจริญก้าวหน้า
อย่างมั่นคงและยั่งยืน เพื่อประโยชน์สูงสุดของผู้อ้อหุ้นตลอดไป

(นายวีระศักดิ์ ติริวงศ์รังสรรค)

กรรมการและกรรมการบริหาร

โรงพยาบาลศรีราชา

สถานที่ตั้งของโรงพยาบาลชั้นต่อไปคือโรงพยาบาลราม 4 ใจกลางย่านธุรกิจของกรุงเทพ ใกล้กับสถานีการเงิน ศูนย์การค้าชั้นนำ โรงพยาบาลรามคำแหง ตั้งอยู่ตรงข้าม ศูนย์การค้าสามย่านมิตรภาพ แผนกนาร์กเพื่อไข้มีของกรุงเทพ ที่ให้บริการครอบคลุมจร ทำให้สถานที่ตั้งของโรงพยาบาลราม 4 มีความพร้อมในการสร้างความพึงพอใจ ให้ถูกต้องในการรับประทานยา ซึ่งของ และรับประทานอาหาร ได้หลากหลายชนิด นอกจากนี้โรงพยาบาลรามคำแหงยังตั้งอยู่ใกล้ มหาวิทยาลัย โรงพยาบาลส่วนอุบัติ ถนนสีลม สถานีบันไดเจต่างๆ การคมนาคมสะดวกสบาย สามารถเดินทางด้วยรถไฟฟ้าได้ดี MRT เชื่อมต่อรถไฟฟ้า BTS และ การเดินทางด้วยรถเมล์ที่เดินทางจากสถานี MRT วัดมังกร – ท่าพระ ซึ่งทำให้นักท่องเที่ยว ที่พักที่โรงพยาบาลรามคำแหง สามารถเดินทางไปเยือนชุมชน สถานที่ท่องเที่ยวสำคัญ อาทิเช่น เยาวราช วัดไตรมีตร พระบรรมหาราชวัง วัดอรุณ ได้อย่างสะดวกเร็ว โรงพยาบาลรามคำแหง ยังอยู่ใกล้กับทางด่วน สามารถเดินทางไปท่าอากาศยานดอนเมือง หรือท่าอากาศยานดอนเมือง ได้โดยใช้วิ่งทางด่วน

โรงแรมแม่นดาเริน กรุงเทพ มีห้องพัก 374 ห้องแบ่งเป็น ห้อง Grand Suite ห้อง Executive ห้อง Premier ห้อง Deluxe และ ห้อง Mandarin Connected Room สำหรับคู่มือถูกต้าที่มาพัก พร้อมครอบครัว หรือกลุ่มเพื่อนที่ต้องการพักอยู่ใกล้กัน โรงแรมแม่นดาเรินยังมี ห้อง Deluxe Plus พร้อมอ่างอาบน้ำ เพื่อเพิ่ม ทางเลือกให้คู่มือถูกต้าใช้บริการ โรงแรมได้มีการปรับปรุงตกแต่งอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาสภาพห้องพักและสิ่ง อำนวยความสะดวกด้วยความสะอาดด้วยๆ ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมตลอด เวลา และคงความสวยงาม สไตล์โมเดิร์น ที่ผสมผสาน ความคลาสิกอย่างลงตัว ทำให้ได้รับการรับรู้จากแขกต้าว่าห้องพักค้าใหม่ อ่าวยอดเยี่ยง แผนกอาหารและเครื่องดื่ม ของมนุษย์ดีเยี่ยม

ห้องอาหารรรชนานิบริการอาหารเช้านานาชาติ ที่ได้รับความนิยมจากนักท่องเที่ยวเช่นเดียวกับปูถูกก้าวของโรงแพร์แม่นการในชั้นขอบอาหารร้านที่ห้องรรชนาน ได้เพื่อนร่วมชุมชนเชือกอาหารเช้าที่นี่ ลุงตามสืบต่อ
อนุ "ไอน์พูฟฟ์ไว" ที่ร้าน

แผนกขัดตีด้วย ของโรงเรียนแม่นครวิน สร้างรายได้ที่ดีให้โรงเรียนมาโดยตลอด โรงเรียนแม่นครวินมีห้องขัดเดี่ยวขนาดต่าจ่า ที่สามารถรองรับการขัดงานเดี่ยวรับรอง งานสังสรรค์ งานประชุมสัมมนา งานนิทรรศการงานฝีมือเด็ก แข่งขันมหภาคสมรรถ สามารถจัดงานได้ตั้งแต่ 20-1200 ท่าน พร้อมอุปกรณ์ และทีมงานที่มีความชำนาญ ในการจัดงานเดี่ยวรับรอง ทุกรูปแบบ สร้างความประทับใจให้ลูกค้ากลับมาใช้บริการอย่างสม่ำเสมอ

การแพร่ระบาดของ โควิด-19 ในปี พ.ศ. 2563 ทำให้ถูกก้ามมาใช้บริการที่โรงพยาบาลชั้นนำลดลงอย่างมาก อย่างไรก็ต้องมีสถานการณ์กัดับสูงภาวะปกติ โรงพยาบาลชั้นนำมีความพร้อมลดลงที่จะรับถูกก้ามมาใช้บริการ

โรงพยาบาลการแพทย์แผนไทยเด่นวัลเล่ย์ รีสอร์ท เข้าใหญ่

โรงพยาบาลการแพทย์แผนไทยเด่นวัลเล่ย์ ตั้งอยู่ที่เข้าใหญ่ อัมพอปักษ์ของ จังหวัดนราธิวาส ใช้ระบบเวลาเดินทางจากกรุงเทพเพียง 2 ชั่วโมง ด้วยระบบทางจากกรุงเทพ 165 กิโลเมตร สถานที่ตั้งของโรงพยาบาลมีความสวยงามตามธรรมชาติของป่าเขียว รายล้อมด้วยธรรมชาติที่งดงาม สร้างบรรยากาศแห่งความสุขในวันพักผ่อน ได้เป็นอย่างดี ห้องพักของโรงพยาบาล 172 ห้องคอกเต็งด้วยแรงบันดาลใจจากการธรรมชาติรอบข้างผสมผสานอ่างส้วขา ถงตัว พื้นห้องดูโปร่งโล่งวิวความสวยงามอย่างครบครัน ห้องจัดเต็มของโรงพยาบาลสามารถรองรับงานประชุมสัมมนา ได้ตั้งแต่ 30 – 500 ท่าน นอกจากนี้ โรงพยาบาลยังมีพื้นที่กลางแจ้ง แวดล้อมด้วยความงดงามของธรรมชาติ สำหรับจัดงานตั้งแต่ 30 – 100 ท่าน สามารถรองรับถูกค่าได้ 900 ท่าน ที่นี่ยังมีสะระภั่ยน้ำ ห้องสุนกเกอร์ และพื้นที่สำหรับการออกกำลังกาย พื้นที่บังนี จักรยานให้ถูกค่าได้ใช้เพื่อความเพลิดเพลิน กับวิวชา และธรรมชาติรอบข้าง

สำหรับปี 2563 โรงพยาบาลได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของ โควิด -19 ทำให้ถูกดำเนินคดีทางกฎหมายในประเทศไทย และต่างประเทศลดน้อยลงมาก โรงพยาบาลจึงได้ปิดทำการชั่วคราวเมื่อวันที่ 30 เมษายน 2563 เพื่อ躲ภาวะค่าใช้จ่าย และต่อมาได้ให้บริษัท เอ็น แอนด์ พี เช้าทีอีสต์เอเชีย จำกัด ทำการซ่อมยาการ โรงพยาบาลการแพทย์แผนไทยเด่นวัลเล่ย์ แอนด์ รีสอร์ท เข้าใหญ่ ของโรงพยาบาลเพื่อดำเนินธุรกิจ ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2563 เป็นระยะเวลา 3 ปี

รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท แม่น้ำริน ไอเดีย จำกัด (มหาชน) ประกอบด้วยกรรมการ
อิสระ จำนวน 3 ท่าน ซึ่งเป็นผู้ทรงคุณวุฒิด้านการเงิน การบัญชี กฎหมาย และการบริหารจัดการและ
คุณสมบัติครบถ้วนตามกำหนดไว้ในกฎหมายคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งจัดทำตามแนวทางและ
ข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (กสศ.) และตลาดหลักทรัพย์
แห่งประเทศไทย (ตลท.) โดยมีรายนามดังต่อไปนี้

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 1. นางสาวศุภนพิพ
ชาลิตินิธิกุล | กรรมการอิสระและประธานกรรมการตรวจสอบ |
| 2. นายไกวิทย
ไกกิเลกนิษฐ | กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ |
| 3. นายทรงเกียรติ
มนูหะนันดี | กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ |

หมายเหตุ กรรมการที่มีความรู้และประสบการณ์ที่เพียงพอที่จะสามารถทำหน้าที่ในการสอบทาน
ความน่าเชื่อถือของงบการเงินได้

โดยในปี 2563 มีการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบรวมทั้งสิ้น 4 ครั้ง ใน การประชุมแต่ละครั้ง
มีผู้บริหารระดับสูงหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน และผู้สอบบัญชีเข้าร่วมประชุมในวาระที่เกี่ยวข้อง
คณะกรรมการตรวจสอบได้ดำเนินงานตามหน้าที่และความรับผิดชอบโดยสรุปได้ดังนี้

- สอบทานงบการเงินรายไตรมาส และงบการเงินประจำปี 2563 คณะกรรมการตรวจสอบ สอบทาน
และรับฟังคำชี้แจงจากผู้บริหาร และผู้สอบบัญชี ในเรื่องความถูกต้องครบถ้วนของงบการเงิน และ
ความเพียงพอในการเปิดเผยข้อมูล ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบ มีความเห็นชอบดีองค์ประกอบทั้งหมด
บัญชีว่างบการเงินถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรอง
ทั่วไป และมีการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินอย่างเพียงพอและทันเวลาเพื่อประโยชน์กับผู้ถือหุ้น
นักลงทุน หรือผู้ใช้ งบการเงินในการตัดสินใจลงทุน
- สอบทานการบริหารความเสี่ยงและระบบการควบคุมภายใน เพื่อให้มั่นใจว่าการดำเนินงานของ
บริษัทฯ เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิผล และบรรลุตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ โดย
พิจารณาจากรายงานผลการตรวจสอบภายในประจำปี 2563 และการประเมินระบบการควบคุมภายใน
และการบริหารความเสี่ยงตามแนวทางมาตรฐานสากล COSO-ERM (The committee of
Sponsoring Organizations of the Tread way Commission-Enterprise Risk Management)
- สอบทานการตรวจสอบภายใน คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาขอบเขตการปฏิบัติงาน
บทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบ ความเป็นอิสระของหน่วยงานตรวจสอบภายใน อีกทั้งได้
พิจารณาบทบาทของบัญชี งานตรวจสอบภายในแล้วเห็นว่ามีความเหมาะสม และพิจารณาคุณสมบัติของ
หัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายในด้านคุณลักษณะศักยภาพ ประสบการณ์ทำงาน และประวัติการอบรม

แล้วมีความเห็นว่ามีคุณสมบัติเหมาะสม ซึ่งได้แต่งตั้งให้ปฏิบัติหน้าที่บริหารหน่วยงานตรวจสอบภายใน รวมทั้งได้ออนุมัติแผนการตรวจสอบประจำปี ซึ่งได้จัดทำขึ้นบนพื้นฐานของการประเมินความเสี่ยงและขอบเขตที่ครอบคลุมกับระบบงานด่างๆ ที่สำคัญของบริษัทฯ

4. ทบทวนกฏบัญชีตรวจสอบคณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาทบทวน กฏบัญชีคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ เพื่อพิจารณาปรับปรุงและแก้ไขเกี่ยวกับคุณสมบัติ บทบาทหน้าที่ และอำนาจของคณะกรรมการตรวจสอบ รายงานการประชุมเพื่อให้สอดคล้องกับหลักเกณฑ์และแนวทางปฏิบัติ
5. พิจารณารายการที่เกี่ยวโยงกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ของบริษัทฯ เพื่อพิจารณาให้เป็นไปตามกฎหมาย และกฎระเบียบตามที่คณะกรรมการกำกับดูแลทุน และหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกำหนด เพื่อให้นั่นใจว่ารายการดังกล่าวสมเหตุสมผล ไปร่วมกับการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอ และเป็นประโยชน์สูงสุดต่อนักลงทุน ด้วยเงื่อนไขและการที่ยุติธรรม ดังนั้นที่ทำกับบุคคลภายนอกทั่วไป
6. จัดทำรายงานผลการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ เสนอให้กับคณะกรรมการบริษัท ทราบทุกครั้งที่มีการประชุม โดยได้ให้ข้อเสนอแนะที่เป็นประโยชน์ต่อการบริหารงานของฝ่ายขั้นการ ซึ่งฝ่ายขั้นการได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขตามข้อเสนอแนะอย่างเหมาะสม เพื่อให้สอดคล้องกับแนวทางปฏิบัติที่ดีของคณะกรรมการตรวจสอบ และข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
7. พิจารณาคัดเลือก เสนอผู้ที่จะแต่งตั้ง และเสนอค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชีประจำปี 2564 โดยประเมินความเป็นอิสระ คุณภาพของผลงานการตรวจสอบในปีที่ผ่านมา ทักษะความรู้ความสามารถ ประสบการณ์ในการตรวจสอบธุรกิจ รวมถึงพิจารณาความเหมาะสมของค่าตอบแทน โดยคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่าผู้สอบบัญชีจาก บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ จำกัด มีความเป็นอิสระ มีความรู้และประสบการณ์ในระดับแนวหน้าของการปฏิบัติงานสอบบัญชี ซึ่งมีค่าตอบแทนค่าตอบแทนตามมาตรฐานการบริษัทเพื่อขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชีจาก บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีประจำปี 2564 ของบริษัทฯ

W. ธรรมชาติ

(นางสาวศุภนพิพิช ธรรมชาติชัยกุล)

กรรมการอิสระและประธานกรรมการตรวจสอบ

1. นโยบายและการพัฒนาการประกอบธุรกิจ

บริษัท เมนต์คาริน ไทยเด็กซ์ จำกัด (มหาชน) ประกอบกิจการหักด้านโรงเรียน ให้บริการด้านห้องพัก
สำหรับนักเรียนและครุ่งคื่น การประชุมสัมมนาและจัดเลี้ยงต่าง ๆ พร้อมให้บริการอื่น ๆ อันเกี่ยวเนื่อง
กับธุรกิจโรงเรียน

ໃຊ້ມາຮັມເມນຄວິບີນ ປະກອບຕົວທີ 2 ສາຫາ ທຶກ

1. โรงพยาบาลศรีราชา สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 662 ถนนพระราม 4 แขวงหาดใหญ่
เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร
 2. โรงพยาบาลศรีราชา ไกอเด็น วัดเลื่ย ถนนติริสอร์ท เช้าใหญ่ ตั้งอยู่ใกล้อุทยานแห่งชาติเขาใหญ่
อ.ปากช่อง จ.นครราชสีมา

三

โรงแรมแคนดิโนเป็นโรงแรมที่มีมาตรฐานการบริการ (Service) ที่มีคุณภาพอ่อนต่อเนื่อง และได้เป็นโรงแรมที่ประกาศตัวว่าเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Green Hotel) อย่างเต็มตัว ตั้งแต่ปี 2560 เป็นต้นไป

วัตถุประดุจค์ และที่ป้าหมาย

โรงเรียนมีนโยบายให้การดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ เป็นไปด้วยความรับผิดชอบต่อสังคม สิ่งแวดล้อมและผู้มีส่วนได้เสีย เพื่อการพัฒนาอย่างยั่งยืน บริษัทฯ จะขับเคลื่อนไปข้างหน้าด้วยพัฒนาห่วงความผูกพัน ช่วยบรรเทาภาระรักษาสิ่งแวดล้อม เพื่อสร้างสรรค์สังคมให้น่าอยู่อย่างดีด้วยความทุ่มเทกับการเรียนรู้ ตลอดจนบริษัทฯ

- ก้าวต่อไปจะได้นำโรงแรมเข้าสู่โครงการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมอีกหนึ่ง โครงการในปัจจุบัน เช่น โครงการใบไม้ เป็นฯ โครงการ Thailand Energy Award เป็นต้น
 - โรงแรมเป็นธุรกิจบริการ ดังนั้นการบริการต้องเป็นตั้งที่สำคัญที่สุดที่จะมีสูญเสียเงินมากที่สุด อย่างต่อเนื่อง โครงการนี้จะช่วยให้โรงแรม节约พลังงานและลดต้นทุนลงได้มาก แต่ก็ต้องมีการปรับเปลี่ยนวิถีทางการทำงาน พร้อมทั้งมีการอบรมก่อต่อ ให้พนักงานเข้าใจว่าต้องมีการประหยัดพลังงานเพื่อให้ได้รับจากบริษัทที่ให้ห้องเชิงต้น ให้กับเรา ไม่ต้องกังวลเรื่องค่าใช้จ่ายที่สูง

กอสุกท์ทางด้านการปฏิบัติงาน

1. การดูแลสถานที่ให้มีความสมบูรณ์ พร้อมบริการลูกค้าไม่ว่าห้องพัก ที่เป็นส่วนสำคัญที่จะสร้างรายได้ให้กับโรงแรม ถูกค่าใช้จ่ายห้องพัก หรือไม่น้อยนี้ขึ้นอยู่กับการดูแลบำบัดรักษาห้องพักให้ได้มาตรฐานที่ลูกค้ายอมรับได้โดยง่ายเนื่องจากความสะอาด และดีของอยู่ในสภาพที่ดีพร้อมให้บริการอยู่เสมอ ด้านนี้คือ การปฏิบัติการที่เกี่ยวข้องจะต้องดูแลรักษาห้องพัก รวมทั้งพื้นที่ส่วนกลางให้พร้อมใช้งาน และอยู่ในสภาพที่ดี ตลอดเวลา และจะซั่งคงรักษาความเป็น โรงแรมปลอดบุหรี่ (Smoke-free Hotel) ร้อยเปอร์เซ็นต์ ตลอดไป พร้อมทั้งต้องสามารถเป็น Green Hotel ให้ลูกค้าได้รับทราบในทุก ๆ ตลาด (โรงแรมแม่นคริน ได้รับรางวัล โรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ระดับทอง (Green Hotel – Gold Level) และ ASEAN Green Hotel)

2. พนักงานผู้ให้บริการต้องเป็นหัวใจสำคัญมากอีกอย่างหนึ่งของโรงแรม หรือธุรกิจบริการ ที่จะทำให้ลูกค้ากลับมาใช้บริการกับโรงแรมอีกหรือไม่ นอกจากจะต้องมีการศึกษาอบรมให้พนักงานมีทักษะในการบริการที่ดี ได้มาตรฐาน รวดเร็ว ถูกต้องและตอบสนองต่อความต้องการของลูกค้าได้อย่างรวดเร็วอีกด้วย โรงแรมแม่นครินมีถูกท้าชาวจีนมาใช้บริการมากเป็นอันดับหนึ่ง ดังนั้น โรงแรมจึงต้องมีพนักงานที่สามารถติดต่อสื่อสารภาษาจีนกับลูกค้าชาวจีน ได้ นอกจากความสามารถในการสื่อสารภาษาอังกฤษ ในอนาคต โรงแรมยังมีแผนในการอบรมพนักงานให้มีทักษะในการสื่อสารภาษาอื่นๆ อีก เพื่อรับลูกค้าหลักจากต่างประเทศ อาทิเช่น ภาษาอังกฤษ ภาษาฝรั่งเศส ภาษาสเปน เป็นต้น

3. การเสนอบริการใหม่ ๆ ที่ถูกปรับเปลี่ยนเพื่อเป็นการเพิ่ม Value Added ให้ลูกค้า ซึ่งจะเป็นการเพิ่มข้อด้วยอีกทางหนึ่ง

4. การสร้างความประทับใจให้กับลูกค้า ด้วยการดูแลรักษาห้องพักที่โรงแรม เช่น ให้ข้อมูลน้ำดื่มน้ำประปาที่ให้ลูกค้าได้รับฟรี ให้บริการอาหารคาวหวานตามคำขอ ให้บริการแก่ลูกค้า

5. การเตรียมข้อมูลทางด้านสถานที่ท่องเที่ยว และสิ่งอำนวยความสะดวกที่อยู่ใกล้โรงแรม ที่น่าสนใจให้ลูกค้าเพื่อสร้างความประทับใจ และประสบการณ์ใหม่ ๆ แก่ลูกค้า ที่มาใช้บริการที่ โรงแรมแม่นคริน

2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ

โรงเรียนเป็นธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับบุคลิกภาพของชาติ รวมถึงธุรกิจอื่นๆ อีกมากมายที่เกี่ยวเนื่องกับ การท่องเที่ยว ซึ่งเป็นรายได้ส่วนใหญ่ของธุรกิจโรงเรียน โรงเรียนเป็นธุรกิจที่มีผู้มาใช้บริการหรือผู้บริโภค มากน้อย ได้แก่ นักท่องเที่ยว นักบริหาร นักศึกษา ข้าราชการ รวมทั้งอาชีพต่างๆ

ธุรกิจโรงเรียนจะต้องเข้าใจผู้บริโภค การจัดการบริหารที่เหมาะสมกับผู้ใช้บริการทุกระดับขั้นของ ผู้บริโภค เช่น พ่อแม่ ห้องอาหาร บันนิงตันต่างๆ รวมทั้งฝ่ายเทคนิคด้วย โรงเรียนควรทราบว่าผู้ใช้งานต้อง ห้องพักที่ได้มาตรฐานสากล รวมถึงเจ้าหน้าที่ของทุกๆ แผนก ไม่เฉพาะด้านบริการเท่านั้นแต่ข้างหน้า สามารถ สื่อสารให้ได้หลากหลายภาษา เช่น ภาษาอังกฤษ อีกทั้งภาษาไทย อีกทั้งภาษาจีน ญี่ปุ่น เยอรมัน ฝรั่งเศส เป็นต้น เพราะจะทำให้ ผู้บริโภคแต่ละชาติพึงพอใจต่อสู่ให้กับบริการ อุปกรณ์ต่างๆ ที่ให้บริการต่อผู้บริโภค ต้องจัดหาให้เหมาะสม กับสถานการณ์และขนาดของโรงเรียน เพื่อให้ผู้บริโภคหรือนักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักสามารถติดต่อ กับบุคลากร ที่น้อง นักธุรกิจสามารถติดต่อธุรกิจของตนเองได้ทั้งในประเทศไทยและต่างประเทศ โดยผ่านสื่อหรือเครื่องมือ สื่อสารต่างๆ ของโรงเรียน ซึ่งที่กล่าวมาทั้งหมดนี้เป็นมาตรฐานสากล

โรงเรียนแผนกวารินเป็นที่รู้จักอย่างกว้างขวางของนักท่องเที่ยวที่สนใจเดินทางท่องเที่ยวที่ประเทศไทย แต่ละนักท่องเที่ยวต่างชาติ นักท่องเที่ยวในประเทศของโรงเรียนเพราะดึงดูดในทำเลที่เดินทางท่องเที่ยวใน แหล่งท่องเที่ยวต่างๆ ในกรุงเทพฯ สะพานโคกส์ Shopping Mall โดยเฉพาะสามอันมี�新ทาวน์ ซึ่งตั้งอยู่ตรง ข้ามโรงเรียนแผนกวารินและติดกับถนนการบินการที่มีคุณภาพตามมาตรฐานสากลจนประกอบธุรกิจมา ยาวนานกว่า 50 ปี

ธุรกิจการท่องเที่ยวไทยในปี 2563 มีนักท่องเที่ยวลดลง จำนวนนักท่องเที่ยว 6.70 ล้านคน เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2562 จำนวนนักท่องเที่ยว 39.92 ล้านคน จำนวนนักท่องเที่ยวมีลดลงอย่างมาก เป็น ผลมาจากการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ทึ้งในประเทศไทยและต่างประเทศ ล่าสุดในปัจจุบัน ได้มีการประกาศภาวะฉุกเฉินเดือนเมษายน ปี 2563 และได้มีการสั่งปิดประเทศไทย ไม่อนุญาตให้ นักท่องเที่ยวเดินทางเข้าในประเทศไทย

ที่มา : ข้อมูลจากกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา

ข้อมูลจากการรวบรวมของ บมจ.แผนกวาริน ไอดีส์

โครงสร้างรายได้

โครงสร้างในกรุงเทพฯ และต่างจังหวัดของบริษัท เป็นธุรกิจที่มีรายได้จากอุดหนากรรมการท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น รายได้หลักจึงเป็นรายได้จากห้องพัก ห้องอาหาร ห้องประชุมสัมมนา และการจัดงานเดี๋ยงค่าจ้าง สูงค้านของโรงแรมนี้ทั้งหลาย ไทยและชาวต่างประเทศจากทั่วโลก

	ปี 2563		ปี 2562		ปี 2561	
	ล/บ	%	ล/บ	%	ล/บ	%
รายได้แพนกห้องพัก	56.59	51.99	237.63	70.19	234.48	69.71
รายได้แพนกอาหารและเครื่องดื่ม	43.75	40.19	83.98	24.81	84.15	25.02
รายได้จากการขายและบริการ	5.47	5.03	12.13	3.58	12.00	3.57
รายได้อื่นๆ	3.04	2.79	4.81	1.42	5.75	1.70
รวมรายได้	108.85	100.00	338.55	100.00	336.38	100.00

การประกอบธุรกิจของแต่ละสายผลิต / กลุ่มนธุรกิจ

ลักษณะของ (ผลิตภัณฑ์) บริการนวัตกรรม

การดำเนินธุรกิจ โรงแรมก็คือการให้บริการที่พักอาศัย จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม การประชุมสัมมนา การจัดเลี้ยงและการให้บริการอื่นๆ อันเกี่ยวเนื่องกับธุรกิจโรงแรม รวมทั้งสถานที่บันเทิง ค่าจ้าง กับพื้นที่คนไทยและต่างประเทศ

รายงานการเปรียบเทียบสถานะทางการเงิน

หน่วย: ล้านบาท

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	2563	2562	2561
รายได้จากการขายและบริการ	105,814	333,738	330,635
รายได้อื่น	3,044	4,812	5,747
รายได้รวม	108,858	338,550	336,382
กำไรจากการขายเจนดงทุน	46	2,341	0.00
กำไร(ขาดทุน)ที่หักไม่เกิดขึ้นจากเจนดงทุน	(6,625)	(1,088)	(4,348)
หันทุนและค่าใช้จ่ายรวม	191,608	307,754	311,749
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	15,206	(6,731)	(54)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	(74,123)	25,318	20,231
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น	(2.75)	0.94	0.75
สินทรัพย์รวม	848,837	785,413	842,837
หนี้สินรวม	409,778	259,585	342,688
ส่วนของผู้ถือหุ้น	439,059	525,828	500,149
เงินเป็นผลตอบแทนของผู้ถือหุ้น (บาท)	0.00	0.47	0.00
มูลค่าตามบัญชีหักภาษี (BOOK VALUE)	16.32	19.54	18.59
อัตราผลตอบแทนต่อหุ้นของผู้ถือหุ้น (%)	(16.88)	4.81	4.05

	หน่วย: ล้านบาท		
	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561
จำนวนปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	2563	2562	2561
อัตราผลตอบแทนต่อสินทรัพย์รวม (%)	(9.07)	3.11	2.28
อัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปีจากการดำเนินงานต่อสินทรัพย์รวม (%) (4.87)	9.66	8.52	

อัตราผลตอบแทนสุทธิ

อัตราโดยแยกตามสายผลิตภัณฑ์

- เมนูอาหาร ไอยิ่ก มีรายได้หลักจาก 3 ช่องทางดัง

- รายได้จากการค้าปลีก
- รายได้จากการขาย อาหาร, เครื่องดื่ม และการให้เช่าห้องประชุมสัมมนาและการจัดงานเลี้ยงค้างคืน
- รายได้จากการค้าปลีกบริการ

1. อัตราผลตอบแทนสุทธิต่อสายบริการ

<u>รวมรายได้</u>	<u>ปี 2563</u>	<u>ปี 2562</u>	<u>ปี 2561</u>
	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท
รายได้เมนูห้องพัก	56.48	237.19	234.03
รายได้เมนูครุภัณฑ์รีสอร์ฟ	0.12	0.50	0.63
รายได้เมนูข้าวเปลือก	39.62	70.59	70.99
รายได้ค่าซักรีด	0.11	0.44	0.45
รายได้เมนูห้องอาหาร	4.01	12.89	12.54
รายได้จากการค้าปลีกบริการ	5.47	12.13	12.00
รายได้จากการโฆษณา	105.81	333.74	330.64

ธุรกิจโรงแรม

ปัจจุบัน บริษัทมีจำนวนห้องพักของโรงแรมทั้งสิ้น 526 ห้อง โดยโรงแรมที่อยู่ภายใต้การบริหารงานของกลุ่มบริษัท ได้แก่

- โรงแรมเมนูอาหาร กรุงเทพ และ โภคเด็น วัลเล่ย์ รีสอร์ฟ เพาไหหยู่

โรงแรม โภคเด็น วัลเล่ย์ รีสอร์ฟ เพาไหหยู่มีจำนวน 159 ห้อง

โรงแรมเมนูอาหาร กรุงเทพ บุญเนินให้บริการภายใต้กลุ่มห้องพักคุณภาพดีของกลุ่มนักธุรกิจ และกลุ่มลูกค้าที่เป็นนักท่องเที่ยว มีลักษณะการให้บริการดังนี้

การให้บริการห้องพัก มีห้องพักทั้งสิ้น 367 ห้อง

	จำนวนห้องพัก	อัตราค่าห้องพัก (บาท)
ห้องพักที่เป็น Deluxe room	189	ห้อง
ห้องพักที่เป็น Deluxe Plus room	36	ห้อง
ห้องพักที่เป็น Premier room	74	ห้อง
ห้องพักที่เป็น Executive room	58	ห้อง
ห้องพักที่เป็น Connected room	7	ห้อง
ห้องพักที่เป็น Grand Suite	3	ห้อง

โดยในปี 2563 อัตราค่าห้องพักอยู่ที่ 1,500 บาท และอัตราห้ามพัก 24.59%

การให้บริการอาหารและเครื่องดื่ม

โรงแรมนี้กัดติดต่ออาหารไทยและต่างประเทศ และห้องขับเลี้ยงเพื่อให้บริการแก่ลูกค้าที่มาพักและลูกค้าทัวร์ไปต่างประเทศ

ประเภทห้อง	ขนาด (ตร.ม.)	จำนวน							
แม่บ้าน ห้องน้ำ ห้องน้ำ	1,140	170	1,000	600	240	1,200	700	800	
แม่บ้าน A	376	72	200	120	84	200	160	200	
แม่บ้าน B	376	72	200	120	84	200	160	200	
แม่บ้าน C	376	72	200	120	84	200	160	200	
บุฟเฟต์	240	50	260	140	80	220	180	200	
พัสดุเดินทาง	66	24	50	36	30	40	30	40	
กระเบื้อง	71	24	50	36	30	40	30	40	
แม่บ้าน D	66	24	50	36	30	40	30	40	

2. การคาดคะเนและการนับจำนวนผู้ท่องเที่ยว

สรุปรายงานสถานการณ์การท่องเที่ยวไทยประจำปี 2563

กระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา เปิดเผยรายงานสรุปสถานการณ์การท่องเที่ยวว่า ในปี 2563 ประเทศไทยมีจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติเดินทางเข้ามายังประเทศไทยรวม 6,702,396 คน ลดลงจากปีก่อนร้อยละ 83 คิดเป็นรายได้ 332,013 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนร้อยละ 82 โดยส่วนใหญ่เป็นของนักท่องเที่ยวที่จะเดินทางแต่ช่วงต้นปีก่อนจะหายไปช่วงเกิดการระบาดของโควิด-19 ส่วนในช่วงปลายปี พนักงานมีนักท่องเที่ยวต่างชาติเดินทางเข้ามายังประเทศไทยผ่านวีซ่าประเภทพิเศษ (Special Tourist Visa) ผ่านสถานเอกอัครราชทูต สถานฑูต แล้ววิ่งเข้ามายังธุรกิจ เพียงแค่ 3 เดือน คือ ตุลาคม-ธันวาคม รวมแล้ว 10,822 คนเท่านั้น

ด้านสถานการณ์การท่องเที่ยวภายในประเทศไทยรัฐคาดว่าไทยเที่ยวไทยในช่วงปี 2563 เนื่องด้วยมีจำนวนผู้เดินทางทั้งสิ้น 78.32 ล้านคน-ครั้ง ลดลง 75.78 ล้านคน-ครั้ง หรือติดลบ 49.17% จากช่วงเดียวกันของปีที่ผ่านมา และนี่เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนที่มีจำนวน 428,000 ล้านบาท ลดลง 552,000 ล้านบาท หรือติดลบ 56.33% จากช่วงเดียวกันของปีที่ผ่านมา

อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงจำนวนผู้เดินทางเที่ยวไทยตั้งแต่เดือน ม.ค.-ธ.ค. 2563 พบว่าในเดือนพ.ค. ลดลง 23.43% ปรับตัวดีขึ้นจากเดือน ต.ค. ที่ลดลง 34.47% และดีขึ้นในเดือน ธันวาคม ก่อนที่จะมีการผ่อนคลายของโควิด ระยะสุดท้ายช่วงปี 2563

"ททท." ประเมิน โควิดระลอกใหม่สูตรรายได้ห่องเที่ยวไทยช่วง 4.6 หมื่นล้านบาทคือเดือน ในกรณี ร้ายแรงหากกินเวลา 3 เดือนแรกของปีนี้ อาจสูญเสียรายได้ถึง 1.38 แสนล้านบาท

กล่าวว่า จากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด-19 รอบใหม่ภายในประเทศไทยตั้งแต่เดือน ต.ค. 2563 ทำให้รัฐต้องประกาศพื้นที่ควบคุมสูงสุดเพื่อหยุดการแพร่ระบาด ซึ่งผลคือระบบการเดินทาง ห่องเที่ยว ททท. จึงคาดว่าในกรณีร้ายแรงที่สูตรภาคห่องเที่ยวไทยอาจสูญเสียรายได้เฉลี่ยเดือนละ 4.6 หมื่นล้านบาท หากกินเวลา 3 เดือนตั้งแต่เดือน น.ค.-ม.ค. 2564 อาจสูญเสียรายได้ 1.38 แสนล้านบาท

หลังจากปี 2563 มีรายได้การท่องเที่ยวภายในประเทศที่ 4.8 แสนล้านบาท ลดลง 55% เมื่อเทียบกับปี 2562 ซึ่งปิดที่ 1.08 ล้านล้านบาท ส่วนจำนวนนักท่องเที่ยวไทยปีที่แล้วอยู่ที่ 90.74 ล้านคน ลดลง 47% เมื่อเทียบกับปีก่อน และเมื่อรวมกับรายได้การท่องเที่ยวจากตลาดต่างประเทศอีก 3.32 แสนล้านบาท ลดลง 82% เมื่อเทียบกับปีก่อน จากฐานนักท่องเที่ยวต่างชาติ 6.69 ล้านคน ลดลง 83% ทำให้ลดลงปีที่แล้วมีรายได้การท่องเที่ยวรวมปีละ 8.12 แสนล้านบาท ลดลง 73%

อย่างไรก็ตาม ททท. ยังคงเป้าหมายการทำตลาดในปี 2564 ให้มีรายได้การท่องเที่ยวรวมที่ 1.2 ล้านล้านบาท เพิ่มขึ้น 44% เมื่อเทียบกับปี 2563 แบ่งเป็นรายได้การท่องเที่ยวจากตลาดในประเทศที่ 7 แสนล้านบาท เพิ่มขึ้น 40% เมื่อเทียบกับปีที่แล้ว จากเป้าหมายนักท่องเที่ยวไทย 120 ล้านคน-ครัวเรือน เพิ่มขึ้น 33% ต้านเป้าหมายรายได้การท่องเที่ยวจากตลาดต่างประเทศปีนี้วางไว้ที่ 5 แสนล้านบาท เพิ่มขึ้น 51% เมื่อเทียบกับปีที่แล้ว จากจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติ 10 ล้านคน เพิ่มขึ้น 49%

สำหรับแนวทางการทำตลาดนักท่องเที่ยวต่างชาติปีนี้ ททท. ในฐานะหน่วยงานด้านการตลาดต้องส่งสัญญาณว่าพร้อมทำตลาด โดยจะเริ่มน้ำเสียงเพื่อเก็บข้อมูลท่องเที่ยวแบบชาร์ดเซลล์รานดิ่อน มี.ค.-เม.ย. ซึ่งตรงกับเทศกาลอีสเทอร์ของญี่ปุ่น เพื่อดึงนักท่องเที่ยวต่างชาติให้เริ่มเดินทางเข้าไทยในช่วงไตรมาสที่ 3 ของปีนี้ โดยคาดว่านักท่องเที่ยวจากตลาดระยะไกล (Long Haul) หันญี่ปุ่นและมองวิเคราะห์เดินทางเข้ามาได้ก่อนตลาดระยะใกล้ (Short Haul) อย่างเช่นออสเตรเลียและเวียดนามออก โดยประเทศไทยยังคงเป็นจุดเดียวที่สามารถเข้ามายังตลาดนักท่องเที่ยวต่างชาติที่มีปัจจัยทางภูมิศาสตร์และทางการค้าที่ดีที่สุด

"ตอนนี้ ททท. ได้เริ่มศึกษาพัฒนาศูนย์ศูนย์การบริการนักท่องเที่ยว สามารถบันจัดกิจกรรมระหว่างประเทศและภาระมอร์เตอร์ส รวมถึงโรงแรมและบริษัทผู้รับจัดบริการเดินทางที่เป็นนิติบุคคลตระหนักรู้ในประเทศไทย (Destination Management Company : DMC) เพื่อขยายแพลตฟอร์มท่องเที่ยวแบบ All Inclusive แก่นักท่องเที่ยวต่างชาติ บุกเพิ่มของการให้เช่าต่อทาวน์เพลส ด้วยการพัฒนาสร้างแบบบิ๊กแบรนด์ ห้องห้องห้องให้ตอบโจทย์ความหลากหลายและมีมูลค่าสูงมากขึ้น"

ส่วนแนวโน้มคาดการณ์ต่างชาติท่องเที่ยวไทยจะดึง 10 ล้านคนในปีนี้ตามเป้าหมายของ ททท. หรือไม่นั้น ขึ้นอยู่กับปัจจัย 5 ต่อไปนี้ ได้แก่ 1. ความเชื่อมั่น (Sentiment) ของคนไทยในฐานะเจ้าบ้าน สถานการณ์การเดินทางเข้ามายังประเทศไทยและต่างประเทศ การอ่านวิเคราะห์ความสะดวกในการเดินทาง (Ease of Travelling) โดยการอนุญาตให้นักท่องเที่ยวเดินทางออกประเทศของประเทศไทย ทางและมาตรการด้านสาธารณสุขในการรับนักท่องเที่ยวต่างชาติเข้าไทย แต่ถ้ายังมีเงื่อนไขการกักตัว 14 วัน ก็ยากที่จะไปอิงเป้าหมายดังกล่าว

ทางรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา ได้มอบหมายให้ ททท. หัวข้อ “จังหวัดต่างๆ ที่มีมาตรการเข้มงวดต่อผู้เดินทางเข้าประเทศ” ให้รับการฉีดวัคซีนแล้วเข้ามาเที่ยวไทย โดยขอจากให้มีพาสปอร์ตวัคซีน (Vaccine Passport) และให้ไปภาครือร่วมกับองค์กรส่งเสริมการท่องเที่ยว (NTO) ของประเทศไทย ในการเชิญเพื่อออกเป็นพาสปอร์ตวัคซีนร่วมกัน ภายใต้มาตรการเดียวกันที่คัดเลือก สามารถเดินทางเข้าประเทศนั้นๆ แบบไม่ต้องกักตัวได้”

ด้านเป้าหมายท่องเที่ยวไทยปี 2565 รัฐบาลต้องการจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติที่นั่นตัว 50% ของปี 2562 หรืออยู่ที่ 20.8 ล้านคน จากปีก่อนปีคที่ 39.92 ล้านคน แต่ต้องการเห็นรายได้การท่องเที่ยวรวมจากทั้งภาครัฐและภาคเอกชนตัว 80% หรืออยู่ที่ 2.5 ล้านล้านบาท เท่ากับว่า ททท.ต้องร่วมเครื่องเพิ่มกำไrise ท่องเที่ยวต่อหิริปัจจุบันนักท่องเที่ยวต่างชาติจาก 4.78 หมื่นบาทต่อคนของเมื่อปี 2562 เพิ่มขึ้นถึง 30% เป็น 6.25 หมื่นบาทต่อคนในปี 2565

สำหรับตัวเลขนักท่องเที่ยวในปี 2564 นี้ ที่ผ่านมาการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย (ททท.) ประเมินว่า จะมีรายได้จากการท่องเที่ยวรวมอยู่ที่ 1.2 ล้านล้านบาท ขยายตัว 44% และเป็น ตลาดต่างประเทศ มีนักท่องเที่ยวเดินทางเข้ามา 10 ล้านคน ขยายตัว 49% สร้างรายได้ 5 แสนล้านบาท หรือขยายตัว 51% โดยมีรายได้ต่อหัว 5 หมื่นบาทต่อทริป

ส่วนต่อภาคในประเทศไทย ประเมินว่าจะมีจำนวนนักท่องเที่ยวไทยเพิ่มขึ้น 120 ล้านคนครึ่ง ขยายตัว 33% สร้างรายได้ 7 แสนล้านบาท ขยายตัว 40% โดยมีรายได้ต่อหัว 4,340 หมื่นบาทค่าทริปโดยมีศักดิ์ส่วนรายได้ระหว่างประเทศไทย และในประเทศไทยอยู่ที่ 42 ต่อ 58

สำหรับจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติที่เดินทางเข้ามาไทยในช่วง 3 เดือนสุดท้าย จากที่ไม่มีเจ้ามานานถึง 6 เดือน หลังจากรัฐบาลผ่อนปรนให้มีการเดินทางเข้ามาได้ตามข้อกำหนดของกระทรวงสาธารณสุข และศูนย์บริหารสถานการณ์โควิด-19 เห็นชอบ จะสามารถเดินทางผ่านวีซ่าประเภทต่างๆ ท่านนั้น โดยในเดือนต.ค. เป็นเดือนแรกที่มีนักท่องเที่ยวต่างชาติเดินทางเข้ามา 1,201 คน เดือนพ.ย. 3,065 คน และเดือนธ.ค. 6,556 คน

ทั้งนี้ ในปี 2563 ชาวกัมพูชาพิณังก์ท่องเที่ยวต่างชาติที่เดินทางมาประเทศไทยนี้ พบร่วมเป็นนักท่องเที่ยวกลุ่มเอเชียตะวันออกมากที่สุด 3,739,408 คน ในจำนวนนี้ส่วนใหญ่เป็นการเดินทางของชาวอาเซียน 1,652,593 คน ชาวจีน 1,249,910 คน และชาวญี่ปุ่น 320,331 คน ส่วนที่เหลือ เป็นนักท่องเที่ยวกลุ่มอุตุนิยมวิทยา 2,078,979 คน จากอเมริกา 318,426 คน จากเอเชียใต้ 321,753 คน ตะวันออกกลาง 79,674 คน และจากแอฟริกา 24,265 คน

หมายเหตุที่มา : กระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา



ประเด็นสำคัญจากการประชุมคณะกรรมการนโยบายการเงินครั้งที่ 8/2563

บริบทประมาณการจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติด้วย ชปท.



3/3

ที่มา : บ่าวชปท.ฉบับที่ 90/2563 ต้องผลการประชุมคณะกรรมการนโยบายการเงินครั้งที่ 8/2563

การปรับลดประมาณการจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติปี 2564 ลงจากมาตรการปิดประเทศที่ม่อนคลายร้ากว่าที่คาดการณ์

ธนาคารแห่งประเทศไทยต้องตั้งมติฐานการประมาณการจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติโดยใช้ปัจจัยของช่วงเวลาการกระจายวัคซีน และช่วงเวลาของการเปิดรับนักท่องเที่ยวเป็นตัวแปรที่สำคัญ โดยแบ่งช่วงเวลาเป็นรายไตรมาสเริ่มต้นแต่ไตรมาสที่ 4 ปี 2562 จนถึงไตรมาสที่ 4 ปี 2565 รวมระยะเวลา 3 ปี ผลการประมาณการในแต่ละช่วงมีดังนี้

ไตรมาสที่ 4 ปี 2563 ประเทศไทยเริ่มเปิดรับนักท่องเที่ยวต่างชาติด้วย Special Tourist Visa (STV) โดยต้องกักตัว 14 วัน จึง ณ ชุดนั้นจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติยังคงเป็นศูนย์ และค่อยๆ ขึ้นชั้นในช่วงปลายไตรมาสที่ 1 ปี 2564

ไตรมาสที่ 2 ของปี 2564 เป็นช่วงที่อยู่บนสมมติฐานที่ว่าประเทศไทยได้รับเป็น Advance Economies จะได้รับวัคซีนมากกว่า 30% ของประชากร ควบคู่ไปกับมาตรการในการเปิดรับนักท่องเที่ยวต่างชาติที่ฉีดวัคซีนโดยไม่ต้องกักตัว แต่ต้องมีใบรับรองการฉีดวัคซีนและการตรวจเชื้อซึ่งคงมีอยู่นั้น จะทำให้จำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติเพิ่มขึ้นในหลักแสนต้น ๆ ที่น้ำ ได้จากการพื้น 0.2 ล้านคน

ไตรมาสที่ 3 ของปี 2564 เป็นช่วงที่อยู่บนสมมติฐานที่ว่าประเทศไทยเป็นนักท่องเที่ยวหลักของประเทศไทยฉีดวัคซีนมากกว่า 30% และภายใต้มาตรการเปิดรับนักท่องเที่ยวต่างชาติที่ฉีดวัคซีนโดยไม่ต้องกักตัว แต่ต้องมีใบรับรองการฉีดวัคซีนและการตรวจเชื้อซึ่งคงมีอยู่นั้น จะทำให้จำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติเพิ่มขึ้นเหลือล้าน อยู่ที่ 1.7 ล้านคน

ไตรมาสที่ 4 ของปี 2564 ซึ่งติดดาวสีเหลืองในกราฟเพื่อระบุว่าได้สมมติฐานว่าประเทศไทยฉีดวัคซีนได้ประมาณ 20% ของประชากร และยังคงดำเนินมาตรการเปิดรับนักท่องเที่ยวที่ฉีดวัคซีนไม่ต้อง

ก็ตัว จะทำให้จำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติขึ้นสูงสุด 1.7 ล้านคนในไตรมาสที่ 3 เป็น 3.6 ล้านคนในไตรมาสที่ 4

ปี 2565 ตั้งแต่ไตรมาสที่ 1 นี้จึงไตรมาสที่ 2 ประมาณการนักท่องเที่ยวต่างชาติเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง จนถึง 9.5 ล้านคนเมื่อสิ้นสุกไตรมาสที่ 2 ของปี 2565

ไตรมาสที่ 3 ต่อเนื่องไตรมาสที่ 4 มีดาวสีเหลืองเน้นถ้าสมมติฐานที่ว่าภายในครึ่งปีหลังของปี 2565 นี้ประเทศไทยอยู่ รวมถึงประเทศไทยได้รับวัคซีนฉีดระดับที่มีภูมิคุ้มกันหนา (60-70%) แล้ว และเริ่มเปิดประเทศแบบที่สามารถบินพาณิชย์เปิดให้บริการได้โดยไม่ต้องมีเงื่อนไขการฉีดวัคซีนและกรอกตัวชี้ง ณ จุดนี้คาดการณ์จำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติจะขยายปี 2565 ตัวเลข 23 ล้านคน

“วัคซีน” เป็นตัวแปรหลักที่สำคัญที่จะทำให้เกิดการเดินทางระหว่างประเทศได้อีกครั้ง ควบคู่ไป กับการผ่อนคลายมาตรการเข้าประเทศของแต่ละประเทศที่จะดำเนินการให้สอดคล้องกับปริมาณการได้รับ วัคซีนเพื่อเน้นความปลอดภัยอย่างรอบคอบให้ได้มากที่สุด

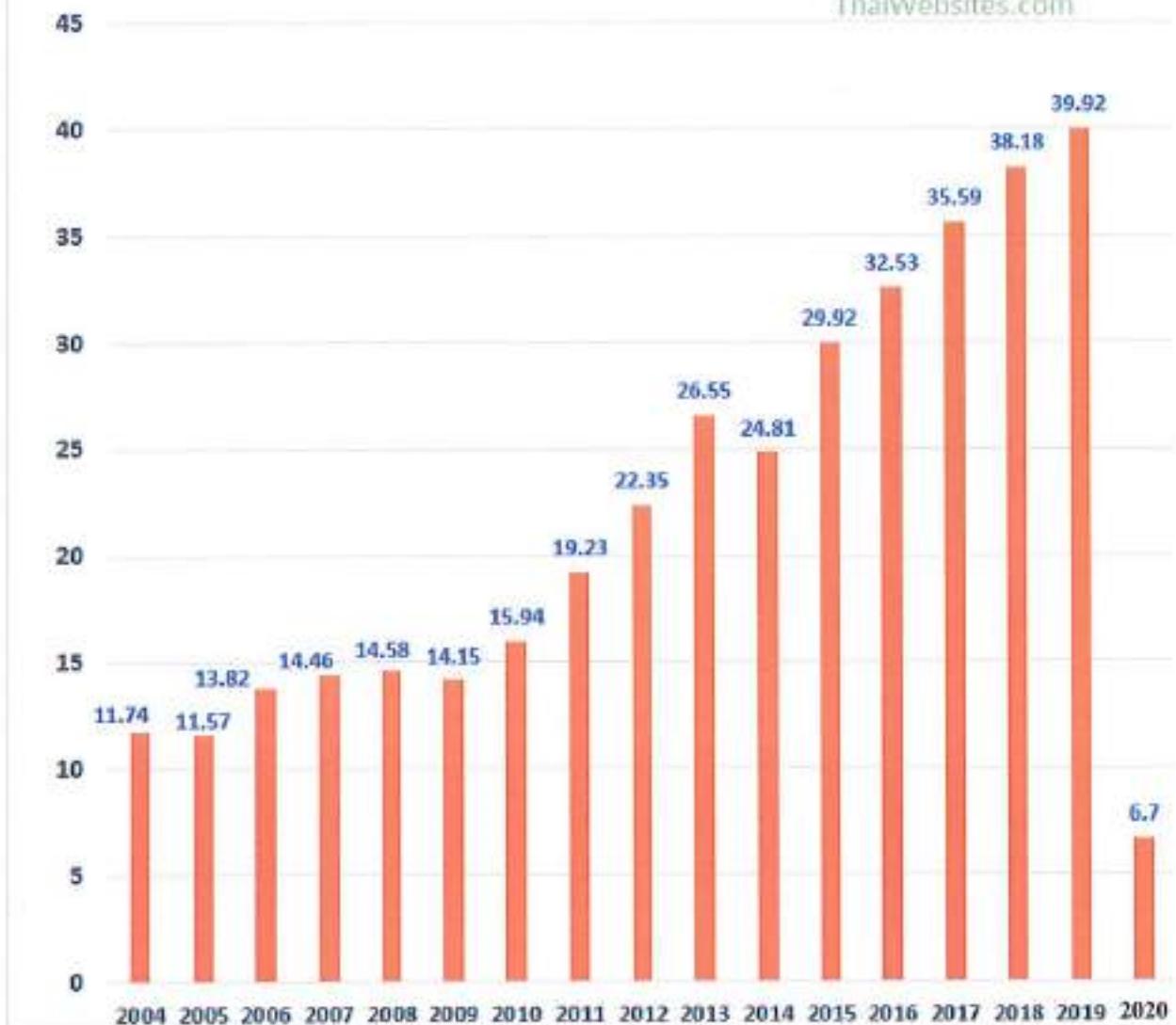
ประเด็นที่อนาคต กำชได้จำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติที่ประมาณการนั้น สำหรับตอนกลับไปครึ่งอันดับ นักท่องเที่ยวต่างชาติที่เข้ามาในบ้านเรามานับต้น ๆ แนะนำว่าต้อง ประมาณน้ำว่าต้อง ประมาณการให้สอดคล้องกับปริมาณการได้รับ วัคซีนเพื่อเน้นความปลอดภัยอย่างรอบคอบให้ได้มากที่สุด ในการเดินทางระหว่างประเทศอย่างไร การกำหนดตัวจังหวัด(Timeline) ของแต่ละ ประเทศเป็นอย่างไร

สำหรับประเทศไทยนั้นจากเดิมที่เดินทางเข้ามาในบ้านเรามากถึง 11.0 ล้านคนต่อปี และยังเป็น ประเทศแรกที่โควิด-19 โขนตี และพื้นดินลับมาได้ ประกอบกับสัมพันธ์ในครึ่งที่ประเทศไทยเรามีกับ ประเทศไทยนั้น ซึ่งอาจมองเห็นภาพนักท่องเที่ยวต่างชาติที่จะเข้ามาต้องแต่ครึ่งปีหลังในปี 2564 เป็นต้นไป ก็ เป็นนักท่องเที่ยวจากประเทศไทยที่จะครอบครองส่วนแบ่งในตลาดห้ามประเทศ

สถิติจำนวนนักท่องเที่ยวต่างด้าวที่เดินทางมาประเทศไทยรายปี ตั้งแต่ปี ค.ศ. 2004-2020

Yearly Tourist Arrivals 2004-2020

ThaiWebsites.com



ตัวเลขแสดงจำนวนนักท่องเที่ยวขาต่อของแต่ละปี (หน่วยเป็นล้าน)

แหล่งที่มาข้อมูล : กระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา

Quarterly Arrivals by Quarter 2011-2020

(millions)

ThaiWebsites.com



ตัวเลขแสดงจำนวนท่องเที่ยวขาเข้าต่อไตรมาสต่อปี (หน่วยเป็นล้าน)

แหล่งที่มาของข้อมูล : www.Thaiwebsites.com

กลยุทธ์ทางการตลาด ปี 2021

1. แม่นต่อตลาดในประเทศไทยเป็นหลัก ซึ่งเป็นก่อตุ้นถูกค้าคนໄไทยที่เดินทางมาจากต่างจังหวัด และ จังหวัด ใกล้เคียง ที่ต้องการที่พักในย่านใจกลางเมือง
2. ก่อตุ้นถูกค้าประชุมสัมมนา ทั้งหน่วยงานภาครัฐ และ เอกชน เมื่อก่อตุ้นบริษัทธุรกิจที่มีศักยภาพและ ดูจะมีผลประกอบการที่ดี มีการเริ่มต้นดิน โดยย่างต่อเนื่อง
3. เพิ่มถูกค้างานแต่งงานที่สำหรับงานหมั้น และ งานฉลอง
4. เป้าร่วมโครงการของทางภาครัฐที่ช่วยส่งเสริมการท่องเที่ยวในประเทศไทย
5. ติดตามนโยบายของรัฐบาลเรื่องการเปิดรับนักท่องเที่ยวในก่อตุ้นประเทศไทยต่าง ๆ อ่าย่างให้ลึก เพื่อ เช่น ราคาไปรษณีย์ที่ต้องการส่งไปต่างประเทศ ทั้งแบบ On Line และ Off Line
6. เพิ่มฐานถูกค้าในก่อตุ้นภาคการศึกษาต่างๆ มหาวิทยาลัย ทั้งในเขต กรุงเทพฯ และ ต่างจังหวัด
7. เข้าก่อตุ้น event organizers ที่มีฐานถูกค้า corporate และ government
8. ปรับกลยุทธ์การขายให้สอดคล้องกับพฤติกรรมผู้บริโภค โดยมุ่งเน้นการขายผ่านช่องทาง On Line และ Social Media ต่าง ๆ
9. ยังคงต้องเน้นมาตรการเรื่องความสะอาด ปลอดภัย และมีการคัดกรองโรคทั้งพนักงาน และ แขก ที่มาใช้บริการในโรงแรม
10. ปรับเปลี่ยนรูปแบบงานบริการ และ สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ให้ได้มาตรฐานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเตรียมความพร้อมการเปิดประเทศไทย

นโยบายทางด้านราคา

ในปี 2021 โรงแรมแคนดาริน กรุงเทพฯ มีนโยบายการเสนอราคาขายห้องพักสำหรับถูกค้าที่มี ผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจอันเนื่องมาจากการระบาดของโควิด 19 ให้สอดคล้องกับสภาวะการเมืองทั่วโลก ใน ตลาด ซึ่งทางเราคาดว่า ในช่วงแรกที่มีการเปิดประเทศไทยนักท่องเที่ยวเข้ามา จะมีการลดราคามาก่อนบ่าย มากในช่วงแรก ถึง 50% หลังจากนั้นราคาก็ค่อยๆ ปรับตัวสูงขึ้น เมื่อมีจำนวนนักท่องเที่ยวมากขึ้นเรื่อยๆ

3. ปัจจัยความเสี่ยง

ปัจจัยความเสี่ยง

ธุรกิจโรงแรม เป็นธุรกิจที่ต้องเผชิญคือปัจจัยความเสี่ยงต่างๆ มากน้อย ที่ส่วนใหญ่มาจาก ประกอบธุรกิจของบริษัทเอง และความเสี่ยงจากปัจจัยภายนอกซึ่งอยู่หนึ่งของการควบคุมของบริษัท ปัจจัยความเสี่ยงต่างๆ อาจส่งผลกระทบโดยตรงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ และมีผลทำให้ บริษัทไม่สามารถบรรลุเป้าหมายในการดำเนินงานได้

เพื่อให้การดำเนินธุรกิจของบริษัทสามารถดำเนินการได้อย่างราบรื่นบรรลุเป้าหมายบริษัทจึงได้มีการ ทบทวนและวางแผนกลยุทธ์และการจัดการให้สอดคล้องกับภาวะตลาด เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพในการ ดำเนินงาน รวมถึงการปรับเปลี่ยนโครงสร้างสถานะงานให้มีความขัดเจนและสอดคล้องกับกิจกรรมของบุคลากร ในปัจจุบัน และเพื่อรับรู้การขยายตัวของธุรกิจในอนาคต โดยเฉพาะในด้านระบบการบริหารบุคคล บริษัทได้สร้างมาตรฐานค่าครองใช้ต่อหัวเชื้อที่มีคุณภาพและประสมการด้วยการดูแลน้ำหนักงาน การ บริหารงานของส่วนกลางและโรงแรมให้ดีขึ้น นอกจากนี้ บริษัทจังได้ลงทุนในด้านระบบสารสนเทศต่างๆ ที่สามารถสนับสนุนงานทางด้านการตัดสินใจและการวางแผนรวมถึงงานทางด้านการปฏิบัติการ ทั้งนี้เพื่อเพิ่ม ศักยภาพในการแข่งขันกับโรงแรมคู่แข่ง

ความเสี่ยงหลักต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท

ความเสี่ยงจากปัจจัยภายใน

◆ ความเสี่ยงในด้านการแข่งขันและการเพิ่มขึ้นของค่าเช่า

ห้องพัก ธุรกิจโรงแรมในหลายๆ แห่งมีการแข่งขันสูง โดย โรงแรมแคนดาริน ต้องแข่งขันกับ โรงแรมทั้งในระดับเดียวกันจากในประเทศไทยและโรงแรมในเครือระดับต่างประเทศ ซึ่งอยู่แข่งขันรายเป็น เครื่อง โรงแรมที่มีเครื่องอำนวยความสะดวกต่างๆ รวมทั้งที่มีด้านทุนทางการเงินที่ดีกว่า อีกเมืองว่าการระบาดของโควิด-19 ในปี 2563 จะส่งผลกระทบต่อโรงแรมทั้งขนาดเล็กและกลาง ได้ปิดตัวลงก็ตาม แต่หากว่าคิ้นปีองกัน โควิด-19 ได้เริ่มนิ่งแล้วและนักท่องเที่ยวสามารถเดินทางได้โดยไม่ต้องกักตัว ซึ่งจะส่งผล ทำให้ธุรกิจเกิด การแข่งขันรุนแรงมากโดยเฉพาะด้านราคาห้องพัก

ห้องอาหาร และ การจัดประชุมสัมมนา ปัจจุบันมีการแข่งขันเรื่อง ห้องจัดเลี้ยง ประชุมสัมมนา ใน โรงแรมเกิดขึ้นมากซึ่งมีการปรับรูปแบบ และระดับบริการ ที่ให้สูงขึ้น และ โควิดเต้น แตกต่างกัน ทำให้ ผู้บริโภค มีทางเลือกมากขึ้นทำให้ส่วนแบ่งการตลาดได้กระจายไปด้วย

ทั้ง 2 กรณีดังกล่าวบริษัทมีแนวทางที่จะลดความเสี่ยง โดยใช้รูปแบบพื้นที่ที่จะเปลี่ยนห้องค้าน้ำค่าและเน้นการให้บริการแก่ลูกค้าให้เกิดความประทับใจเพื่อรักษาฐานลูกค้าเดิมไว้ ทำการตลาดอย่างสม่ำเสมอในการตรวจสอบลูกค้าใหม่ๆ โดยมี Promotion และ Packages เพื่อตึงดึงดูดลูกค้าในส่วนห้องพักและห้องอาหาร และมีการพัฒนาบุคลากร โดยจัดศึกอบรมด้านคุณภาพและความมาตรฐานการบริการอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งเป็นหัวใจสำคัญของธุรกิจ การปรับปรุงโรงแรมให้มีความทันสมัย และเพิ่มสิ่งอำนวยความสะดวกทางภาษาไทยให้แก่ลูกค้า สอดคล้องตามพฤติกรรมการท่องเที่ยวของลูกค้า เพื่อรักษาส่วนแบ่งตลาดของโรงแรมไว้ รวมทั้งมีการควบคุมค่านหุนการดำเนินการเพื่อเพิ่มศักยภาพ ในการแข่งขัน

◆ ความต้องการบริหารจัดการโครงการปรับปรุงสภาพลักษณ์และพัฒนาโรงแรม

สำหรับธุรกิจโรงแรม การปรับปรุงอาคาร รวมถึงสิ่งอำนวยความสะดวกด้านภาษาไทยในโรงแรม (Renovation) มีความจำเป็นอย่างมาก บริษัทจึงมีนโยบายที่จะปรับปรุงและพัฒนาโรงแรมของบริษัทอยู่เป็นระยะๆ ทั้งนี้เพื่อรักษาและดันมาตรฐานของโรงแรมให้อยู่ระดับ 4 ดาว รวมทั้งเพื่อเป็นการเพิ่มศักยภาพของโรงแรมให้สามารถแข่งขันกับคู่แข่งในธุรกิจระดับเดียวกันได้

บางครั้งการปรับปรุงตกแต่งโรงแรมไม่สามารถดำเนินการได้ตามแบบแผนงานที่เหมาะสม เมื่อจาก ข้อจำกัดของโครงสร้างเดิม ทำให้ต้องมีการปิดปรับปรุงเป็นส่วนๆ ในขณะที่ซึ่งมีการปิดให้บริการลูกค้า จึงอาจเกิดอุปสรรคต่อการทำงานและทำให้งานแสวงเสริจล้าหลังว่างงาน ซึ่งอาจส่งผลต่อระบบห้องด้านนอกต่อการให้บริการและข้อเดิมของโรงแรม นอกจากนี้อังกฤษไม่สามารถควบคุมงานประจำการปรับปรุงให้เป็นไปตามที่กำหนดได้ ซึ่งซึ่งเป็นปัจจัยเสี่ยงที่มีผลทำให้ค่าใช้จ่ายของบริษัท และมีผลทำให้กำไร และกระแสเงินสดของบริษัทดรอในที่สุด อย่างไรก็ตาม หลังจากที่บริษัทได้มีการวางแผนและแผนการดำเนินงานอย่างเป็นมาตรฐานสำหรับงานการปรับปรุงโรงแรม ทำให้การดำเนินงานมีประสิทธิภาพมากขึ้น สามารถลดปัญหาและผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการปรับปรุงโรงแรมได้ รวมทั้งได้ผลงานที่มีคุณภาพอยู่ภายใต้งบประมาณ และระยะเวลาที่กำหนดได้

ในปี 2556 บริษัทใช้งบประมาณลงทุนเพื่อปรับปรุงเปลี่ยนแปลงสภาพลักษณ์ของโรงแรมไปกว่า 580 ล้านบาท รวมทั้งซึ่งจะให้ความสำคัญกับการปรับปรุงระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบรักษาความปลอดภัยในอาคาร รวมไปถึงงานปรับปรุงระบบไฟฟ้าและน้ำประปาที่มีความจำเป็นต่อการให้บริการลูกค้า ส่วนโครงการปรับปรุงตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร จะปรับอุปกรณ์ที่ดี ให้รับรองอาคาร สามารถดำเนินการแล้วเสร็จได้ตามกำหนด ทั้งนี้ ในการพิจารณาโครงการปรับปรุงสภาพลักษณ์ของโรงแรมแต่ละแห่งนั้นบริษัทได้พิจารณาดึงความเห็นชอบของโครงสร้าง ภาระค่าเช่าของผู้ดูแลแทนที่จะได้รับความคุ้มกันไป

ในปี 2563 โรงแรมได้เพิ่มมาตรฐานการบริหารจัดการคุณภาพและความสะอาดของโรงแรม ตามมาตรฐานกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย (ททท.) และกระทรวงสาธารณสุขและหน่วยงานภาครัฐและเอกชนในอุตสาหกรรมท่องเที่ยว โดยการจัดทำมาตรฐานการความปลอดภัยด้าน

สามารถสุขุมกับมาตรฐานการให้บริการที่มีคุณภาพของสถานประกอบการ เพื่อลดความเสี่ยงและป้องกันการแพร่ระบาดของโควิด-19 และไว้รองได้รับตราสัญลักษณ์ SHA ซึ่งเป็นตราสัญลักษณ์รับรองคุณภาพและความมาตรฐานความสะอาดในการให้บริการของโรงแรม เป็นการสร้างความมั่นใจให้กับลูกค้าที่มาใช้บริการและนักท่องเที่ยวที่มาพักกับโรงแรม

ความเสี่ยงจากปัจจัยภายนอก

◆ ความเสี่ยงในด้านการแข่งขันและการเพิ่มขึ้นของค่าเช่า

ปัจจัยความเสี่ยงที่สำคัญต่อธุรกิจโรงแรมในปี 2563 ในด้านอุปทาน โรงแรมจะต้องเพิ่มขึ้นเพื่อรองรับการเดินทางของอุปถัมภ์ต่างประเทศ ทั้งนี้ เพราะเมื่อโควิด-19 ระบาด และรัฐบาลได้ประกาศใช้พระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. 2548 ในวันที่ 26 มีนาคม 2563 เพื่อดำเนินการควบคุมโรคให้อำนีประสิทธิภาพ ต่อมาในวันที่ 3 เมษายน 2563 สำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย ประกาศห้ามทุกสายการบินทำการบินเข้าสู่ประเทศไทย ตั้งแต่วันที่ 4 เมษายน 2563 จึงไม่มีนักท่องเที่ยวต่างชาติเดินทางเข้ามาประเทศไทย

การแข่งขัน จากอินสแตนท์แพลตฟอร์ม เช่น Airbnb และ Google ซึ่งมีการเดินทางอย่างต่อเนื่อง ในพื้นที่ใกล้เคียงกับโรงแรม ซึ่งลูกค้าบางกลุ่มเลือกที่จะจองห้องพักประเภทนี้ผ่านช่องทาง ONLINE เช่น BOOKING.COM, AIR BNB เป็นต้น ทำให้ขาดด้วยรายได้จากการเช่าห้องพัก

◆ ความเสี่ยงจากความไม่สงบบนด้านเศรษฐกิจและสถานการณ์ทางการเมืองภายในประเทศ

ในปี 2563 แม้อัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของประเทศไทยจะดี โดยส่วนใหญ่เป็นผลมาจากการบริโภคและการลงทุนของภาคเอกชนที่ robust กว่าที่คาดไว้ เมื่อจากสถานการณ์การระบาดของ COVID 19 เป็นผลให้รัฐบาลได้มีการประกาศภาวะฉุกเฉินและเดือนเมษายน ปี 2563 รัฐบาลได้มีการสั่งปิดประเทศ ไม่อนุญาตให้มีการเดินทางเข้าประเทศไทย ส่งผลกระทบโดยตรงต่ออุตสาหกรรมการท่องเที่ยวของประเทศไทย ทำให้โรงแรมได้รับผลกระทบ ไม่มีรายได้จากการขายห้องพัก ประกอบกับช่วงครึ่งหลังของปี 2563 เนื่องจากความไม่สงบทางการเมือง เกิดการชุมนุมประท้วงของนักเรียน นักศึกษา ประชาชน เป็นระยะๆ ซึ่งเป็นปัจจัยภายนอกที่ควบคุมไม่ได้ และทวีความรุนแรง ซึ่งในช่วงไตรมาสสุดท้าย ไทยเฉพาะอย่างยิ่งในเขตกรุงเทพมหานคร

อย่างไรก็ตามบริษัทได้ตระหนักรู้ถึงความเสี่ยงข้อนี้ดี และมีการปรับกลยุทธ์ ด้วยการยุบเน้นการขาย ห้องประชุม ห้องอาหาร งานแต่งงาน แม้จะมีมาตรการที่เข้มงวดจากภาครัฐก็ตาม และนอกจากนี้ โรงแรมได้เตรียมวางแผนสำรอง (Contingency Plan) สำหรับลูกค้าและโรงแรมเมื่อเกิดเหตุการณ์ที่ไม่คาดคิดทางการเมืองหรือภัยธรรมชาติ ที่สามารถป้องกันได้ ทั้งนี้เพื่อให้การดำเนินธุรกิจยังคงดำเนินไปอย่างต่อเนื่อง และเพื่อลดความเสี่ยงหากที่อาจเกิดขึ้นให้น้อยที่สุด

◆ ความเสี่ยงจากภัยธรรมชาติ

การเกิดภัยธรรมชาติ เช่น พายุ อุทกภัย และแผ่นดินไหว ส่งผลกระทบโดยตรงต่อธุรกิจโรงแรม และการท่องเที่ยว โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วง 2-3 ปี ที่ผ่านมาภัยธรรมชาติที่เกิดขึ้นรุนแรงมากขึ้นและ

หากที่ระดับการซื้อประกันฯ ของบริษัทฯ ได้พิจารณาทำประกันกับบริษัทประกันภัยที่มีความมั่นคง และมีชื่อเสียง โดยจัดทำประกันภัยความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เพิ่มเงื่อนไขความคุ้มครองให้มีความครอบคลุมมากขึ้น รวมถึงความเสียหายเมืองธุรกิจขาดช่วง (Business Interruption) เพื่อขยายรายได้ที่ดีอย่างเดียวไปให้เพียงพอ นอกจากนี้ยังจัดทำประกันคุ้มครองความเสียหายที่อาจเกิดกับลูกค้าหรือบุคคลที่ 3 (Third Party Liability) ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้มีการพิจารณาบทวนเงื่อนไขและวงเงินประกันให้มีความเหมาะสมทุกปี รวมทั้งได้มีการจัดตั้งคณะกรรมการเพื่อพิจารณาการจัดทำประกัน (Insurance Committee) เพื่อพิจารณาประเมินค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับการจัดทำประกันซึ่ง ในอุดหนุนที่ผ่านมา บริษัทฯ ได้รับคำขอเชื้อความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างหนอยังคงเรียกร้องค่าเสียหายที่ทำให้ความเสียหายต่อทรัพย์สิน และทำให้การดำเนินงานของ โรงเรียนต้องหยุดชะงัก

นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้มีมาตรการลดความเสี่ยงด้วยการวางแผนแบ่งชักข้อมูลแผนฉุกเฉิน โดยออกเป็นใบนาฬิกาเพื่อถือปฏิบัติตัวอย่าง

◆ ความเสี่ยงจากภาวะวิกฤตแพร่ระบาดและการเงินโลก

ในปี 2563 เป็นปีด้านเศรษฐกิจที่มีการชะลอในหลายประเทศทั่วโลก เนื่องจากผลกระทบของโควิด-19 แต่ละ стран การค้าระหว่างประเทศของชาติรัฐอเมริกา กับ จีน ยังคงส่งผลต่อภาคธุรกิจทุกภาคส่วนรวมถึงธุรกิจท่องเที่ยว และ โรงแรม ทั้งในเรื่องของกำลังซื้อที่ลดลง การตัดสินใจของนักท่องเที่ยวมีความรอบคอบมากขึ้น ไม่ประเทศไทยอยู่ในส่วนของการเปลี่ยนแปลงการตลาดไปเนื่องจากราคาก๊าซถูกกว่า เช่น เวียดนาม พลิบปีนัส และอินโดนีเซีย

◆ ความเสี่ยงจากการผันผวนของอัตราดอกเบี้ย

บริษัทฯ มีภาระหนี้สินกับสถาบันการเงินคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 เป็นเงิน 284 ล้านบาท เนื่องจากนำเงินมาใช้ในการปรับปรุงสภาพลักษณะของโรงเรียน และการลงทุนในโครงการใหม่ ตั้งแต่ปี 2556 ศึกษาผลกระทบของโควิด-19 ทำให้เศรษฐกิจโลกและเศรษฐกิจประเทศไทยชะลอตัวอย่างมาก ดังนั้น ความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราดอกเบี้ยในอนาคต ที่จะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของบริษัทฯ ไม่รุนแรง เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงเมื่อบริษัทฯ ประสบสภาวะส่วนเกินจะดำเนินการชำระเงินตู้ก่อนกำหนดเดือน ธันวาคมปี 2563 บริษัทฯ ได้ตรวจสอบการกืนเงินตู้เพื่อตรวจสอบการดำเนินการชำระเงินตู้ก่อนกำหนดเดือน ธันวาคมปี 2563 บริษัทฯ ได้รับเงินเพิ่มอีก 100 ล้านบาท เพื่อสำรองสภาพคล่องให้แก่โรงเรียน ซึ่งทำให้คอกเบี้ยต่ำขึ้นเพิ่มขึ้น

◆ ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ผันผวน

ปัจจัยเสี่ยงในด้านอัตราแลกเปลี่ยนค่าเงินบาทที่แข็งค่าส่งผลให้ต้นทุนการห้องพื้นที่เช่าไห้เพิ่มขึ้น สำหรับนักท่องเที่ยวจากประเทศไทยที่เงินอ่อนค่าลงมือเที่ยวนักท่องเที่ยวต้องจ่ายเงินบาทและส่งผลกระทบต่อการตัดสินใจมาเที่ยวไทย เนื่องจากการเคลื่อนไหวของค่าเงินบาทกับค่าเงินบาทสกุลและจำนวนนักท่องเที่ยวของประเทศไทยนั้นๆ ดังนั้น จึงต้องติดตามแนวโน้มค่าเงินของประเทศไทยที่มักห้องห้องเพื่อมีความอ่อนไหวต่อค่าเงินมากขึ้นอาจส่งผลกระทบให้หากห้องห้องมีการแข็งค่าขึ้น

◆ ความเสี่ยงด้านการเพื่อระบบของโควิด 19

ช่วงเดือนปี 2563 ประเทศไทยได้รับผลกระทบจากการเพื่อระบบของโควิด-19 ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบไปในหลายประเทศทั่วโลกรวมทั้งประเทศไทยด้วย ที่เป็นผลให้รัฐบาลได้มีการประกาศภาวะฉุกเฉิน และต่อเนื่องมาจนถึงปี 2563 รัฐบาลได้มีการสั่งปิดประเทศ ไม่อนุญาตให้มีการเดินทางเข้าประเทศ เป็นผลให้โรงเรียน ให้รับผลกระทบ รัฐบาลไทยออกมาตรการคัดกรองนักท่องเที่ยวที่เดินทางเข้ามายังประเทศไทยอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันมิให้มีผู้ติดเชื้อในประเทศไทยเพิ่มขึ้น ซึ่งยังคงส่งผลกระทบต่อภาคการท่องเที่ยว

ปัจจัยความเสี่ยงของ โรงเรียน เมนดาริน กรุงเทพฯ ในปี 2021 สรุปได้ดังนี้

1. การเพื่อระบบของ COVID-19 ที่บังคับมีการเพื่อระยะห่างเป็นพื้นที่ที่จำกัดอย่างต่อเนื่อง
2. กำลังซื้อของผู้บริโภคลดลงเนื่องจากผลกระทบทางเศรษฐกิจ การว่างงาน ขาดรายได้
3. นโยบายการห้ามเดินทางเข้าประเทศของรัฐ
4. ยังไม่มีมาตรการรับรองวัคซีนจากองค์กรอนามัยโลก
5. ข้อจำกัดในการผลิตวัสดุให้เพียงพอต่อประธานาธิบดีต้องใช้เวลาและงบประมาณมาก
6. การกักตัว 14 วันเมื่อเดินทางเข้าประเทศ ยังคงเป็นอุปสรรคสำหรับนักท่องเที่ยว
7. เปิดชั้นเรียน ที่อาจก่อขึ้นได้ ไม่ว่าจะเป็นเรื่องภัยธรรมชาติ น้ำพิษทางอากาศ การเมืองในประเทศ เป็นต้น

4. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

ข้อมูลบริษัท

บริษัทที่ออกหักทรัพย์

ชื่อบริษัท	: บริษัท แมนดาริน ไฮท์ส จำกัด (มหาชน) Mandarin Hotel Public Company Limited
ชื่อหลักทรัพย์	: MANRIN
เลขที่ทะเบียน	: บบ. 415
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	: ดำเนินกิจการ ใจแรม เพื่อให้นักธุรกิจและนักท่องเที่ยวเช่าพักอาศัย จำหน้าที่อาหารและเครื่องดื่ม การประชุมและการจัดเลี้ยง พร้อมทั้งให้บริการอื่นๆ อันเกี่ยวเนื่องกับธุรกิจ โรงแรม
ที่ตั้งสำนักงาน	: เลขที่ 662 ถนนพระราม 4 แขวงมหาพฤฒาราม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500
โทรศัพท์	: 0-2238-0230
โทรสาร	: 0-2233-6215
Home Page	: www.mandarin-bkk.com
:	บุกเบิกอ้างอิงเพียงชื่อนี้ ๆ

นายทะเบียน

บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด

93 ถนนรัชดาภิเษก แขวง ดินแดง เขต ดินแดง กรุงเทพฯ 10400

ผู้สอนบัญชีรับอนุญาต

นางสาวสมจินตน์ พอกพิรุษรัตน์ สำนักงานสอบบัญชี ตี ๑๐ ๒๖

นางสาวอุภากรย์ มั่งจิตร สำนักงานสอบบัญชี ตี ๑๐ ๒๖

นางอุบลฤดี ไทรรัตน์ สำนักงานสอบบัญชี ตี ๑๐ ๒๖

เลขที่ ๓๑๖๓๒ ซอยสุขุมวิท ๒๒ ถนนสุขุมวิท

เบต蔻อพาร์ท กรุงเทพมหานคร

โทร. 02-259-5300-2

ที่ปรึกษาทางกฎหมาย

บริษัทกนิจเมธน์พาร์ทเนอร์ส อินเตอร์เนชั่นแนล

กองบัญชาการ จำกัด

สองบันการเงินที่ติดต่อประจำมีดังนี้

1. ธนาคารกรุงเทพ สาขาสะพานเหลือง
2. ธนาคารไทยพาณิชย์ สาขาสะพานเหลือง
3. ธนาคารกสิกรไทย สาขาวังบูรพา
4. ธนาคารกรุงไทย สาขาจามจุรี
5. ธนาคารธนชาต สาขาจามจุรี
6. ธนาคาร แม่น้ำ แม่น้ำ เสรี จำกัด (มหาชน) สาขาท่อรัตนโกส 21
7. บริษัท หลักทรัพย์ ธนาชาต จำกัด (มหาชน)
8. บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด
9. บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ออมอิร์ติน จำกัด

5. ผู้ถือหุ้น

ข้อมูลหักกรีฑาและผู้ถือหุ้น

หุ้น

บริษัทมีหุ้นจดทะเบียน 330 ล้านบาท เริ่มซื้อขายแล้ว 269,055,800 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 26,905,580 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท หั้งนี้บริษัท มีการจดทะเบียนลดหุ้นจาก 250 ล้านบาทเป็น 220 ล้านบาท เมื่อวันที่ 28 กันยายน 2553 และจดทะเบียนเพิ่มหุ้นเป็น 330 ล้านบาท เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2553

หุ้น

รายชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่ 10 รายแรก ณ วันที่ 15 มีนาคม 2564

ผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น	สัดส่วน (%)
1. น.ส. เพียงใจ หาญพาณิชย์	9,333,867	34.691
2. น.ส. สุคลา อัศวโภคิน	1,711,200	6.360
3. นาย ทรงพล อัศวโภคิน	1,642,800	6.106
4. นาย บุญทรง อัศวโภคิน	1,390,804	5.169
5. นาง นรนิคธ์ ศรีเส้าขาวาดี	1,334,000	4.958
6. นาง มนูรี วงศ์กัมชาธุ	1,261,000	4.687
7. นาย วีระศักดิ์ ศรีวงศ์รังสรรค์	1,080,672	4.017
8. นาย นำรักษ์ นำรักษ์	1,076,800	4.002
9. นาย ไพบูลย์ เสริววัฒนา	758,600	2.819
10.นาย วิศิษฐ์ บุรพาธนະ	709,154	2.636
รวม	20,298,897	75.445
ผู้ถือหุ้นรายย่อยอื่น	6,606,683	24.555

6. นโยบายเงินปันผล

นโยบายของบริษัท บริษัทมีนโยบายในการจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นจะขึ้นอยู่กับกำไรสุทธิและไม่เกินร้อยละ 50 ของกำไรสุทธิในการจ่ายเงินปันผล โดยพิจารณาจากผลการดำเนินงานในงวดการเงินรอบ หั้งนี้ จะต้องพิจารณาถึงผลการดำเนินงานสำหรับงวดการเงินเดือนพฤษภาคมและงวดการเงินเดือนกันยายน ทั้งนี้ ตัวชี้ว่า มีความสามารถที่จะจ่ายได้โดยไม่ผิดข้อกำหนดพระราชบัญญัติบริษัทฯ กำหนดไว้

7. โครงสร้างการจัดการ

กรรมการบริษัท และรายชื่อกรรมการ มือญี่ด้วยกัน 8 ท่าน คือ

1. นางสาวเพียงใจ	หาญพาณิชย์	ตำแหน่ง	ประธานกรรมการและกรรมการผู้จัดการ
2. นายวีระศักดิ์	ศรีวงศ์รังสรรค์	ตำแหน่ง	กรรมการและกรรมการบริหาร
3. นางสุวรรณยา	ธุทธประสาท	ตำแหน่ง	กรรมการและกรรมการบริหาร
4. นางลินี	ศิริสันพันธ์	ตำแหน่ง	กรรมการ
5. นายอัญชลล	อัศราไกคิน	ตำแหน่ง	กรรมการ
6. นางสาวพุนพิศา	ชาวดิศนิชกุล	ตำแหน่ง	กรรมการอิสระและประธานกรรมการตรวจสอบ
7. นายไกวิทย์	ไกกิจกนิษฐ์	ตำแหน่ง	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ
8. นายนรงค์ไกรติ	นฤพจน์	ตำแหน่ง	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการ

คณะกรรมการของบริษัทฯ มีหน้าที่ในการกำหนดนโยบายการดำเนินงานของบริษัทฯ เพื่อให้ฝ่ายบริหารปฏิบัติตาม การแต่งตั้งกรรมการเพิ่มเติมจะต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยคณะกรรมการบริษัทจะจัดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัทเพื่อร่วมกันพิจารณาและเสนอข้อบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมก่อนที่จะเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาและอนุมัติ ซึ่งการอนุมัติการแต่งตั้งกรรมการโดยที่ประชุมผู้ถือหุ้นจะเป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการตามที่ระบุไว้ในข้อบังคับของบริษัทฯ และตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน พ.ศ. 2535

คณะกรรมการเป็นผู้รับผิดชอบในการพิจารณาผลการดำเนินงานของบริษัทฯ อนุมัติจัดการเงินรายได้รวมมาสและงบการเงินประจำปี งบประมาณสำหรับการดำเนินงานและงบประมาณการจัดซื้ออุปกรณ์สินร่วมอื่นเรื่องสำคัญอื่นๆ ที่มีผลกระทำต่อผลการดำเนินงานของบริษัทฯ

คณะกรรมการได้จัดให้มีการประชุม 4 ครั้ง เป็นอย่างน้อยในหนึ่งปี โดยคณะกรรมการจะร่วมกันกำหนดวันประชุมส่วนของหน้าเพื่อให้กรรมการทุกท่านสามารถจัดเวลาสำหรับการเข้าร่วมประชุมในแต่ละครั้ง ให้กรรมการทุกท่านเข้าร่วมการประชุมคณะกรรมการบริษัททุกครั้ง ยกเว้นแต่เมื่อมีเหตุจำเป็นที่จะไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้ รายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัทจะบันทึกข้อมูลด้วย ที่สำคัญ และเก็บรักษาไว้อย่างเหมาะสมเพื่อสามารถให้อ้างอิงได้เจาะในอนาคต

คณะกรรมการจะหนักใจความสำคัญของความถูกต้องและเรื่องอื่น ได้ของงบการเงิน ซึ่งได้จัดทำรายงานแสดงความรับผิดชอบของคณะกรรมการต่อรายการทางการเงิน รวมถึงรายการต่างๆ ที่สำคัญ ตามแนวทางที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้กำหนดไว้

ซึ่งและจำนวนกรรมการ ซึ่งมีจำนวนอย่างต่ำมีอย่างน้อยหนึ่งคนบริษัท ก็จะ
นางสาวพึ่งใจ พาอุมาพิชัย์ นายวิรัชศักดิ์ ศิริวงศ์วงศ์สูร และนางสุวรรณ พุกประสาท ถ้าหากมีอยู่
สูกพันบริษัท และประทับตราบไว้

คณะกรรมการตรวจสอบ

- | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| 1. นางสาวพูนพิศ ขาวอินธิกุล | กรรมการอิสระและประธานกรรมการตรวจสอบ |
| 2. นายไกวิทย์ ไกกิจกนิยฐ์ | กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ |
| 3. นายทรงเกียรติ มธุพจน์ | กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ |

คณะกรรมการตรวจสอบมีหน้าที่พิจารณาและดำเนินการดังต่อไปนี้

1. ตอบแทนรายงานทางการเงิน ระบบการควบคุมภายใน การตรวจสอบภายใน
2. สอนงานให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
3. พิจารณา ตัดเลือก เสนอแต่งตั้งและเสนอค่าตอบแทนผู้สอบบัญชีของบริษัท
4. พิจารณาการเปิดเผยข้อมูลของบริษัทในกรณีที่เกิดรายการที่เกี่ยวข้องหรือข้อดึงทางผลประโยชน์
5. จัดทำรายงานการกำกับดูแลกิจการของคณะกรรมการตรวจสอบ
6. ปฏิบัติหน้าที่อื่นใดตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท

ประวัติกรรมการบริหาร

นางสาวพีียงไช พาณุพาณิชย์



ตำแหน่ง ประธานกรรมการคณะกรรมการผู้จัดการ

ประวัติการทำงาน

- กรรมการบริษัท เกรตติตฟ่องซีอีอี กรุงเทพฯ จำกัด
- นายกสมาคมการค้าที่ดิน
- กรรมการบริษัท แอนด์ แอนด์ เอส จำกัด (มหาชน)
- กรรมการบริษัท สยามสินชล จำกัด

ปัจจุบัน

- ประธานกรรมการบริษัท สามรีเทล ดิเวลลิ่งบล็อก จำกัด (ศูนย์การค้าแฟชั่นไอส์แลนด์)
- ประธานกรรมการบริษัท สแกร์ ริกซ์ พลาซ่า จำกัด
- นายกสมาคมนายช่างโรงเรือนกรุงเทพฯ
- กรรมการสมาคมการค้าไทยเพื่อสุขภาพและความท่องเที่ยว
- ประธานกรรมการที่ปรึกษาสมาคมการค้าโรงรับจำนำ
- กรรมการบริษัท พัฒนาชาร์ จำกัด
- กรรมการบริษัท จักรดา จำกัด
- กรรมการบริษัท พัฒนาถอดเครื่อง จำกัด
- กรรมการบริษัท พ.พี.อ.พเพอร์ตี้ ไออีดี จำกัด
- หุ้นส่วนผู้จัดการหจก.โรงรับจำนำมั่งเชิง
- หุ้นส่วนผู้จัดการหจก.โรงรับจำนำมั่งเชิง

หมายเหตุ

- เป็นประชุมคณะกรรมการบริษัท ปี 2563 จำนวน 2 ครั้ง จากทั้งหมด 5 ครั้ง

นายวีระศักดิ์ ศิริวงศ์รังสรรค์

ตำแหน่ง กรรมการและกรรมการบริหาร

การศึกษา วิทยาลัยจังหวัด



ประวัติการทำงาน

- รองนายกสมาคมมานะสัมพันธ์
- ผู้จัดการห้างหุ้นส่วนเชียงใหม่
- ผู้จัดการห้างหุ้นส่วน เพชรทองเชียงใหม่

หมายเหตุ

- เอกสารนี้มีผลบังคับใช้ ปี 2563 จำนวน ๕ ครั้ง ขาดทั้งหมด ๕ ครั้ง

นางสุวรรณ พุทธประสาท



ตำแหน่ง : กรรมการและกรรมการบริหาร
(ได้รับแต่งตั้งเมื่อ 26 เมษายน 2561)

การศึกษา ปริญญาตรี พาณิชศาสตร์และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
ปริญญาโท บริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

การศึกษอบรรน สำนักงานสหสมัยกรรมการบริษัทไทย (IOD)

- ปี 2547 หลักสูตร Directors Accreditation Program (DAP)
- ปี 2550 หลักสูตร Directors Certification Program (DCP)
- ปี 2554 หลักสูตร Financial Institutions Governance Program (FGP)

ประวัติการทำงาน

- | | | |
|---|---|-------------------------|
| - กรรมการ | บริษัท ไอน โปรดักส์ เอนเนอร์ จำกัด (มหาชน) | พ.ศ. 2546 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ | บริษัท กวอคิตี้ เส้าส์ จำกัด (มหาชน) | พ.ศ. 2543 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ | บริษัท แอล แอนด์ เอช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด | มิ.ย. 2560 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ | บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด (ระยะ 2553) | พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ | บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด (ประจำวันที่ 2554) | พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ | บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด (เพชรบุรี 2553) | พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ | บริษัท กัฟฟิ วิลเลจ จำกัด | ก.ค. 2559 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท แอล แอนด์ เอช คอมมอลล์ เมนด์ ไฮท์ จำกัด - พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน | | |
| - กรรมการ | บริษัท แอล แอนด์ เอช วิลเลจ เมนเมนเทนท์ จำกัด | พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ | บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ ไฮสท จำกัด | ก.พ. 2556 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ | บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด (ชลบุรี 2554) | ม.ค. 2556 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ | บริษัท ชานเทอร์ หอพัก ออฟฟิศพาร์ค จำกัด | มิ.ย. 2555 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ | บริษัท แอล แอนด์ เอช ไฮท แมนเมนเทนท์ จำกัด | ก.พ. 2555 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ | บริษัท กิว เส้าส์ พริวิลากท์ จำกัด | – – 2553 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ | บริษัท แอล แอนด์ เอช แมนเมนเทนท์ จำกัด | 15 ก.พ. 2551 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ | บริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุนรวมแทนด์ เมนด์ เส้าส์ จำกัด - พ.ศ. 2560 – ปัจจุบัน | |

หมายเหตุ

- เข้าประชุมคณะกรรมการบริษัท ปี 2563 จำนวน 5 ครั้ง จากทั้งหมด 5 ครั้ง

นางอินี ศิริสัมพันธ์



ตำแหน่ง กรรมการ

การศึกษา B.A. EASTERN WASHINGTON STATE COLLEGE,
CHENEY WASHINGTON, USA.

ประวัติการทำงาน

- หัวหน้าฝ่ายบัญชีและการเงิน สมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

การฝึกอบรม

- Director Accreditation Program : Governance training for listed company director (DAP),IOD Class 70/2008

หมายเหตุ

- เพื่อประชุมคณะกรรมการบริษัท ปี 2563 จำนวน ๕ ครั้ง จากทั้งหมด ๕ ครั้ง

นายณัฐพงษ์ อัศวโภคิน



ตำแหน่ง : กรรมการ

การศึกษา

- BACHELOR OF SCIENCE IN BUSINESS & MANAGEMENT,
SKIDMORE COLLEGE, NEW YORK
- SELECTED TO INTERNATIONAL EXCHANGE PROGRAM, HEC SCHOOL OF
MANAGEMENT, PARIS
- SELECTED AS OUTSTANDING STUDENT IN 2004 FOR LEADERSHIP, TEAMWORK AND
CITIZENSHIP / ELECTED PRESIDENT OF MBA CLASS COMMITTEE, VICE PRESIDENT OF
SASIN STUDENT COUNCIL / MASTERS IN BUSINESS ADMINISTRATION WITH
CONCENTRATIONS IN FINANCE & MARKETING, SASIN GRADUATE INSTITUTE OF
BUSINESS ADMINISTRATION OF CHULALONGKORN UNIVERSITY, BANGKOK

ประวัติการทำงาน

- ASSISTANT DIRECTOR, KAPLAN, INC., NEW JERSEY
- DEPUTY MANAGER-LOYALTY PROGRAM, BANGKOK AIRWAY CO., LTD., BANGKOK
- FINANCIAL CONSULTANT-PRIVATE WEALTH MANAGEMENT, ADKINSON SECURITIES
PCL, BANGKOK
- MARKETING EXECUTIVE-FOREIGN INSTITUTIONAL EQUITIES, ADKINSON
SECURITIES PCL, BANGKOK

หมายเหตุ

- เนื้อประชุมคณะกรรมการบริษัท ปี 2563 ขึ้นวัน 5 ครึ่ง 享用ห้องหนังสือ 5 ครึ่ง

นางสาว พูนพิศ ชวิตนิธิกุล



ตำแหน่ง กรรมการอิสระและประธานกรรมการตรวจสอบ

การศึกษา ปริญญาตรี เอกบัญชี มหาวิทยาลัยรามคำแหง

ปริญญาโท เอกบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

(MPA) Master of Professional Accounting

ประกาศนียบัตรทางการสอนบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ประวัติการทำงาน ผู้ช่วยผู้สอนบัญชี สำนักงานอินไซด์ พ.ศ. 2533 – พ.ศ. 2539

ผู้สอนบัญชี สำนักงานอินไซด์ พ.ศ. 2540 – ปัจจุบัน (ทะเบียน เทหที่ร 154)

หมายเหตุ

- ผ้าประชุมคณะกรรมการบริษัท ปี 2563 จำนวน 5 ครั้ง จากทั้งหมด 5 ครั้ง
- ผ้าประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ ปี 2563 จำนวน 4 ครั้ง จากทั้งหมด 4 ครั้ง

นายโภวิท โภคิดกนิษฐ์



ตำแหน่ง กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ

การศึกษา ปริญญาตรี นิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง
ปริญญาโท บริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ประวัติการทำงาน:

- | | |
|--|----------------------|
| - กรรมการ บริษัท เอพี เอ็น อี จำกัด | พ.ศ. 2561 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท เอพี เอ็น อี จำกัด | พ.ศ. 2561 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท เอพี เอ็น อี จำกัด | พ.ศ. 2561 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท เอเชียน พร็อกเพอร์ฟิ้ล จำกัด (2017) | พ.ศ. 2560 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท เอพี เอ็น อี จำกัด | พ.ศ. 2560 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท บุญชัย ไอลด์ดิ้ง จำกัด | พ.ศ. 2560 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท เอเชียน พร็อกเพอร์ฟิ้ล จำกัด | พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท เอเชียน พร็อกเพอร์ฟิ้ล (กรุงเทพ) จำกัด | พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท เอพี เอ็น อี จำกัด | พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท เอพี เอ็น อี จำกัด | พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท เอพี เอ็น อี จำกัด | พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท เอพี เอ็น อี จำกัด | พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท เอพี เอ็น อี จำกัด | พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท เอพี (รัชโยธิน) จำกัด | พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท พาร์มี่แอน เรสซิเดนซ์ จำกัด | พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน |
| - กรรมการ บริษัท เทพบะเวช พร็อกเพอร์ฟิ้ล เทเวกอกปัมมันท์ จำกัด | พ.ศ. 2559 – ปัจจุบัน |

การฝึกอบรม อบรมหัวหน้าผู้จัดการ Director Accreditation Program 42/2005

หมายเหตุ

- เข้าประชุมคณะกรรมการบริษัท ปี 2563 จำนวน 5 ครั้ง จากทั้งหมด 5 ครั้ง
- เข้าประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ ปี 2563 จำนวน 4 ครั้ง จากทั้งหมด 4 ครั้ง

นายกรุงเกียรติ นฤพอยนต์



ตำแหน่ง กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ

การศึกษา

- BACHELOR OF ENGINEERING (CIVIL)
CHULALONGKORN UNIVERSITY
- MASTER OF ENGINEERING M.ENG STRUCTURE ASIAN INSTITUTE OF TECHNOLOGY
- DOCTOR OF PHILOSOPHY (STRUCTURAL ENGINEERING)

ประวัติการทำงาน

- อาจารย์พิเศษ ภาควิชาศึกกรรมโยธา สถาบันเทคโนโลยีมหิดล (A.I.T.)
- อาจารย์พิเศษ ภาควิชา Technology Management, มหาวิทยาลัยขอนแก่น
- ที่ปรึกษางานบริษัท Civil and Structural Engineers (CASE) Co.,Ltd.
- ที่ปรึกษางานบริษัท Dextra Manufacturing (Thailand) Co.,Ltd.
- กรรมการบริษัท Futurtec Asia Pacific Co.,Ltd.
- กรรมการ บริษัท บางกอกกริฟต์ จำกัด
- ผู้ทรงคุณวุฒิ โครงการโครงสร้างอาชญากรรมทางคุณยกระดับ, โครงการระบบขนส่งมวลชน สายสีเขียว สถานี ไทรโยค ทางการทางคุณวุฒิ สถานี ขาดทุน, โครงการระบบรถไฟฟ้าเชื่อมสนามบินสุวรรณภูมิ (Suvarnabhumi Airport Rail Link), โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง และสายสีน้ำเงิน

การฝึกอบรม

- Director Accreditation Program : Governance training for listed company director (DAP), JOD Class 27/2004

หมายเหตุ

- เข้าประชุมคณะกรรมการบริษัท ปี 2563 จำนวน 5 ครั้ง จากทั้งหมด 5 ครั้ง
- เข้าประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ ปี 2563 จำนวน 4 ครั้ง จากทั้งหมด 4 ครั้ง

รายชื่อผู้บริหารของโรงพยาบาล

1. นายabenรัฐ	แพทย์	คำเมหนต์	รองผู้จัดการทั่วไปโรงพยาบาลศรีนครินทร์
2. นางสาวศิริกุล	ไกรบุญ	คำเมหนต์	รองผู้จัดการทั่วไปโรงพยาบาลศรีนครินทร์
3. นายศรีพงษ์	ทองคชิต พิศาล	คำเมหนต์	ผู้อำนวยการฝ่ายขายและการตลาด
4. นางสาวจิราภรณ์ จิตกิริมย์	จิตกิริมย์	คำเมหนต์	เลขานุการบริษัทและผู้จัดการฝ่ายบัญชี
5. นางสาววรรณภาณุญาณ์ บุญญาอัครเดชา	บุญญาอัครเดชา	คำเมหนต์	ผู้จัดการฝ่ายการเงิน

สำเนาหน้าที่ของฝ่ายบริหารดูแล และรับผิดชอบฝ่ายต่างๆ ของบริษัทตามนโยบายและพื้นที่ให้บริษัทเขิญรุ่งเรือง โดยบริหารงานเบื้องออกเป็นฝ่ายต่างๆ

ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ค่าตอบแทนผู้บริหารประจำปี 2563 เป็นจำนวนเงินรวม 5,702,426.32 บาท เป็นไปตามกระบวนการพิจารณาค่าตอบแทนเมื่อต้นที่หน้าสัม โดยค่านี้จะถูกประกอบการของบริษัทและผลการดำเนินงานของผู้บริหารเพื่อกระตุ้น

บุคลากร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทมีพนักงานจำนวน 110 คน โดยบริษัทได้แบ่งแยกพนักงานออกเป็นฝ่ายต่างๆ ตามหน้าที่ความรับผิดชอบของธุรกิจ โรงพยาบาลตามหน้าที่และมีจำนวนพนักงานเพียงพอในการปฏิบัติงาน

8. การกำกับดูแลกิจการ

การรายงานการปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

บริษัทได้ตรวจสอบความสำคัญของหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีตามที่คณะกรรมการบริษัทฯ แห่งประเทศไทยกำหนดให้บริษัทจดทะเบียนไว้เป็นแนวทางในการปฏิบัติ บริษัทได้ขึ้นแนวทางการปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี 15 ข้อ ดังนี้

1. นโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการได้กำหนดนโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการ เนื่องจากเห็นว่าเป็นสิ่งที่มีความสำคัญและจำเป็นต่อการดำเนินธุรกิจให้มีการเรียบเรียงโดยที่อ้างอิง คณะกรรมการบริษัทมีความมุ่งมั่น และตั้งใจที่จะปฏิบัติตามหลักการดังกล่าว โดยได้กำหนดนโยบายและพิธีการดำเนินการของบริษัท ให้ความสำคัญต่อระบบการควบคุมและการตรวจสอบภายใน กำกับดูแลฝ่ายบริหารให้ดำเนินการตามนโยบายอย่างมีประสิทธิภาพเพื่อประโยชน์ในระยะยาวของผู้ถือหุ้นภายใต้กรอบข้อกำหนดของกฎหมายและจริยธรรมทางธุรกิจ

2. สิทธิหุ้น : สิทธิและความท้าทายมันกัน

คณะกรรมการบริษัทตรวจสอบว่าหุ้นที่ออกโดยบริษัทที่ถูกต้อง เพียงพอ ทันเวลา และเพียงพอ ในการรักษาความมั่นคงของบริษัท ซึ่งมีความสำคัญต่อหุ้นทุกครั้งที่บริษัทได้จัดส่งหนังสือนัดประชุม พร้อมเอกสารข้อมูลประกอบการประชุมที่มีรายละเอียดครบถ้วน เพียงพอ รวมทั้งมีความเห็นชอบของคณะกรรมการในทุกภาระ ต่อรายละเอียดหลักทรัพย์ของบริษัท เพื่อจัดส่งให้ถึงมือผู้ถือหุ้นก่อนการประชุมเกินกว่าระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามกฎหมาย เพื่อเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นมีเวลาศึกษาข้อมูลดังกล่าวให้อย่างละเอียด นอกจากนี้บริษัทังได้อ่านความสะดวกให้แก่ผู้ถือหุ้นในการร่วมประชุมผู้ถือหุ้น โดยจัดเตรียมห้องประชุมที่เข้าถึงได้สะดวก และมีขนาดเหมาะสมรองรับผู้เข้าร่วมประชุมได้อย่างเพียงพอ และในการฟื้นฟูผู้ถือหุ้นไม่สามารถมาร่วมประชุมด้วยตนเอง ก็สามารถอนุญาตให้ผู้อื่นเข้าร่วมประชุมและลงมติแทนได้

3. สิทธิของผู้มีส่วนได้เสีย

บริษัทได้ให้ความสำคัญต่อสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ไม่ว่าจะเป็นผู้มีส่วนได้เสียภายใน ได้แก่ พนักงานและผู้บริหารของบริษัทหรือผู้มีส่วนได้เสียภายนอก ให้แก่ คู่แข่ง เจ้าหนี้ ภาครัฐ และหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง นี่คือจุดเด่นที่ทำให้บริษัทมีความน่าเชื่อถือ สร้างความไว้วางใจ ให้กับนักลงทุน ซึ่งถือว่าเป็นการสร้างความสำเร็จในระยะยาวของบริษัทได้

4. การประชุมผู้ถือหุ้น

ในการประชุมผู้ถือหุ้นในปี 2563 มีกรรมการเข้าร่วมประชุมครบองค์ประชุม ซึ่งรวมถึงประธานกรรมการ ประธานกรรมการตรวจสอบ กรรมการตรวจสอบ กรรมการบริหาร และกรรมการ โดยประธานในที่ประชุมได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นมีสิทธิอ้างตัวเท่าเทียมกันในการตรวจสอบการดำเนินงานของบริษัท ถอนความและแสดงความคิดเห็น ตลอดข้อเสนอแนะต่างๆ รวมทั้งได้นับที่กประดิษฐ์ข้อความและข้อคิดเห็นที่สำคัญไว้ในรายงานการประชุมแล้ว

5. ภาระผู้นำและวิสัยทัศน์

คณะกรรมการบริษัทกำลังดูแล ให้กับกรรมการบริหารให้บริหารงานบรรลุตามนโยบาย แผนงานและวัตถุประสงค์ที่ตั้งไว้ โดยรายงานผลการดำเนินงานและวิเคราะห์ผลการดำเนินงานนั้น เพื่อวางแผน กลยุทธ์ทางธุรกิจทั้งในระยะสั้นและระยะยาว

6. ความขัดแย้งทางผลประโยชน์

นโยบายเกี่ยวกับการใช้ข้อมูลภายในและข้อมูลภายนอกในการพิจารณาและการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกับ กรรมการและผู้บริหารของบริษัทจะต้องรายงานการถือหักทรัพย์ของตนและคู่สมรส รวมถึงบุตรที่บังคับไม่บรรลุนิติภาวะต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นตามข้อกำหนดของสำนักงานกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กรรมการและผู้บริหารจะต้องไม่นำข้อมูลภายในไปหาประโยชน์ส่วนตัวหัวหึงทางตรงและทางอ้อม

7. จริยธรรมธุรกิจ

บริษัทได้มีการดำเนินธุรกิจและบริหารงานอย่างมีธรรมาภิบาล สำหรับกรรมการผู้บริหาร และพนักงานของบริษัท ให้ข้อคิดเห็นแนวปฏิบัติในการทำงานด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต และเป็นไปอย่างนี้ มาตรฐาน คุณภาพ คุณธรรม รวมทั้งครอบคลุมในเรื่องของการซุ้มและผู้มีส่วนได้เสียอยู่ด้วยกัน รายการระหว่างกัน การปฏิบัติตามกฎหมาย การซุ้มและรักษา และการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ โดยกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัทก็คงมีหน้าที่ดูแลปฏิบัติตามจริยธรรมธุรกิจอย่างเคร่งครัด

8. การตั้งคุณของกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร

กรรมการของบริษัทมี 8 คน ประกอบด้วย ประธานกรรมการและกรรมการผู้จัดการ 1 คน กรรมการที่เป็นผู้บริหาร 2 คน กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร 2 คน และกรรมการอิสระ 3 คน กรรมการอิสระมีจำนวน 1 ใน 3 ของคณะกรรมการบริษัท

9. การรวมหรือการแยกดำเนินการ

ประธานกรรมการซึ่งไม่เป็นกรรมการอิสระตามความหมายของค่าหักทรัพย์

10. ค่าตอบแทนกรรมการ

ลำดับ ที่	ชื่อ-สกุล	ปี 2563		ปี 2562		ปี 2561	
		ค่าbaseน้ำดื่ม*	ค่าเบี้ยประชุม	ค่าbaseน้ำดื่ม*	ค่าเบี้ยประชุม	ค่าbaseน้ำดื่ม*	ค่าเบี้ยประชุม
1	นางสาว เพียงไช หาญพาณิชย์	200,000.00	12,000.00	200,000.00	24,000.00	200,000.00	24,000.00
2	นาย วีระศักดิ์ พิริวงศ์วงศ์	200,000.00	30,000.00	200,000.00	24,000.00	200,000.00	24,000.00
3	นาย วีระชัย พิริวงศ์วงศ์	-	-	-	-	200,000.00	12,000.00
4	นาง สินี พิริยันพันธ์	200,000.00	30,000.00	200,000.00	24,000.00	200,000.00	24,000.00
5	นาย ณัฐพงษ์ อัตราภิเศก	200,000.00	30,000.00	200,000.00	24,000.00	200,000.00	24,000.00
6	ดร. ทรงเกียรติ มุขพจน์	200,000.00	30,000.00	200,000.00	24,000.00	200,000.00	24,000.00
7	นาย ไกวิทย์ ไกกอกนิยม	200,000.00	30,000.00	200,000.00	24,000.00	200,000.00	24,000.00
8	นางสาวพูนพิพัฒ์ ขาวดินธิกุล	200,000.00	30,000.00	200,000.00	24,000.00	200,000.00	24,000.00
9	นางสุวรรณยา ทุทธประสาท	200,000.00	30,000.00	200,000.00	24,000.00	-	12,000.00
	รวม	1,600,000.00	222,000.00	1,600,000.00	192,000.00	1,600,000.00	192,000.00

* ค่าbaseน้ำดื่ม 200,000 บาท ต่อปี

* ค่าเบี้ยประชุม 6,000 บาท ต่อครั้ง

11. การประชุมคณะกรรมการ

ในปี 2563 มีการประชุมคณะกรรมการสม່າเสมอ เป็นการประชุมพิจารณาผลการดำเนินงานประจำไตรมาสและประจำปีและเรื่องอื่นๆ กรรมการเข้าร่วมประชุมครบถ้วนค่าประชุมตามข้อบังคับของบริษัท โดยประธานกรรมการเป็นผู้ออกหนังสือมีค่าประชุม และแจ้งวาระของการประชุมล่วงหน้าก่อนการประชุม แต่ของที่ประชุมได้บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร

12. คณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบ นิวาระการค่าแรงค่าเบี้ยน้ำประภากลุ่ม 2 ปี ประกอบด้วยกรรมการ 3 ท่าน ทุกท่านเป็นกรรมการที่เป็นอิสระ ดังรายชื่อ ต่อไปนี้

- นางสาวพูนพิพัฒ์ ขาวดินธิกุล กรรมการอิสระและประธานกรรมการตรวจสอบ
- นายไกวิทย์ ไกกอกนิยม กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ
- นางทรงเกียรติ มุขพจน์ กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ

กรรมการตรวจสอบมีการประชุมสม່าเสมอ ในปี 2563 และรายงานต่อกomiteกรรมการบริษัท

คณะกรรมการตรวจสอบมีหน้าที่พิจารณาและดำเนินการ

1. สอบทานรายงานทางการเงิน ระบบการควบคุมภายใน การตรวจสอบภายใน
2. สอบทานให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
3. พิจารณา กัดเลือก เสนอแต่งตั้งเลขานุค้าตอบแทนผู้สอบบัญชีของบริษัท
4. พิจารณาการเปิดเผยข้อมูลของบริษัทในการพิทีเกิดรายการที่เกี่ยวโยงหรือขัดแย้งทางผลประโยชน์
5. จัดทำรายงานการกำกับดูแลกิจกรรมของคณะกรรมการตรวจสอบ
6. ปฏิบัติหน้าที่อื่นใดตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท

13. ระบบการตรวจสอบและการควบคุมภายใน

บริษัทได้ให้ความสำคัญด้วยระบบควบคุมภายในทั้งในระดับบริหาร และระดับปฏิบัติงานที่มีประสิทธิภาพ มีการควบคุมดูแลการใช้ทรัพย์สินของบริษัทให้เกิดประโยชน์ และมีการแบ่งแยกหน้าที่สู่ปฏิบัติงาน ผู้ดูแลความควบคุมและประเมินผลของหากัน เพื่อให้เกิดการถ่วงดุลและตรวจสอบระหว่างกันอย่างเหมาะสม

14. รายงานของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินของบริษัทและสารสนเทศทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปี จนการเงินถูกต้องตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป โดยเลือกใช้บัญชีที่เหมาะสม และถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ และใช้คุณภาพนิยมอย่างระมัดระวัง และประเมินผลการที่ดีที่สุดในการจัดทำ รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอ ในหมายเหตุประกอบงบการเงินคณะกรรมการได้จัดให้มีการสร้างรักษาไว้ซึ่งระบบควบคุมภายใน ที่มีประสิทธิผล เพื่อให้นั่นไงได้อย่างมีเหตุผลว่าการบันทึกข้อมูลทางบัญชีมีความถูกต้องครบถ้วน และเพียงพอที่จะดำเนินการให้เจ้าของหุ้นได้ทราบถูกต้องเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการทุจริต หรือการดำเนินการที่ผิดปกติอย่างมีสาระสำคัญในการนี้ คณะกรรมการบริษัท ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งประกอบด้วยกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร เป็นสู่กุญแจรับผิดชอบเทียบกับกฎหมายของรายงานทางการเงิน และระบบควบคุมภายใน และความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับกฎหมายของรายงานทางการเงิน และระบบควบคุมภายใน และความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับเรื่องนี้ ปรากฏในรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งแสดงไว้ในรายงานประจำปีแล้ว คณะกรรมการมีความเห็นว่าระบบการควบคุมภายในของบริษัทโดยรวมอยู่ในระดับที่น่าพอใจและสามารถสร้างความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผล ต่อความเชื่อถือได้ของงบการเงินของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563

15. ความสัมพันธ์กับผู้ดูแลทุน

คณะกรรมการบริษัทให้ความสำคัญด้วยการเปิดเผยข้อมูลที่มีความโปร่งใสให้ทราบโดยทั่วไป บริหารดำเนินการในเรื่องที่เกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูล ทั้งข้อมูลทางการเงินและข้อมูลสำคัญที่มีผลผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัทซึ่งเน้นให้มีความครบครัน ถูกต้อง เผยแพร่รอบทั่วถึง และทันต่อเวลา เพื่อให้ผู้ลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับทราบ โดยผ่านช่องทางและช่องทางเผยแพร่ข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย อีกหนึ่งหน่วยงานเฉพาะเพื่อให้บริการข้อมูลทางการเงินของบริษัทฯ จะไม่ได้จัดตั้งหน่วยงานเฉพาะเพื่อให้บริการข้อมูลทางการเงินของบริษัทฯ

แต่บริษัท ได้กำหนดบุคคลที่สามารถให้ข้อมูลและข่าวสารตามที่นักลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องสามารถศึกษาข้อมูลของบริษัทที่ออกหลักทรัพย์เพิ่มเติม ได้จากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) ของบริษัท ที่แสดงไว้ใน www.sec.or.th หรือเว็บไซต์ของบริษัท

การอุ้มและการใช้ข้อมูลภายใน

บริษัท ได้คุ้มครองข้อมูลทุกรายดับที่เกี่ยวข้องกับข้อมูลด้านการเงิน ไม่ให้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อ ทำประโยชน์ แต่ ไม่สามารถเปิดเผยข้อมูลด้านการเงินแก่บุคคลอื่นๆ ก่อนที่จะรายงานและเผยแพร่ข้อมูล ต่อนักลงทุน

เป้าหมายการดำเนินธุรกิจ

บริษัท แผนการใน ไตรมาส สาม (มหาน月) มีเป้าหมายที่จะสร้างความมั่นคงให้กับธุรกิจ ลดอัตรา ฟรั่งชื่อเสียงให้บริษัทฯ จนเป็นที่ยอมรับไปทั่วโลกว่าธุรกิจของบริษัทฯ ในด้านการให้บริการ ให้สร้าง ความประทับใจให้กับลูกค้าที่มาใช้บริการ ลูกค้าส่วนมากจะถันนาใช้บริการที่โรงเรียนแผนการใน และ โรงเรียนแผนการใน ใกล้เคียง วัดเจดีย์ วิส่องรัก ฯฯ ให้เป็นประจำ บริษัทมีเป้าหมายที่จะสร้างรายได้ให้เพิ่ม มากขึ้น และ ได้พยายามจะหาตลาดกลุ่มใหม่ เพื่อบาധฐานการตลาดให้ครอบคลุมไปทั่วโลก

ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี

ค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี (Audit Fee)

1. บริษัทจ่ายค่าตอบแทนการสอบบัญชี ให้แบ่ง

- ผู้สอบบัญชีของบริษัทในการอบรมปีบัญชีที่ผ่านมามีจำนวนเงินรวม 1,000,000.00 บาท
- สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและ สำนักงานสอบบัญชีที่ผ่านมามีจำนวนเงินรวม - บาท

2. ค่าบริการอื่น (non-audit fee)

-ไม่มี-

9. ความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibilities : CSR)

ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ทราบดีว่า ผู้ถือหุ้นทุกท่านเป็นเจ้าของบริษัทฯ ดังนั้น ซึ่งที่จะทำให้ผู้ถือหุ้นไว้วางใจ และมั่นใจในการลงทุนกับธุรกิจของบริษัทฯ คือการมีนโยบายหรือการดำเนินการที่รักษาสิทธิพื้นฐานที่ผู้ถือหุ้นพึงได้รับอย่างเป็นธรรมตามที่กฎหมายกำหนด หรือมากกว่านั้น รวมถึงการจัดการที่เหมาะสม มีประสิทธิภาพ และเกิดประสิทธิผลที่ดีที่สุด เป็นที่ยอมรับจากผู้ลงทุนและผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายอยู่เสมอ จึงถือเป็นหนึ่งในความรับผิดชอบต่อสังคมที่บริษัทพึงปฏิบัติ

นับตั้งแต่บริษัทฯ เริ่มเข้าเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ บริษัทฯ ให้ความสำคัญในด้านการกำกับดูแลกิจการที่ดีมาโดยตลอด โดยกำหนดให้บริษัทฯ “ข้อที่สาม นโยบายเกี่ยวกับธรรมาภิบาลทางธุรกิจ ตลอดจนจริยธรรม (อยู่ในกระบวนการดำเนินงาน) ในกระบวนการจัดการและกรรมการผู้บริหาร ระดับสูง ฝ่ายจัดการ และพนักงาน ตามระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติขององค์กรที่ “ได้มาตรฐานและเป็นแนวทางที่ดีที่สุด” ไว้ในข้อบังคับของบริษัทฯ รวมทั้งได้กำหนดระยะเวลาประเมินบริษัทฯ ด้วยการกำกับดูแลกิจการที่ดีในปี ๒๕๖๒ ทั้งนี้ สำหรับการประเมินบริษัทฯ ตั้งมูลนิธิฯ กรรมการ ผู้บริหารและพนักงานทุกคน ลงนามรับทราบ

ต่อมา คณะกรรมการบริษัทฯ จัดให้มีการปรับปรุงเพื่อให้มีความสอดคล้องด้านหลักการกำกับดูแล กิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียนปี ๒๕๔๙ ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และหลักการกำกับดูแล กิจการ ที่ดีสากลภาค ๔ (The Organization for Economic Co-Operation and Development (OECD Principles of Corporate Governance) ในหลักการ ๕ หมวด “ได้แก่ ศึกษาของผู้ถือหุ้น การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่า เทียมกัน บทบาทของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส และความรับผิดชอบของ คณะกรรมการ นาเป็นแนวทางที่ดี รวมทั้งเพิ่มเติมหัวข้อการเคารพสิทธิมนุษยชน การเคารพสิทธิใน ทรัพย์สินทางปัญญา และการเคารพสิทธิของผู้บริโภค เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพแวดล้อมทางธุรกิจและ กฎหมายที่เปลี่ยนแปลงไป โดยสรุปสาระสำคัญการดำเนินการด้านการกำกับดูแลกิจการเป็น ดังนี้

1. ศึกษาของผู้ถือหุ้น

ในฐานะเจ้าของบริษัทฯ ผู้ถือหุ้นยังคงมีศึกษาด้านการกำกับดูแลของบริษัทฯ หรือ ตัดสินใจในเรื่องที่มีผลต่อรายบุคคลอย่างมีนัยสำคัญต่อบริษัท การประชุมผู้ถือหุ้นจึงเป็นเวทีสำคัญสำหรับ ผู้ถือหุ้นในการแสดงความคิดเห็นข้อความ และพิจารณาลงคะแนนเสียงข้อใดข้อหนึ่ง ตลอดทั้งเดือนกันยายน ที่จะเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นเมื่อเดือนกันยายนทุกปี โดยสรุปสาระสำคัญการดำเนินการด้านการกำกับดูแลกิจการเป็น ดังนี้

1) กำหนดการจัดประชุมผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ ได้กำหนดให้มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี ภายในเวลาไม่เกิน ๔ เดือนนับแต่วัน สิ้นสุดรอบปีบัญชีของบริษัทฯ และในกรณีที่มีความจำเป็นเร่งด่วนต้องเสนอวาระเป็นกรณีพิเศษซึ่งเป็นเรื่อง

ที่กระทบหรือเก็บขึ้นกับผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้น หรือเกิดขึ้นกับผู้ถือหุ้นในบริษัทกฎหมายที่ใช้บังคับที่ต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ถือหุ้นแล้ว

2) การแจ้งเชิญประชุมถ่วงหน้า

ในปี 2564 คณะกรรมการ บริษัทฯ ในการประชุม มีมติให้มีการจัดการประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้น โดยได้เปิดเผยต่อสาธารณะ วันประชุม และระบุวันเวลาการประชุมและแจ้งข่าวประกาศในเว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้าในวันที่คณะกรรมการมีมติก่อนการจัดส่งหนังสือเชิญประชุม โดยบริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นนายทะเบียนหลักทรัพย์ของ บริษัทฯ ที่เป็นผู้ดำเนินการจัดส่งหนังสือเชิญประชุมที่มีรายละเอียดควรทราบ ข้อมูลประกอบที่สำคัญและจำเป็นสำหรับการตัดสินใจ/ ความเห็นของคณะกรรมการ รายงานการประชุมที่ผ่านมาซึ่งมีรายละเอียดครบถ้วน รายงานประจำปีพร้อมที่เอกสารประกอบการประชุม เอกสารที่ต้องใช้ในการมอบตัวและระบุวิธีการใช้ไว้ซึ่งค่าตอบแทนที่บริษัทฯ กำหนด โดยจัดส่งให้ผู้ถือหุ้นล่วงหน้ามากกว่า 14 วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น หนังสือเชิญประชุมส่งออกແกະ ได้ทำการประกาศลงในหนังสือพิมพ์รายวัน ติดต่อกันอย่างน้อยฉบับละ 3 วัน ก่อนวันประชุม 3 วัน เพื่อบอกกล่าวเรียกประชุมผู้ถือหุ้นเป็นการล่วงหน้าเพื่อรองรับการเตรียมตัวก่อนมาเข้าร่วมประชุม

ทั้งนี้ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น บริษัทฯ ได้นำข้อมูลหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นและเอกสารประกอบการประชุมเปิดเผยใน เว็บไซต์ ของบริษัทฯ ล่วงหน้าก่อนวันประชุม

3) การดำเนินการประชุมผู้ถือหุ้น

ก่อนเริ่มการประชุมผู้ถือหุ้นแต่ละครั้ง ประธานที่ประชุมจะแนะนำคณะกรรมการและผู้บริหารผู้สอบบัญชีของบริษัท และที่ปรึกษากฎหมายซึ่งท้าหน้าที่เป็นคนกลางให้ที่ประชุมรับทราบ แล้วจึงเข้าสู่การทั้งหมดตรวจสอบวิธีนับคะแนนเสียงของผู้ถือหุ้นที่ต้องลงคะแนนแต่ละรายการตามข้อบังคับของ บริษัทฯ รวมถึงการใช้สิทธิออกเสียงลงคะแนนในแต่ละหารืออย่างชัดเจน และเมื่อมีการให้ข้อมูลตามระเบียบวาระแล้ว ประธานฯ จะเปิดโอกาสให้ผู้เข้าร่วมประชุมทุกกราณฑ์แสดงความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ ตามคำสั่งในแต่ละหาระ และให้เวลาอภิปรายอย่างหน้างานเพียงพอ หากวันประชุมฯ แตะผู้บริหารจะตอบข้อข้อถามอย่างชัดเจน ครบถ้วน และให้ความสำคัญกับทุกคำถาม และจึงให้ที่ประชุมออกเสียงลงคะแนนในวาระนั้น ๆ สำหรับหาระการเลือกตั้งกรรมการ ประธานฯ จะดำเนินการให้ผู้ถือหุ้นลงคะแนนโดยไม่บุกคล

ประธานฯ จะดำเนินการประชุมตามลำดับวาระการประชุม และไม่เพิ่มวาระการประชุมโดยไม่แจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้า เว้นแต่ที่ประชุมจะมีมติให้เปลี่ยนลำดับระหว่างวาระด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสองในสามของจำนวนผู้ถือหุ้นซึ่งเข้าร่วมประชุม หรือผู้ถือหุ้นซึ่งถือหุ้นรวมกันไม่น้อยกว่าหนึ่งในสามของจำนวนหุ้นที่เข้ามาภายในวันประชุม ให้ทั้งหมดลงคะแนนให้ที่ประชุมพิจารณาเรื่องอันนอกจากที่กำหนดไว้ในหนังสือบัญชีประชุม เมื่อที่ประชุมได้พิจารณาและมีมติว่าจะที่ประชุมพิจารณาเรื่องอันนอกจากที่กำหนดไว้ในหนังสือบัญชีประชุม ทั้งนี้ในการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปี 2563 ไม่มีการเปลี่ยนลำดับระหว่างวาระ และไม่มีการขอให้ที่ประชุมพิจารณาเรื่องอื่นที่ไม่ได้กำหนดไว้ในวาระประชุมอย่างใด

อนึ่ง ในการประชุมทุกครั้งจะมีการขออนันต์การรายงานการประชุมอย่างถูกต้องครบถ้วน และสรุปตัวอย่างโดยที่ปรึกษานักบัญชีและผู้ดูแลห้องประชุม ซึ่งรวมระยะเวลาที่ใช้ในการประชุมศูนย์อีกห้องแต่ละครั้งประมาณ 3 - 4 ชั่วโมง อีกว่าทราบเป็นองค์ประชุมตามพระราชบัญญัติ บริษัทมหาชน์จำกัด พ.ศ. 2535 หมวด 7 มาตรา 103 แห่งพระราชบัญญัตินี้ของบริษัท หมวด 4 ข้อ 34

4) การเปิดเผยผลการประชุมผู้ดูหัน

ในปี 2563 บริษัทฯ ได้จัดสัมมนาสรุปผลการลงดินที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้ค่าตอบแทนทั้งรายบุคคลและค่าตอบแทนการกรรมการต่อมาหลังจากนั้นในช่วงเดือนกันยายน ได้จัดสัมมนาการประชุมผู้ถือหุ้น และได้จัดสัมมนาการประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งจดบันทึกรายงานการประชุมและบันทึกการลงคะแนนเสียง รวมทั้งข้อข้อความของผู้ถือหุ้นในแต่ละวาระอย่างละเอียดให้ค่าตอบแทนทั้งรายบุคคลและค่าตอบแทนที่ประชุมผู้ถือหุ้น ค่าตอบแทนการลงคะแนนเสียง 14 วัน รวมถึงเผยแพร่รายงานการประชุม บนเว็บไซต์ของบริษัทฯ

2. การปฏิบัติต่อผู้อื่นหันอย่างท่าทียอมกัน

บริษัทฯ ปฏิบัติต่อศูนย์หุ้นแต่ละรายเท่าเทียมกัน แม้ว่าจะถือหุ้นไม่เท่ากันและมีสิทธิออกเสียงไม่เท่ากันซึ่งเป็นไปตามจำนวนหุ้นที่ถือ มีสิทธิพื้นฐานในฐานะผู้ถือหุ้นเท่าเทียมกัน โดยไม่คำนึงถึงเพศ อายุ เนื้อช้ำ อรรถยาหาร ศาสนา ความเชื่อ ฐานะทางสังคม ความพิการ หรือความคิดเห็นทางการเมือง

2.1 กระบวนการจัดการ/ระบบเพื่อสิ่งแวดล้อมและสถานศึกษาคุณภาพที่สอนด้วยวิธีเป็นกรรมการ

บริษัทฯ กำหนดผลลัพธ์ของ รวมทั้งจำนวนดัชนีตอนแนวทางการพิจารณาการให้สิทธิผู้ถือหุ้นส่วน
นื้อผ้าและอิฐกระดาษ แล้วหัวขอซื้อบุคคลเพื่อแต่งตั้งเป็นกรรมการถ่วงหน้าให้คณะกรรมการ บริษัทฯ
พิจารณาดำเนินการเป็นระเบียบวาระการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เพื่อให้โอกาสผู้ถือหุ้นมีส่วนร่วมในการดำเนิน
กิจกรรมบริษัท และการคัดสรรบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมและปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพเพื่อ¹
ประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย โดยให้สิทธิผู้ถือหุ้นท่านเดียว หรือหลายท่านที่
มีสิทธิส่วนการเลือกหุ้นขึ้นตัว ไม่น้อยกว่าร้อยละ 0.1 ของหุ้นสามัญจะคงเป็นชนิดหุ้นเดียว
ประชุมหรือเสนอซื้อบุคคลที่มีความเหมาะสมเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการ บริษัทฯ ก่อนการประชุมสามัญ
ผู้ถือหุ้นประจำปีในคราวเดียวกัน

สำหรับการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2563 บริษัทฯ ได้นำหลักเกณฑ์ดังกล่าวเผยแพร่บนเว็บไซต์ของบริษัทและแจ้งผ่านประกาศในเว็บไซต์ของคณะกรรมการบริหารเพื่อให้ผู้ถือหุ้นเสนอการประชุมฯ และ/หรือข้อบุคคลที่อาจเด่นตึ้งเป็นกรรมการอ่วงหน้าอย่างไรก็ตาม ไม่มีผู้ถือหุ้นเสนอรายการประชุม และไม่มีการเสนอข้อบุคคลเสนอแต่งตั้งเป็นกรรมการในระยะเวลาดังกล่าว ซึ่งประธานในที่ประชุมได้รายงานต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ รับทราบแล้ว

๒.๒ ภารกิจงานวิเคราะห์ความต้องการแก้ไขปัญหานักการประชุมศึกษาที่นักเรียน

การดำเนินการที่ผ่านมา ในการจัดการประชุมศูนย์อิทธุน ประจำปี 2563 บริษัทฯ ได้คำนึงถึงความ
สะดวกให้กับศูนย์อิทธุนทุกราย ด้วยการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ต้อนรับ ให้ความสะดวกอย่างเพียงพอ ใน
การลงทะเบียนเพื่อความสะดวกรวดเร็ว และการจัดให้มีการเดินทางร่องสำหรับศูนย์อิทธุนที่มาร่วมประชุม

แม้ผู้อื่นที่มาร่วมการประชุมสามัญประจำปีของบริษัทฯ เป็นคนไทย แต่ดำเนินการประชุมผู้ถือหุ้นเป็นภาษาไทย แต่บริษัทฯ ได้จัดทำเอกสารประกอบการประชุมผู้ถือหุ้น และเอกสารอื่นที่เกี่ยวข้องเป็น 2 ภาษา คือ ภาษาไทยและภาษาอังกฤษ สำหรับผู้ถือหุ้นชาวไทยและชาวต่างชาติ และจัดทำเป็นไฟล์ของ บริษัทฯ เป็น 2 ภาษา รวมทั้งจัดให้มีพนักงานที่มีความเชี่ยวชาญภาษาอังกฤษให้ความสะดวกในการประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อรักษาประโยชน์ และอำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้น ชาวต่างชาติ

2.3 การอนับพื้นที่

เพื่อรักษาสิทธิให้ผู้ดื้อหุ้นที่ไม่สะดวกเข้าประชุม ประจำปี 2563 ด้วยคณของผู้ดื้อหุ้นสามารถอนบันทึกให้ผู้อื่นหรือกรรมการอิสระของบริษัทฯ ท่านใดท่านหนึ่งจากกรรมการอิสระที่เข้าร่วมประชุมทั้งหมด ซึ่งบริษัทฯจะระบุรายชื่อไว้ในหนังสือมอบอำนาจตามแบบที่กระทรวงพาณิชย์กำหนดเพื่อให้เป็นผู้เข้าประชุมและออกเสียงลงมติแทนผู้ดื้อหุ้นได้โดยไม่มีเงื่อนไข ทั้งนี้ในการพิธีที่ผู้ดื้อหุ้นมอบอำนาจให้กับผู้อื่นบริษัทฯจะให้สิทธิและปฏิบัติต่อผู้รับมอบอำนาจเท่ามือเป็นผู้ดื้อหุ้นท่านหนึ่ง นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้เปิดเผยแบบหนังสือมอบอำนาจที่แนบท้ายและเอกสารเพิ่มเติมได้ทั้งทางโทรศัพท์ หรือช่องทางอื่นๆ เช่น Website, E-mail เป็นต้น

3. บทบาทต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

บริษัทฯ ได้ให้ความสำคัญในการอุ้กและแคร์ค่ามีงดึงผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกกลุ่ม ทั้งภายในและภายนอกบริษัทฯ รวมถึงความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม โดยแบ่งกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสียของบริษัทฯ ออกเป็น 5 กลุ่ม และกำหนดพันธกิจเป็นปีหมาย(อยู่ระหว่างขั้นตอนดำเนิน และวางแผน) ในการตอบสนองความต้องการของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในแต่ละกลุ่มอย่างสมดุลต่อไปนี้

คือสิ่งที่แกะสิ่งแวดล้อม เป็นองค์กรที่ดีของสังคม ดำเนินธุรกิจที่มีการบริหารจัดการผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามมาตรฐานสากล และ มีส่วนร่วมในการพัฒนาคุณภาพชีวิตที่ดีแก่สังคม และ สิ่งแวดล้อม

ค่อผู้ดีอหุน ดำเนินธุรกิจเชิงพาณิชย์ สามารถสร้างผลตอบแทนที่ดี และให้มีการขยายธุรกิจ ให้เติบโตต่อเนื่อง อย่างต่อเนื่อง

ต่อถูกค้า สร้างความพึงพอใจและความศุภพันแกร่ถูกค้าโดยผ่านการนำเสนอผลิตภัณฑ์ และบริการที่มีคุณภาพในระดับมาตรฐานสากลด้วยรากคนเป็นธรรม

ต่อๆ กันเป็นชุด กิจกรรมที่ร่วมกันบนพื้นฐานของความเป็นธรรม ผู้สร้างความไว้วางใจ

ความตั้งพนักและรวมมือทั้ง เพื่อเพิ่มบทบาทและบรรยการงานทาง
ด้านนิธุรักษ์รวมกันในระยะยาวต่อพนักงาน สนับสนุนการพัฒนาความสามารถ
การทำงานระดับมืออาชีพอย่างต่อเนื่อง ให้ความมั่นใจในศูนย์ภาคีวิจัยการท่องเที่ยว
ของพนักงานทัคเพิ่มบริษัทขึ้นมา เพื่อสร้างความยุกเห็นต่อองค์กร

3.1 การปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ทั้ง 5 กลุ่ม

3.1.1 ต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม

บริษัทฯ จะให้ความสำคัญต่อการอุปถัมภ์สังคม และสิ่งแวดล้อมในทุกพื้นที่ที่เข้าไปดำเนินธุรกิจด้านงานบริการ โฆษณา ระดับภาพรวมทั้งในปัจจุบันและในอนาคต ผ่านกระบวนการบริหารจัดการ โครงการและกิจกรรมเพื่อสังคมที่สำคัญในรูปแบบต่างๆ เพื่อสาธารณะประโยชน์ ทั้งทางด้าน การพัฒนาสังคมและสิ่งแวดล้อม โดยจะสร้างสาธารณะสื่อสารองค์กรและกิจการเพื่อสังคม เป็นหน่วยงานรับผิดชอบหลัก อุปถัมภ์ด้วยการกำหนดนโยบาย วางแผนกลยุทธ์ประจำปี และดำเนินโครงการร่วมกับหน่วยงานธุรกิจต่างๆ ตลอดจนมีหน้าที่ติดตามผลการดำเนินงาน รายงานข้อมูลของ กระบวนการและการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง

3.1.2 ผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ ขณะนี้กลยุทธ์การเจริญเติบโตย่างยั่งยืน (Sustainable Growth Strategy) นำไปใช้ในการบริหารจัดการ เพื่อให้บริษัทฯ เป็นองค์กรที่มีความเป็นเลิศในด้านการดำเนินงาน (High Performance Organization) โดยตั้งมั่นอยู่บนหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Corporate governance) ควบคู่ไปกับการอุปถัมภ์สังคม ชุมชน และสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) เพื่อให้นักลงทุนมั่นใจว่าบริษัทฯ จะเป็นบริษัทที่ให้ผลตอบแทนที่ดี มีความยั่งยืน เป็นองค์กรที่อยู่ร่วมสังคมไทยไปอีกนาน

3.1.3 ลูกค้า

บริษัทฯ คำนึงถึงความพึงพอใจสูงสุดของลูกค้า ซึ่งเป็นผู้ที่มาใช้สินค้าและบริการจากบริษัทฯ ด้วยความ ใจใส่รับการให้บริการอย่างปลอดภัย ครบวงจร รวดเร็ว มีคุณภาพ และมีมาตรฐานสากล เพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้าอย่างต่อเนื่อง บริษัทฯ จึงดำเนินการบริหารจัดการให้บริการลูกค้าอย่างมืออาชีพและทำการตลาดที่มีบุคลากรด้วยความวิสัยทัศน์ และพันธกิจของบริษัทฯ เพื่อตอบสนองความต้องการและความคาดหวังที่หลากหลายของลูกค้า โดยฝ่ายการตลาดและขายจะมีการเก็บรวบรวมฐานข้อมูลลูกค้า เพื่อนำมาบริหารจัดการในเรื่องการส่งเสริมการขายที่สร้างความสุขให้ลูกค้าให้เข้ารับการของบริษัทด้วยไป

3.1.4 ผู้รักษาดู管

เนื่องจากธุรกิจโฆษณาเกี่ยวข้องกับการให้ที่พักอาศัยแก่ลูกค้าทุกประเภทของโฆษณา รวมถึงลูกค้าที่มาใช้บริการ ประชุม สัมมนา และจัดงานต่างๆ ซึ่งคู่ค้าของบริษัทฯ ประกอบด้วย ตัวแทนจัดหาลูกค้าให้บริษัทและร้านค้าขายพัสดุ อุปกรณ์ต่างๆ ที่เข้าเป็นต่อการดำเนินธุรกิจ บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับคู่ค้า อันเป็นผู้มีส่วนได้ส่วนเสียที่ช่วยเหลือในการดำเนินธุรกิจซึ่งกันและกัน โดยบริษัทฯ จะปฏิบัติต่อคู่ค้าอย่างเสมอภาคบนพื้นฐานของการแข่งขันที่เป็นธรรม เกิดผลให้กับทั้งสองฝ่าย สร้างความสัมพันธ์และความร่วมมือด้วยความซื่อสัตย์ โปร่งใส ความสัญญาอย่าง เที่ยงตรง และให้ความสำคัญในกระบวนการจัดหารายได้ให้กับบริษัทที่มีจิวิษธรรมทางธุรกิจ นอกจากนี้แล้วยังให้ความสำคัญต่อการจัดซื้อจัดจ้าง ซึ่งเป็นกระบวนการจัดซื้อในกระบวนการคุณ

ถ้าใช้จ่าย ภูมิภาคสินค้า และบริการที่นิยมทำจะนำเสนอให้คำแนะนำกิจการ มีการกำหนดชั้นตอนการ
จัดหาพัสดุที่ได้เกิดความไปร่วงใช ตรวจสอบได และก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุด

ในการที่มีการจัดซื้อผู้รับเหมาเข้ามาแก้ไขหรือปรับปรุงสิ่นค้าของบริษัทจะดำเนินการให้มีการเสนอราคานี้เพื่อเปรียบเทียบมากกว่า 2 ราย เพื่อความโปร่งใสและเพื่อทุกภาคที่บริษัทดำเนินการได้รับการว่าจ้างจะต้องปฏิบัติงานอย่างระเบียบด้านความปลอดภัยเกี่ยวกับการทำงานและการใช้เครื่องมือตลอดจนประเมินข้อบังคับด่างๆ อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะในการทำงานที่มีผลกระทบต่อความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อม ให้ระมัดระวังในการทำงานเป็นพิเศษ และในบางโอกาสอาจจะเห็นเพิ่มเติมกิจกรรมของคู่ค้า เพื่อประเมินถึงศักยภาพในการดำเนินงาน โดยเฉพาะด้านความมั่นคง ปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อม

นอกจากนั้นบริษัทฯ มีความมุ่งมั่นที่จะดำเนินธุรกิจให้เดินไปอย่างยั่งยืนควบคู่ไปกับการดำเนิน ภารกิจการเพื่อชุมชน สังคม และสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความต้องการดังกล่าวบรรลุตามเป้าหมาย ที่ตั้งไว้อย่างมีประสิทธิผล บริษัทฯ จึงให้ความสำคัญกับการบริหารจัดการห่วงโซ่อุปทาน และพัฒนาให้เกิดขึ้นอย่างเป็นรูปธรรม โดยจะดำเนินการวางแผนเกี่ยวกับ “แนวทางการปฏิบัติอย่างยั่งยืนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ” โดยจะกำหนดเมื่อทางคณะกรรมการดังกล่าวให้อภิปรายได้ ข้อกำหนด ข้อบังคับ และกฎหมายทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง โดยมีผลหลักปีงบประมาณ 4 ศักราช ดังนี้

1. จริยธรรม (Business Ethic)
 2. การเคารพสิทธิมนุษยชน (Human Rights)
 3. การดูแลอาชีวานามัย และความปลอดภัยของลูกช่าง (Occupational Health and Safety)
 4. การบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (Environmental Management)

3.1.5 พนักงาน

บุคลากรของ บริษัทฯ ทุกคนเป็นส่วนสำคัญที่สุดในการดำเนินธุรกิจ บริษัทฯ จึงให้ความสำคัญกับพนักงานทุกคน ไม่ว่าจะทำงานอยู่ในส่วนใด ฝ่ายใด โดยป्रวากษาการเดือกดูภัยนัด โดยบริษัทฯ ยังเสริมให้บุคลากร รู้รักสามัคคี ไว้เมื่อเชื่อใจกัน ไม่เบ่งฟักแบ่งฝ่าย ปฏิบัติดือกันอย่างสุภาพ และเคารพในศักดิ์ศรีความเป็นมนุษย์ โดยการสร้างสภาพแวดล้อมในการทำงานที่ดี มีความปลอดภัย จ่ายค่าตอบแทนที่เหมาะสมกับการทำงาน มีสวัสดิการที่ดีให้กับพนักงาน และจัดหน่วยธรรมและเทคโนโลยีใหม่มาสนับสนุนการทำงาน รวมทั้งไม่ให้เกิดภัยซึ่งมีลักษณะเป็นภัยอุบัติเหตุ บริษัทฯ ยังเสริมการใช้สิทธิของลูกจ้างตามกฎหมายว่าด้วยสหภาพแรงงาน

บริษัทฯ มีความเชื่อมั่นว่า การเริ่มต้นด้วยความโปร่งใสขององค์กรสืบสานอยู่กับพนักงานที่มีคุณภาพ ลังนั้น บริษัทฯ จึงมีนโยบายอย่างยั่งยืนที่จะพัฒนาและปรับปรุงระบบการบริหาร และมีการพัฒนาบุคลากร ให้มีความทันสมัย ตลอดจนสอดคล้องกับเทคโนโลยี และเป็นไปตามมาตรฐานสากล เพื่อที่จะเสริมสร้าง และพัฒนาให้พนักงาน เป็นหัวใจคนดี และคนเก่ง โดยให้เป็นไปตามการประกาศของบริษัท เรื่อง จรรยาบรรณพนักงาน (Code of Conduct) ผลัดจนมีส่วนร่วมในการพัฒนาและช่วยเหลือสังคม โดยส่วนร่วม แกะยังนั้นให้พนักงานเป็นก่อให้หลักในการพัฒนาให้ บริษัทฯ ถาวรไปสู่ความเป็น

องค์กรแห่งความเป็นเลิศ (High Performance Organization) เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขัน และตอบสนองต่อการเปลี่ยนแปลงขององค์กร

3.2 ข้อพิพากษ์ที่สำคัญกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

บริษัทฯ ไม่มี “ข้อพิพากษาทางกฎหมาย” กับผู้มีส่วนได้เสีย

4. การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

การเปิดเผยข้อมูลเป็นด้านนี้ชี้วัดความโปร่งใสในการดำเนินการที่สำคัญ เป็นปัจจัยสำคัญในการสร้างความเชื่อมั่นให้กับนักลงทุนและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย บริษัทฯ จึงให้ความสำคัญกับการเปิดเผยข้อมูลที่ถูกต้อง แม่นยำ และสร้างช่องทางการเปิดเผยข้อมูลที่หลากหลายเพื่อให้ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่ายสามารถเข้าถึงข้อมูลได้โดยง่าย รวมถึงคู่มือการบริหาร และหนังสือรายงานประจำเดือนที่อธิบายถึงการเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใสในการดำเนินงาน และสร้างกลไกในการรับเรื่องร้องเรียนที่เหมาะสม และเป็นธรรมสำหรับทั้งผู้ร้องเรียนและผู้ถูกร้องเรียน

4.1 การรายงานของคณะกรรมการที่เป็นการเงินและไม่ใช่การเงิน

บริษัทฯ จะวางแผนดำเนินการจัดทำรายงานความยั่งยืน (Corporate Sustainability Report) เพื่อสื่อสารนโยบาย แนวทางการบริหารจัดการ และผลการดำเนินงานด้านศรัทธา ลักษณะ และสิ่งแวดล้อม เพื่อให้การเปิดเผยข้อมูลมีความเหมาะสมและเฉพาะเจาะจงกับธุรกิจมากขึ้น เพื่อความถูกต้อง ความโปร่งใส และความโปร่งใส ตลอดจนเป็นมาตรฐานที่ดี ให้มีการดำเนินการต่อเนื่องทุกปี

4.2 ความสัมพันธ์กับผู้ลงทุน

บริษัทฯ จัดให้มีหน่วยงานด้านลงทุนสัมพันธ์ (Investor Relations Department) ที่ทำหน้าที่เป็นศูนย์กลางในการเปิดเผยข้อมูลสำคัญต่อผู้ลงทุนและอุตสาหกรรม การรายงานทางการเงิน เช่น การนำเสนอผลการดำเนินงาน งบการเงิน สารสนเทศที่บริษัทฯ แจ้งต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ รวมถึงมีการทำพารายงาน และการอภิปรายห้องผู้สอบบิทาร (MD&A) รายไตรมาส ซึ่งแสดงถึงสภาพภาพผลการดำเนินงานและแนวโน้มในอนาคตของ บริษัทฯ ต่อผู้ถือหุ้นทั้งในประเทศไทยและต่างประเทศให้รับทราบอย่างทันท่วงทัน สม่ำเสมอ และครบถ้วนตามความเป็นจริง และในอนาคต บริษัทฯ จะขอเข้าร่วมกับตลาดหลักทรัพย์ในการเสนอข้อมูลเกี่ยวกับธุรกิจและผลการดำเนินงานผลประกอบการรายไตรมาส การกำกับดูแลกิจการที่ดี และกิจกรรมที่สำคัญในช่วงเวลาหนึ่งของบริษัทฯ ต่อหน้ากองทุน ทั้งนี้ผู้ลงทุนสามารถติดต่อกับหน่วยงานได้โดยตรง หรือผ่านทางเว็บไซต์ของ บริษัทฯ ซึ่งมีข้อมูลทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษที่ได้ปรับปรุงให้ทันสมัยเป็นปัจจุบันอยู่เสมอ ประจำเดือนตัวชี้วัดข้อมูลสำคัญๆ อาทิ

- รายงานประจำปี / แบบแสดงรายการประจำปี(แบบ 56-1)
- การเผยแพร่พิเศษทางนโยบายขององค์กร โดยผู้บริหาร
- การดำเนินการตามนโยบายรัฐ
- แผนงานที่สำคัญ
- นโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีและกิจกรรมส่งเสริม

- ผลการดำเนินงานด้านการเงิน
- ผลการดำเนินงานที่ไม่ได้ด้านการเงิน

4.3 การต่อต้านทุจริต

ขณะนี้ บริษัทฯ อยู่ในกระบวนการในการแสดงความต้องการที่เป็นแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต (Private Sector Collective Action Coalition against Corruption) ซึ่งเป็นโครงการระดับชาติที่ได้รับการสนับสนุนจากรัฐบาลและสำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ (ป.ป.ช.)

5. ระบบติดตามและประเมินผล (Monitoring & Evaluation)

ระบบการตรวจสอบภายใน

สำนักตรวจสอบภายใน มากา บริษัท สำนักงานปิดล็อก จำกัด เป็นหน่วยงานอิสระ รายงานข้อมูลตรวจสอบคณะกรรมการตรวจสอบ ทำหน้าที่ในการสร้างความเชื่อมั่น (Assurance) และให้คำปรึกษา (Consulting) เพื่อให้กระบวนการทำงานภายในองค์กรมีการกำกับดูแลกิจการ การบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในที่ดี บรรลุวัตถุประสงค์การดำเนินงานขององค์กร สำนักตรวจสอบภายในมีการวางแผนการตรวจสอบภายในประจำปีเสนอบริษัทและเสนอแผนการตรวจสอบสำหรับ 1 ปี ค่อนค้านในการเข้าตรวจสอบทุกครั้งโดยการจัดทำแผนการตรวจสอบเป็นไปตามพิพากษาอุทธรรภัย (Business Strategic Direction) และความเสี่ยงที่สำคัญที่ส่งผลกระทบต่อการดำเนินงาน (Risk-Based Approach) โดยครอบคลุมกระบวนการภารกิจของทั้งบริษัทฯ และรายงานผลการตรวจสอบให้แก่คณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณา รวมถึงการรายงานต่อกองบประมาณการตรวจสอบเป็นประจำทุกปี ให้มีประสิทธิภาพมาก โดยมีการติดตามผลการปฏิบัติตามข้อเสนอแนะที่พนักงานตรวจสอบข่างๆ นำเสนอ ทั้งนี้ในการปฏิบัติงานของสำนักตรวจสอบภายในไม่มีข้อจำกัดในการแสดงความเห็นและไม่มีประเด็นที่มีความขัดแย้ง

นอกจากนี้ยังมีสำนักตรวจสอบภายในทำการสอบทานเพื่อสร้างความมั่นใจได้ว่าการควบคุมภายในที่มีอยู่มีความเพียงพอเหมาะสม และมีการปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ โดยมีคณะกรรมการตรวจสอบทำหน้าที่ในการสอบทานผลการประเมินการควบคุมภายในเป็นประจำทุกปี ในกรณีพิเศษที่ควรปรับปรุงให้มีการกำหนดคิวเข้ามาเพื่อให้ความมั่นใจว่า ข้อตรวจสอบจากการตรวจสอบและการสอบทานได้รับการดำเนินการปรับปรุงแก้ไขอย่างทันท่วงที ในส่วนของการประเมินการควบคุมภายในด้านบัญชีการเงิน มีการตรวจสอบและสอบทานโดยสำนักงาน ดี.ไอ.เอ ซึ่งเป็นผู้ตรวจสอบภายในอิสระ และนำเสนอผลการตรวจสอบ/สอบทานแก่คณะกรรมการตรวจสอบเพื่อพิจารณา เป็นรายไตรมาสและรายปี

คณะกรรมการตรวจสอบได้สอบทานรายงานงบการเงิน และรายงานผลการประเมินการควบคุมภายใน ซึ่งประเมินโดยศูนย์บริหารและสำนักตรวจสอบภายในอย่างสม่ำเสมอ ไม่พบประเด็นปัญหาหรือข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญ ซึ่งสอดคล้องกับความเห็นของผู้สอบบัญชีของ บริษัทฯ ว่ารายงานงบการเงิน และระบบการควบคุมภายในของ บริษัทฯ มีความเพียงพอและมีประสิทธิภาพทางธุรกิจ

การพัฒนาอย่างยั่งยืน

ความรับผิดชอบต่อสังคม Corporate Social Responsibility (CSR)

นโยบายการพัฒนา

พัฒนาอย่างยั่งยืน นั้น ไม่ใช่การดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ เป็นไปได้ด้วยความรับผิดชอบต่อสังคม ซึ่ง囊括ด้าน แวดล้อม และผู้ที่เกี่ยวข้อง เพื่อการพัฒนาที่ยั่งยืน ซึ่งบริษัทฯ เชื่อมั่นว่า การพัฒนาเพื่อความยั่งยืน และความรับผิดชอบต่อสังคมที่ดี หมายความว่า บริษัทจะขับเคลื่อนธุรกิจไปข้างหน้าด้วยพลังแห่งความมุ่งมั่น ช่วยบรรลุและรักษาสิ่งแวดล้อม เพื่อสร้างสรรค์สังคมให้น่าอยู่อย่างคือเมือง ควบคู่ไปกับการเจริญเติบโตของบริษัทฯ

วิสัยทัศน์ของบริษัทฯ คือสร้างเอกลักษณ์ในการบริการให้เป็นที่ประทับใจแก่ลูกค้า ไปทั่วโลก สร้างสรรค์ประโยชน์ให้พัฒนาเดิบ ให้อาชญาณยั่งยืน พร้อมความรับผิดชอบทางสังคม และสิ่งแวดล้อม

เพื่อบรรลุถึงวิสัยทัศน์ดังกล่าว การประกอบธุรกิจของ บริษัทฯ จึงคำนึงถึงผลกระทบต่อสภาวะแวดล้อมทุกด้าน ทั้งทางด้าน สังคม เศรษฐกิจ จริยธรรม ตลอดจนทรัพยากรของประเทศไทย ซึ่งกำหนดให้เป็นหลักการในการประกอบธุรกิจ

การดำเนินงานและภารกิจที่สำคัญ

หลักการในการประกอบธุรกิจ

- ประกอบธุรกิจโดยยึดหลักในการทำที่ยั่งยืน ไม่เสียไปกับตัวเอง
- ประกอบธุรกิจด้วยความเป็นธรรม เท่าที่กฎหมาย เทศทิวทัศน์ อนุญาต ทุกประเทศ
- ห้องด้านการคือรับขั้น ทุกรูปแบบ สร้างห้องคิดที่คือกันกันในองค์กร ให้ช่วงกันกันและไม่ให้มีการคือรับขั้น
- ส่งเสริมศักยภาพในการแข่งขัน เพื่อให้เกิดการพัฒนาอย่างยั่งยืนตาม กฏ คติ ฯ
- มีความนิ่นหันต์สัญญาที่จะเป็นสิ่งดีๆ และบริการที่ดี มีคุณภาพ ในราคานี้เหมาะสม ให้กับลูกค้า
- มีหลักสำหรับในการบริหารจัดการ โรงเรียน โดยคำนึงถึง ความยั่งยืนทางสิ่งแวดล้อม
- บริหารจัดการ โรงเรียน โดยมีหลักการกำกับดูแลที่ดี มีการปฏิบัติและทบทวนอยู่เสมอ

บริษัทฯ มีหลักการในการทำรายงาน โดยวิเคราะห์จากข้อมูล และการปฏิบัติที่เกิดขึ้นจริง โดยคำนึงถึงผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ในทุกด้าน ทั้งทางตรงและทางอ้อม กล่าวคือ ผู้ดื่อหุ้น นักลงทุน ลูกค้า เจ้าหนี้ พนักงาน คู่แข่ง หน่วยงานของรัฐ สังคม ชุมชน และสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงาน

CSR In process

การเอาจริงในสิ่งของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

ผู้ดื่อหุ้นและนักลงทุน บริษัทฯ มุ่งมั่นในการเป็นตัวแทนที่ดีของผู้ดื่อหุ้น และนักลงทุน บริหารงานอย่างโปร่งใสซื่อสัตย์ ซุ่มซิม สร้างความเชื่อมั่นให้ทางธุรกิจอย่างมีเสถียรภาพ สร้างมูลค่าเพิ่มให้บริษัทอย่าง

อั้งสิน ให้ผลตอบแทนที่เหมาะสม ตลอดจนรับฟังความคิดเห็น ข้อเสนอ ข้อแนะนำต่างๆ จากผู้อื่นทุน และนักลงทุนเกี่ยวกับการดำเนินธุรกิจ

ดูแล นักท่องเที่ยว นักธุรกิจ ผู้มาจัดงานประชุมสัมมนา และผู้มาใช้บริการของโรงแรม บริษัทฯได้สร้างมาตรฐานในการบริการ เพื่อยุ่งเน้นในการสร้างความพึงพอใจอย่างสูงสุด เพื่อให้ลูกค้ากลับมาใช้บริการ อีกครั้งหนึ่ง ให้ความปลอดภัย สร้างความมั่นใจให้ลูกค้า รักษาความดี ความเป็นส่วนตัวของลูกค้า สร้างความต่อเนื่องในธุรกิจ สร้างมาตรฐานใหม่ๆ เพื่อตั้งคุณภาพสร้างความประทับใจให้แก่ลูกค้า หากได้รับการร้องเรียนจากลูกค้า ทางฝ่ายบริหารจะเร่งดำเนินการจัดการดูแลแก้ไขทันที เพื่อมั่นคงทางในการ สืบสาน เพื่อเข้าถึงลูกค้าให้ทราบข้อมูลการบริการต่างๆ โดยเฉพาะลูกค้ากลุ่มนี้เป้าหมาย เล็กนี้ บริษัทได้กำหนดวิธีการในการปฏิบัติตามเล็กนี้ อย่างเคร่งครัดเพื่อรักษาภาพลักษณ์ ปฏิบัติตามเงื่อนไข ไม่ละเมิดสิทธิของลูกค้า ทำการควบคุมให้มีการชำระคืนที่เงินด้านและถอนเงินตามกำหนดเวลา ให้ขึ้น ด้วยมีการตรวจสอบ

พนักงาน บริษัทฯ ต้องว่า พนักงานคือทรัพยากรที่มีค่าของบริษัท ซึ่งบริษัทจะมีการดูแลพนักงานเป็นอย่างดี เพราะพนักงาน คือหลักขับเคลื่อน ที่จะช่วยทำให้ธุรกิจของบริษัทเจริญเติบโต และประสบความสำเร็จ บริษัทได้จัดให้มีสวัสดิการต่างๆ เพื่อช่วยเหลือพนักงาน โดยเฉพาะในปี 2563 บริษัทมีการควบคุมคุณภาพ สภาพแวดล้อมในการทำงาน และให้ค่าตอบแทนที่เหมาะสมกับตำแหน่งและความสามารถ จัดให้มีการอบรม การสอนเทคนิคใหม่ๆ ให้ได้รับความรู้ เพื่อเพิ่มศักยภาพ ในการทำงาน และเพิ่มโอกาสให้เลื่อนตำแหน่ง ตามความสามารถ ตลอดจนมีค่าตอบแทนที่ดีกว่าเดิม บริษัท จะเปิดโอกาส ให้พนักงานของ บริษัทฯ ก่อนที่จะรับบุคคลจากภายนอก ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ยินดีรับฟังปัญหาในการทำงาน ข้อเสนอแนะและความเห็นของพนักงาน เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหา บริษัทฯมุ่งมั่นในการดูแลช่วยเหลือ และปฏิบัติต่อพนักงาน อย่างเป็นธรรมและเหมาะสม ให้พนักงานมีความสุขในการทำงานเพื่อความก้าวหน้า อย่างยั่งยืน

คุณผู้จัด บริษัทฯได้ปฏิบัติตามกระบวนการปกติการเผยแพร่ข้อมูลทางธุรกิจ ของคุณผู้จัด รักษาความรวดเร็วของข้อมูลที่มีอยู่ในระบบ ข้อมูลทางธุรกิจ ของคุณผู้จัด

พนักงานของรัฐ ปฏิบัติตามกฎระเบียบของรัฐ เคร่งครัด ข่าวสารข้อมูลที่มีอยู่ในระบบ ของรัฐ ให้เป็นประโยชน์ ให้แก่ลูกค้าชาวต่างชาติ ให้ประทับใจในบริการของคนไทย และชื่นชอบประเทศไทย สนับสนุนกิจกรรมต่างๆ ที่ทางหน่วยงานของรัฐได้จัดขึ้น

สังคมทุกคนและสิ่งแวดล้อม บริษัทดำเนินธุรกิจโดยหลักจริยธรรม ดูแลและปฏิบัติตามกฎหมายและกฎ กติกาของสังคม ควบคุมคุณภาพและปรับปรุงตัวเอง ให้เกิดความเสียหาย จากการดำเนินงานของบริษัทฯ ต่อ สิ่งแวดล้อม ตลอดจนคุณภาพชีวิตของสังคม และชุมชนใกล้เคียง สร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับสังคมและ ชุมชนรอบด้าน ที่สถานประกอบการของบริษัทต้องอยู่ สนับสนุน และช่วยเหลือกิจกรรมที่เป็นประโยชน์ต่อ สังคม อย่างสม่ำเสมอ

การดำเนินกิจกรรมด้วยความเป็นธรรมและรักษาสิ่งแวดล้อม

การประกอบกิจกรรมด้วยความเป็นธรรม

การประกอบกิจกรรมด้วยความเป็นธรรม เคารพกฎหมาย และกฏกติกาการยาห ไม่เอาเปรียบผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย เกษตรหลักชี้ทางปัญญาทุกประเทศ ไม่สนับสนุนให้มีการละเมิดสิทธิ์ใดๆ สร้างหักหันดีในการดำเนินกิจกรรมด้วยความเป็นธรรมให้กับหนังงานในองค์กร และสู้ก่อขึ้นของทุกฝ่าย

การต่อต้านการทุจริตและคอร์รัฟชัน

บริษัทฯ ให้ความสำคัญในการต่อต้านการทุจริต และการคอร์รัฟชัน ซึ่งจะส่งผลเสียกับการประกอบการ และความเชื่อถือความน่าเชื่อของบริษัทฯ บริษัทฯ ได้ส่งพนักงานเข้าอบรมเกี่ยวกับการต่อต้านและการควบคุมไม้ไฟกิจกรรมคอร์รัฟชันอย่างสม่ำเสมอ บริษัทฯ ได้จัดให้มีการควบคุมภายในและประเมินการบริหารความเสี่ยง อย่างหนาแน่น เพื่อป้องกันการทุจริต ตลอดจนการปฏิบัติงานที่ไม่ถูกต้องของบุคคลากร ของบริษัทฯ และบุคคลภายนอกที่เกี่ยวข้อง บริษัทฯ ได้มี ศูนย์ตรวจสอบภายในมาตรวจสอบการทุจริต การต่อต้านการทุจริตฯ ซึ่งเป็นการช่วยบริหารจัดการ ที่รับตอบและได้รับ งานต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และกรรมการบริษัทฯ อย่างต่อเนื่อง บริษัทฯ ได้สร้างค่านิยมของความซื่อสัตย์และความรับผิดชอบขึ้น เป็นส่วนหนึ่งของวัฒนธรรมองค์กร ที่พนักงานทุกคนต้องปฏิบัติ

การเอาจริงพิทักษ์มุขย์ชน

พิทักษ์มุขย์ชน เป็นสิทธิขั้นพื้นฐานที่ทุกคนต้องได้รับการปฏิบัติโดยเท่าเทียมกัน บริษัทฯ ได้เดินหน้าอึงความสำคัญในการเคารพพิทักษ์มุขย์ชน ซึ่งเป็นรากฐานของการอยู่ร่วมกันอย่างมีความสุข เป็นปัจจัยสำคัญในการดำเนินธุรกิจเพื่อความยั่งยืน บริษัทฯ ให้ความเคารพต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่ายอย่างเป็นธรรม และเท่าเทียมกัน ไม่มีการเลือกปฏิบัติ ส่งเสริมความเท่าเทียมกันในองค์กร ต่อต้านการอุคุกาม ทางเพศทุกรูปแบบ สร้างเสริมเติร์กภาพในทางการเมืองด้านระบบประชาธิปไตย อันมีพระมหากรุณาธิรัตน์เป็นประมุข ที่ไม่ละเมิดสิทธิของผู้อื่น ในไว้แรงงานที่มีคุณภาพ มาใช้โอกาสในการทำงานอย่างเท่าเทียม กัน หักห้าม หยิ่งชาน และคนพิการ ด้านการคุ้มครองสิทธิ์ บริการอุคุก้าม์ความอาใจใส่ และให้ความช่วยเหลือ โดยเท่าเทียม กัน ไม่แบ่งแยกขั้น วรรณะ เชื้อชาติ ภาษา และอุดมการณ์ พร้อมการอนับถือคำหัวข้อมาตรฐานสูงสุด เท่าเทียมกันทุกประการ

การสร้างความพึงพอใจให้ลูกค้า

การให้ความพึงพอใจให้ลูกค้า ถือเป็นความรับผิดชอบต่อสู่บริโภค บริษัทฯ ดำเนินอึงคุณภาพของสินค้า และบริการที่ส่งมอบให้กับลูกค้า โดยจะเลือกสรรแต่สิ่งที่ดีที่สุดให้กับลูกค้าเสมอ รวมอึงด้านอาหาร ที่คัดสรรแต่สิ่งที่มีคุณภาพดีและเป็นประโยชน์ต่อสุขภาพ โดยมีการจัดให้มีเมนูเพื่อสุขภาพ และบริการอาหารหลากหลาย นานาชาติให้ลูกค้า ได้เลือก รับประทานตามรสชาติ ด้านการบริการบริษัทฯ ได้จัดให้มีการฝึกอบรม การบริการให้ได้มาตรฐานสากลเพื่อสร้าง ความประทับใจให้กับลูกค้าเพลิดเพลิน

การคุ้มครองสิ่งแวดล้อม

1. การประดับไฟฟ้า โรงเรียนได้ทำการปรับลดแสงสว่างหน้างานที่วิว ในห้องพักทุกห้อง ปรับลง 30% เพื่อลดพลังงาน และได้ปรับตั้งแอลอร์กอนดิชั่น ในห้องพักถูกก้าที่ 25 องศา เชลเซส ติดตั้งหลอดประดับไฟฟ้าแบบ LED เพื่อประดับพลังงานที่โรงเรียน ได้แก่ในห้องพัก ห้องอาหาร บริเวณล็อบบี้ และห้องด่วนต่างๆ ของอาคารหลอดจาก ส่วนสำนักงานของพนักงาน การตั้งอุณหภูมิของห้องให้เหมาะสมกับ การประดับพลังงาน และการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่อนุรักษ์พลังงานเพื่อการรักษาสิ่งแวดล้อมที่ยั่งยืน ลดอุณหภูมิให้พนักงานช่วยกันประเมินความต้องการใน การใช้พลังงานไฟฟ้า และเชิญชวนให้ถูกก้าที่มาใช้บริการห้องพักของโรงเรียนช่วยกันรักษาสิ่งแวดล้อมด้วยการประดับพลังงานไฟฟ้า
2. การประดับคนน้ำ ใช้ถุงกับที่ที่ประดับคนน้ำ ถุงไม่ไห้เกิดการสูญเสียทางด้านพลังน้ำโดยความ ประมาณการ และไม่ใช้น้ำเกินความจำเป็น ระยะที่ให้ช่วยกันประดับคนน้ำ สร้างจิตสำนึกในการรักษาโดย ตั้งเวลาดีอน ให้กับพนักงานโรงเรียน และเชิญชวนให้ถูกก้าที่มาใช้บริการช่วยกันประดับคนน้ำ เพื่อช่วยรักษา สิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับผลตอบรับเป็นอย่างดี
3. การตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ตามระยะเวลาที่กำหนด เก่า ตรวจสอบระบบแอร์ ระบบหันน้ำร้อน ห้า ความสะอาดอุปกรณ์เครื่องมือต่างๆ อุปกรณ์เหล่านี้จะใช้พลังงานมากขึ้น ด้วยไม่ได้รับการดูแลช่วย อย่างต่อเนื่อง
4. การนำสิ่งของเหลือใช้กลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก การ Recycle เช่นน้ำที่ใช้แล้วกลับมาใช้ครั้น ด้วยไม่
5. การเลือกใช้อุปกรณ์ต่างๆ ที่ประดับพลังงาน เพื่อช่วยรักษาสิ่งแวดล้อม อาทิ เช่น อุปกรณ์สำนักงาน เลือกที่ประดับพลังงาน การใช้กระดาษรีไซเคิล (Recycle) และกระดาษ กринอาย (Green Eye) ที่เป็น ประโยชน์ต่อสายการร่วมทั้งมีการใช้หมึกพิมพ์ที่ทำจากเยื่อหลัง เพื่อรักษาสิ่งแวดล้อม
6. ไม่ใช้สารเคมีในระบบหันน้ำในการดูแลระบบทะลุน ไม่ใช้คลอรินในระบบที่ใช้ระบบเกลือเพื่อสุขภาพ ของถูกก้า และรักษาสิ่งแวดล้อม
7. จัดการฝึกอบรมพนักงานให้ทราบถึงภัยอันตรายจากภาวะโลกร้อน และการไม่ถูกดูแลรักษา สิ่งแวดล้อม ปลูกฝังให้พนักงานมีทัศนคติที่ดีในการช่วยกันดูแลรักษา สิ่งแวดล้อม สร้างจิตสำนึกให้กับ พนักงานทุกคนให้เข้าใจถึงบทบาท ภาระหน้าที่ในการช่วยกันรักษาความพยายามของสิ่งแวดล้อม ทั้งในองค์กร ชุมชนของตนเอง ผู้คน และประเทศไทย
8. ใช้น้ำยาและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ในการทำความสะอาด ห้องพัก ห้องจัดเลี้ยงและ บริเวณทั่วไป ทั้งภายในออกและภายนอกสถานที่ตั้งของโรงเรียน
9. การพัฒนา ๕ ที่ปรึกษาความสะอาด และสร้างสิ่งแวดล้อมที่ดี งาน ๕ ๘ เป็นกิจกรรมที่เปิดโอกาส ให้พนักงานได้ช่วยกันปรับเปลี่ยนสภาพแวดล้อมความเป็นระเบียบของที่ทำงาน รวมถึงเครื่องมืออุปกรณ์ใน ความรับผิดชอบของตน อย่างมีระบบและถูกต้องตามหลักปฏิบัติ บริษัทฯ ได้นำ ๕ ๘ มาใช้ในองค์กรตั้งแต่ เดือนตุลาคม ๒๕๕๖ และได้ใช้มาตลอดจนถึงปัจจุบัน

๕ ส ได้แก่ สะสาง สะคลາ สะอาด ศุขลักษณะ ฟรีจังนิสัย

สะสาง กำหนดของที่จำเป็นและไม่จำเป็นในการทำงาน ค่าเส้นการจัดการของห้องส่องกลุ่ม โดยเน้นเรื่องความ
ที่เพียงพอในการทำงานที่เหมาะสม

สะคลາ ข้อวางตั้งของค่างๆ ในที่ทำงานให้เป็นระเบียบ เพื่อประสิทธิภาพ และคุณภาพ ลดอุบัติเหตุ

สะอาด ทำความสะอาด เครื่องซักอบ อุปกรณ์ และสถานที่ทำงานอย่างสม่ำเสมอ พร้อมตรวจสอบ
สิ่งที่ทำความสะอาด เพื่อความมั่นใจ ในประสิทธิภาพ

ศุขลักษณะ รักษาสถานที่ทำงานให้สะอาด โดยท่า ๓ ส แรก อย่างสม่ำเสมอ

ฟรีจังนิสัย กระตุ้นและดึงความให้บุคคลภาระปฏิบัติ ตามวิธีการของ ๔ ส ข้างต้นอย่างต่อเนื่อง และ^๑
เคร่งครัดจนถูกต้องเป็นนิสัย ในการใช้ชีวิตประจำวันในการทำงาน และนำไปสู่ที่ดีนักลับไปไว้ที่บ้านและ
สังคมของคนเชื้อสาย

ประโยชน์ที่ได้รับจากการดำเนินโครงการ

สภาพแวดล้อมในการทำงาน ที่ดีขึ้น สะอาด และเป็นระเบียบ แบบแผน ลดอัตรา การสูญเสีย ของ
เอกสารลดต้นทุนการเกิดอุบัติเหตุ มีการทำงานเป็นระบบมากขึ้น ลดระยะเวลาและขั้นตอนในการ
ทำงานให้น้อยลง

บริษัทฯ ได้ดำเนินกิจการ โดยคำนึงถึงการดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม ด้วยวิธีการค่างๆ ดังที่ได้กล่าวมา
ข้างต้น บริษัทฯ ได้ให้ความสำคัญในการใช้พัฒนาอย่างคุ้มค่า การกำจัดของเสียอย่างมีประสิทธิภาพ
สนับสนุน โครงการที่เป็นประโยชน์ต่อสังคม สร้างความเข้าใจที่ดีภายในองค์กร ในด้านความรับผิดชอบต่อ
สังคมและสิ่งแวดล้อม เพื่อการพัฒนาที่ยั่งยืน

การดำเนินธุรกิจที่มีผลกระทบต่อ CSR – ไม่มี

CSR after process

ในปี 2563 โรงแรมได้จัดทำโครงการค่างๆ ดังต่อไปนี้

Mandarin Green Hotel

Green Hotel หรือ โรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้ดำเนินการต่อเนื่องมาตั้งแต่ปีที่ 2560 ถือ^๒
รูปแบบหนึ่งที่ส่งเสริมศักยภาพ โรงแรมให้มีการใช้ทรัพยากร พลังงานอย่างคุ้มค่าและมีประสิทธิภาพ มี
การจัดการสิ่งแวดล้อมที่ดี และยกระดับมาตรฐานการบริการให้เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม

ฝ่ายบริหารของโรงแรมมั่นใจว่า ได้มีการพัฒนาทุกด้าน ให้โรงแรมมั่นคงเป็น Green
Hotel โรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เน้นการบริหารจัดการระบบภายในโรงแรม ไม่ให้ทำลาย
สิ่งแวดล้อม ใช้วัสดุค่างๆ ที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม อาทิ เช่น กระดาษ ใช้ระบบเกลือไม้ใช้กลอเร็น กระดาษ
ที่รีไซเคิล หนังสือพิมพ์ การรีไซเคิล และกลับมาใช้ใหม่ และกันไฟด้วยผ้าลูกน้ำ ในการที่เป็นโรงแรม สำหรับคนที่
รักสิ่งแวดล้อม ซึ่งทำให้โรงแรม ได้รับรางวัลโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ในระดับ กอง ซึ่งเป็น

รายงานสรุปจากการต่อสัมภาษณ์ผู้ดูแลห้องพักต้อน การตรวจห้องพักและห้องน้ำต้องตามเงื่อนไขวันที่ 1
ตุลาคม 2560

โรงแรมแม่นดาเริน โรงแรมปลอดบุหรี่ 100 % (SMOKE - FREE HOTEL)

โครงการ โรงแรมปลอดบุหรี่ และโรงแรมเสริมสุขภาพ โครงการนี้ได้เริ่มปฏิบัติตามเดือนตุลาคมปี 2559 โดยศรัทธาในสุขภาพของลูกค้า จึงมีเจตนารณรงค์ที่จะเปลี่ยนแปลง ให้เป็นโรงแรมที่ปราศจากบุหรี่ เพื่อสุขภาพของลูกค้า ตลอดพนักงานทุกคน เพื่อรักษาสิ่งแวดล้อม และโลกของพนักงานทุกคน โดยเริ่มตั้งแต่วันที่ 31 ตุลาคม 2559 ซึ่งเป็นวันงดสูบบุหรี่โลก (World No Tobacco Day) โรงแรมแม่นดาเริน เป็นโรงแรมปลอดบุหรี่ 100% ตลอดไป โครงการนี้ได้รับการตอบรับที่ดีมากจากลูกค้า ทั้งลูกค้าคนไทยและลูกค้าต่างประเทศ ดูได้จากจำนวนผู้มาใช้บริการที่เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง

โครงการรณรงค์ เลิกการสูบบุหรี่สำหรับพนักงานในองค์กร

โรงแรมแม่นดาเริน ได้รณรงค์ ให้มีการเลิกสูบบุหรี่ สำหรับพนักงานในองค์กรซึ่งได้เริ่มโครงการมาตั้งแต่ปี 2559 และได้ดำเนินต่อไปอย่างต่อเนื่อง ในปี 2560 และเพิ่มมาตรการต่างๆ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้ พนักงานเลิกสูบบุหรี่ ในปี 2563 มีการอบรมให้เห็นถึงภัยของการสูบบุหรี่สำหรับตนเอง ครอบครัวและสิ่งแวดล้อม และข้อความแห่งผู้นำพัฒนาและลูกค้า ลดความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นที่ห้องพักกับโรงแรม ให้เลิกการสูบบุหรี่ ซึ่งได้รับผลตอบรับเป็นอย่างดี

โครงการอนุรักษ์พัฒนา

นอกจากการประทัดพัฒนาด้วยวิธีการต่างๆ ที่ได้กล่าวถึงใน CSR in process โรงแรมได้วาง
กิจกรรม วัน Earth Hour เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2559 โดยการปิดไฟ เพื่อช่วยรักษาสิ่งแวดล้อม ในบริเวณที่ไม่
จำเป็นและสามารถปิดไฟได้ เป็นเวลา 1 ชั่วโมง พร้อมกันทั่วโลก และได้ดำเนินการปิดไฟเพื่อลดพลังงาน
ในวัน Earth Hour ตลอดมาทุกปี สำหรับปี 2563 Earth Hour ตรงกับวันที่ 28 มีนาคม โรงแรมแม่นดาเริน ได้
เข้าร่วมในกิจกรรมนี้ เนื่องจากเป็นปีที่ผ่านมา โดยขอความร่วมมือกับทางลูกค้าผู้นำพัฒนาและลูกค้าใช้บริการ ซึ่ง
ลูกค้ามีความเข้าใจและให้ความร่วมมือ เป็นอย่างดี และในปี 2564 Earth Hour ตรงกับวันเสาร์ที่ 27 มีนาคม
2564 โรงแรมแม่นดาเรินจะเข้าร่วมในกิจกรรมนี้และจะพยายามปิดไฟ ลดพลังงานให้ได้มากกว่าทุกปีที่ผ่านมา

โครงการบริจาคโลหิต ให้สูญเสียบริการโดยพิเศษเท่านั้น สถานที่ฯ ไทย

ผู้อำนวยการของโรงแรมแม่นดาเริน ได้เชิญชวนให้พนักงานร่วมกับบริจาคโลหิต ให้สภากาชาดไทย
เพื่อช่วยเหลือผู้ป่วยทั่วประเทศไทย เพราะการบริจาคโลหิตคือการให้ชีวิต ซึ่งภารกิจสำคัญที่ขาดไม่ได้ของห้อง
สำหรับช่วยเหลือผู้ป่วยทั่วทั้งประเทศไทย ผู้อำนวยการ ได้เชิญชวนพนักงาน ของโรงแรมแม่นดาเริน ไป
บริจาคโลหิต ตั้งแต่เดือน ธันวาคม 2559 ได้รับการตอบรับจากพนักงานด้วยความตื่นเต้น ที่มีพนักงานเข้าร่วมในการ
บริจาคครั้งนี้เป็นจำนวนมาก ผู้อำนวยการของโรงแรมแม่นดาเริน จึงขอให้มีการร่วมบริจาค โลหิตเป็นประจำ
ทุก 6 เดือน เพื่อร่วมกันช่วยชีวิตเพื่อนมนุษย์ และ โรงแรมได้พยายามชักชวนพนักงานให้ได้เข้าร่วมมากที่สุด

ในช่วงก่อนหรือหลังเทศกาลต่างๆ เช่นวันขึ้นปีใหม่ หรือเทศกาลสงกรานต์ ซึ่งศูนย์บริการโภทิดมีความต้องการในการใช้โภทิดเป็นจำนวนมาก โครงการนี้จึงได้ดำเนินการต่อเนื่องมาทุกปี

โครงการรักษาความสะอาด Cleaning Day

โรงแรมแม่นคริน ได้จัดโครงการรักษาความสะอาด เพื่อสูดและรักษาสิ่งแวดล้อม นอกจากความสะอาดภายในบริเวณโรงแรมที่ โรงแรมแม่นคริน ได้สูดและรักษาให้คงอยู่ในสภาพดี จนได้รับคำชมมากมาย จากลูกค้าผู้มาใช้บริการ โดยเฉพาะลูกค้าชาวต่างชาติที่ได้ เผยแพร่ในรีวิว ตาม Website ต่างๆ แห่งเพร์ไบท์ โภทิด เช่น TripAdvisor, Expedia, Booking.com, Google และ Agoda ที่มีศูนย์ความค่าน่าอ่านหัวโภท สร้างขึ้นเพื่อให้แก่ โรงแรมแม่นคริน เป็นอย่างดี โรงแรมยังคำนึงถึงสถานที่กائنอกรองรับ แหล่งชุมชน ใกล้เคียง ซึ่งได้จัดให้มี Cleaning Day โดยเริ่มต้นตั้งแต่ ปี 2559 และ ได้ดำเนินการต่อเนื่องมาโดยตลอด โดยเฉพาะในช่วงที่มีค่า PM 2.5 สูง ได้มีการนัดคืนเพื่อสอดส่องและตรวจสอบในอาคาร และทำความสะอาดถนน รอบบริเวณโรงแรม และสถานที่ใกล้เคียงให้สะอาดน่าอยู่ โดยโรงแรมจะเชิญชวนให้ชาวชุมชนของมาร่วมทำกิจกรรม กับ โรงแรมในการรักษาความสะอาด เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี กับชุมชน และสร้างสิ่งแวดล้อมที่ดีต่อสุขภาพของคนกรุงเทพ ให้รับความชื่นชอบจากชุมชนใกล้เคียง

สำหรับปี 2563 ซึ่งมีการระบาดของ โควิด-19 โรงแรมมีมาตรการในการการดูแลรักษาความสะอาด ภายในโรงแรมที่เข้มงวดตามมาตรฐานสากล มีการฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ ตามจุดต่างๆ ทั่วโรงแรม มีเครื่องจักร อุปกรณ์มีอัตโนมัติ มีเจลและก๊อกหยอดน้ำสำหรับการทุกชุดที่ลูกค้าต้องใช้งาน นอกจากนี้ โรงแรมได้เข้าโครงการ Amazing Thailand Safety & Health Administration (SHA) จัดโดยกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย (ททท.) และกระทรวงสาธารณสุขและหน่วยงานภาครัฐและเอกชน ดูแลสนับสนุนการท่องเที่ยว โดยได้รับตราสัญลักษณ์ SHA รับรองคุณภาพและมาตรฐานความสะอาด

โครงการเด็กและเยาวชน

ฝ่ายบริหารของ โรงแรมแม่นคริน มีนโยบายช่วยเหลือในโครงการเด็กและเยาวชน และผู้ด้อยโอกาสในสังคม ซึ่งเป็นการช่วยเหลือสังคมด้วยตัวเองทาง เผระเด็กที่ดี และถูกปฏิเสธให้มีความรับผิดชอบ ในวันนี้จะเดินไปเป็นผู้ใหญ่ที่ดีเพื่อช่วยประเทศไทย สังคม และสิ่งแวดล้อม ได้ในวันข้างหน้า โครงการมีเด็กที่ดีให้กัน

ฝ่ายบริหารของ โรงแรมแม่นคริน ได้สนับสนุน โครงการนี้ โดยมอบสิ่งของจำเป็นให้ 2 โรงเรียน คือ โรงเรียนบ้านปะเมยตอน สาขาท่าวังผา และสาขาบุนก่อง ตำบลลาภเมย่อน อำเภอเมือง จังหวัดลัพูน

การป้องกันการมีส่วนต่อการคอร์รัปชัน

บริษัทฯ มีนโยบายต่อต้านการทุจริต และคอร์รัปชันทุกประเภท ให้ดำเนินการตั้งแต่ปีนี้ ขึ้นไป มีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และได้ส่งเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง เข้าร่วมอบรม เกี่ยวกับการต่อต้านการคอร์รัปชัน เพื่อพัฒนาความรู้อย่างต่อเนื่อง

การจัดการเกี่ยวกับการควบคุม และการประเมินการบริหารความเสี่ยง ที่มีประสิทธิภาพและเหมาะสมเพื่อป้องกัน การทุจริต ทั้งในบริษัทฯ และบุคคลภายนอกที่เกี่ยวข้องกับบริษัทฯ

ส่งเสริมการสร้างค่านิยมของความซื่อสัตย์ สุจริต และความรับผิดชอบให้เป็นวัฒนธรรมขององค์กร และควรหนักดึงการไม่ปฏิบัติดุณหิตในทางทุจริต สร้างมาตรฐานการลงโทษที่สนับสนุนค่านิยม

การสร้างค่านิยมในการรายงานสถานะทางการเงินที่โปร่งใส ภายใต้นามาตรฐานการบัญชีที่ได้รับการยอมรับจากชาติ

จัดให้มีช่องทางในการสื่อสารกับพนักงาน และผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง ถ้าพบเห็นสิ่งใดที่มีผลประดิษฐ์ต่อความต้องการที่น่าสังสัย สามารถแจ้งเบาะแส ข้อเสนอแนะ ข้อร้องเรียน ภายในองค์กร

มีการกำหนดขั้นตอนในการเบิกจ่าย ให้รัดกุม แสดงวัตถุประสงค์ให้ชัดเจน และมีความละเอียดที่สามารถตรวจสอบได้ เพื่อป้องกันการทุจริต

มีการจัดเก็บข้อมูลที่เป็นระบบ เพื่อช่วยในการตรวจสอบเอกสารต่างๆ ได้อย่างครบถ้วน

CSR Activities



10. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง

ระบบการตรวจสอบภายใน

บริษัทได้ให้ความสำคัญต่อระบบควบคุมภายในทั้งในระดับบริหาร และระดับปฏิบัติงานที่มีประสิทธิภาพ มีการควบคุมดูแลและการใช้ทรัพย์สินของบริษัทให้เกิดประโยชน์ และมีการเปลี่ยนแปลงหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ผู้ดูแลตามความต้องการและประเมินผลออกจากกัน เพื่อให้เกิดการถ่วงดุลและตรวจสอบระหว่างกันอย่างเหมาะสม

สำนักตรวจสอบภายใน เป็นหน่วยงานอิสระ รายงานขึ้นตรงต่อกองคณะกรรมการตรวจสอบ ท่านนายที่ในการสร้างความเชื่อมั่น (Assurance) และให้คำปรึกษา (Consulting) เพื่อให้กระบวนการทำงานภายในองค์กรมีการกำกับดูแลอย่างถูกต้อง การบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในที่ดี บรรลุวัตถุประสงค์การดำเนินงานขององค์กร สำนักตรวจสอบภายในมีภาระวางแผนการตรวจสอบภายในประจำปีเสนอปรับปรุงและเสนอแผนการตรวจสอบสำหรับปี ก่อนดำเนินการเข้าตรวจสอบทุกครั้ง โดยการจัดทำแผนการตรวจสอบ เป็นไปตามทิศทางกลยุทธ์ทางธุรกิจ (Business Strategic Direction) และความเสี่ยงที่สำคัญที่ส่งผลกระทบต่อการดำเนินงาน (Risk-Based Approach) โดยครอบคลุมกระบวนการตรวจสอบเพื่อพิจารณารวมถึงการรายงานต่อคณะกรรมการบริษัท และหน่วยงานกำกับดูแลเป็นประจำทุกไตรมาส โดยมีการติดตามผลการปฏิบัติงาน ข้อเสนอแนะที่พบจากการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ หัวใจในการปฏิบัติงานของสำนักตรวจสอบภายในไม่มีข้อจำกัดในการแสดงความเห็นและไม่มีประเด็นที่มีความกดดัน

นอกจากนี้ยังมีสำนักตรวจสอบภายในทำการสอบทานเพื่อสร้างความมั่นใจให้ว่าการควบคุมภายในที่มีอยู่มีความเพียงพอเหมาะสม และมีการปฏิบัติตามอย่างสม่ำเสมอ โดยมีคณะกรรมการตรวจสอบท่านนายที่ในการสอบทานผลการประเมินการควบคุมภายในเป็นประจำทุกปี ในกรณีพบข้อที่ควรปรับปรุงให้มีการกำหนดวิธีปฏิบัติเพื่อให้ความมั่นใจว่า ข้อตรวจพบจากการตรวจสอบและการสอบทานได้รับการดำเนินการปรับปรุงแก้ไขอย่างทันท่วงที ในส่วนของการประเมินการควบคุมภายในด้านบัญชีการเงิน มีการตรวจสอบและสอบทานโดยสำนักงาน ดี ไอ เอ ซึ่งเป็นผู้ตรวจสอบภายนอก และนำเสนอผลการตรวจสอบ/สอบทานแก่คณะกรรมการตรวจสอบเพื่อพิจารณา เป็นรายไตรมาสและรายปี

คณะกรรมการตรวจสอบได้สอนงานรายงานงบการเงิน และรายงานผลการประเมินการควบคุมภายใน ซึ่งประเมินโดยผู้บัญชาติและสำนักตรวจสอบภายในอย่างสม่ำเสมอ ในพงประเต็นบัญหาหรือข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญ ซึ่งสอดคล้องกับความเห็นของผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ ว่ารายงานงบการเงิน และระบบการควบคุมภายในของบริษัทฯ มีความเพียงพอและมีประสิทธิภาพทางธุรกิจ

คณะกรรมการตรวจสอบ บริษัท เมนเดริน ไอเดีย จำกัด (มหาชน) ประกอบด้วยกรรมการอิสระ ของบริษัท 3 ท่าน โดยคณะกรรมการตรวจสอบทุกท่านไม่ได้เป็นผู้บัญชาติ พนักงาน หรือที่ปรึกษาใดๆ ของบริษัท ดังนี้

1. นางสาวพุนพิศ ชวิตินิวภูด	กรรมการอิสระและประธานคณะกรรมการตรวจสอบ
2. นายไกวิทย์ ไกกิจกานิยฐ	กรรมการอิสระกรรมการตรวจสอบ
3. นายทรงเกียรติ มธุพยนต์	กรรมการอิสระกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบ "ได้ปฏิบัติงานตามหน้าที่และความรับผิดชอบตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ซึ่งสอดคล้องกับแนวปฏิบัติที่ดีสำหรับคณะกรรมการตรวจสอบของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย"

ในปี 2563 คณะกรรมการตรวจสอบได้มีการประชุมพิจารณาประเด็นที่เป็นสาระสำคัญด้วยความเป็นอิสระ ร่วมกับคณะกรรมการบริหาร ผู้ตรวจสอบภายใน และผู้สอบบัญชีเข้าร่วมในรายที่เกี่ยวข้อง ผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการตรวจสอบมีสาระสำคัญสรุปได้ดังนี้

1. สอบทานงบการเงินรายไตรมาส และงบการเงินประจำปี 2563 คณะกรรมการตรวจสอบ สอบด้วยความรับผิดชอบด้วยความถูกต้อง โปร่งใส ตรวจสอบบัญชี ในเรื่องความถูกต้องครบถ้วนของงบการเงิน และความเพียงพอในการเบิกเบ็ดข้อมูล ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบ มีความเห็นสอดคล้องกับผู้สอบบัญชีว่างบการเงินดังกล่าวมีความถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป และมีการเบิกเบ็ดข้อมูลในงบการเงินอย่างเพียงพอและทันเวลาเพื่อประโยชน์กับผู้ถือหุ้นนักลงทุน หรือผู้ใช้งานเงินในการตัดสินใจลงทุน
2. สอบทานการบริหารความเสี่ยงและระบบการควบคุมภายใน เพื่อให้มั่นใจว่าการดำเนินงานของบริษัทฯ เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิผล และบรรลุตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ โดยพิจารณาจากรายงานผลการตรวจสอบภายในประจำปี 2563 และการประเมินระบบการควบคุมภายใน และการบริหารความเสี่ยงตามแนวทางตามมาตรฐานสากล COSO-ERM (The committee of Sponsoring Organizations of the Tread way Commission-Enterprise Risk Management)
3. สอบทานการตรวจสอบภายใน คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาข้อบ่งการปฏิบัติงานบทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบ ความเป็นอิสระของสำนักงานตรวจสอบภายใน อีกทั้งได้พิจารณาบทบาทกุญแจตัว งานตรวจสอบภายในแล้วเห็นว่ามีความเหมาะสม และพิจารณาอุปสรรคที่อาจก่อขึ้นได้ ทั้งนี้ได้พิจารณาทบทวนกุญแจตัว งานตรวจสอบภายในแล้วเห็นว่ามีความเหมาะสม แต่พิจารณาอุปสรรคที่อาจก่อขึ้นได้ ทั้งนี้ได้พิจารณาทบทวนกุญแจตัว งานตรวจสอบภายในแล้วเห็นว่ามีความเหมาะสม จึงได้แต่งตั้งให้ปฏิบัติหน้าที่งานตรวจสอบภายใน รวมทั้งได้ออนุมัติแผนการตรวจสอบประจำปี ซึ่งได้จัดทำขึ้นบนพื้นฐานของการประเมินความเสี่ยงและขอบเขตที่ครอบคลุมกับระบบงานต่างๆ ที่สำคัญของบริษัทฯ
4. ทบทวนกุญแจตัวของคณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาบทบาทกุญแจตัวของกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ เพื่อพิจารณาปรับปรุงและแก้ไขเกี่ยวกับอุปสรรคที่บังคับ บทบาทหน้าที่ และอำนาจของคณะกรรมการตรวจสอบ รายงานการประชุมเพื่อให้สอดคล้องกับหลักเกณฑ์และแนวทางปฏิบัติ

- พิจารณารายการที่เกี่ยวโยงกัน หรือรายการที่อาจมีความซ้ำซ้อนทางผลประโยชน์ของบริษัทฯ เพื่อพิจารณาให้เป็นไปตามกฎหมาย และกฎระเบียบตามที่คณะกรรมการกำกับดูแลทุน และหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกำหนด เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวสมเหตุสมผล โปร่งใส และมีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอ และเป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัทฯ ด้วยเงื่อนไขและราคาที่สมเหตุสมผล ดังนั้นที่ทำกับบุคคลภายนอกทั่วไป
- จัดทำรายงานผลการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ เสนอให้กับคณะกรรมการบริษัท ทราบทุกครั้งที่มีการประชุม โดยได้ให้ข้อเสนอแนะที่เป็นประโยชน์ต่อการบริหารงานของฝ่ายตัวการ ซึ่งฝ่ายตัวการได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขตามข้อเสนอแนะอย่างเหมาะสม เพื่อให้สอดคล้องกับแนวทางปฏิบัติที่ดีของคณะกรรมการตรวจสอบ และข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
- พิจารณาคัดเลือก เสนอแต่งตั้ง และเสนอต่อต桐แทนของผู้สอบบัญชีประจำปี 2564 โดยประเมินความเป็นอิสระ คุณภาพของผู้ดูแลการตรวจสอบในปีที่ผ่านมา ทักษะความรู้ความสามารถสำรอง ประสบการณ์ในการตรวจสอบธุรกิจ รวมถึงพิจารณาความเหมาะสมของค่าตอบแทน โดยคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่าผู้สอบบัญชีจาก บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ จำกัด มีความเป็นอิสระ มีความรู้และประสบการณ์ในระดับหน้านำของการปฏิบัติงานสอบบัญชี ซึ่งมีมติเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชีจาก บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีประจำปี 2564 ของบริษัทฯ

ปัจจัยความเสี่ยง

ธุรกิจโรงเรน เป็นธุรกิจที่ต้องเผชิญด้วยความเสี่ยงต่างๆ มากมาย ทั้งความเสี่ยงจากการประกอบธุรกิจของบริษัทเอง และความเสี่ยงจากปัจจัยภายนอกซึ่งมีผลกระทบต่อความสามารถในการแข่งขัน รวมถึงความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ และมีผลทำให้บริษัทไม่สามารถบรรลุเป้าหมายในการดำเนินงานได้

เพื่อให้การดำเนินธุรกิจของบริษัทสามารถดำเนินการได้อย่างราบรื่นบรรลุเป้าหมายบริษัทจึงได้มีการทบทวนและวางแผนกอตุห์และ การจัดการให้สอดคล้องกับภาวะตลาด เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพในการดำเนินงาน รวมถึงการปรับเปลี่ยนโครงสร้างสายงานให้มีความชัดเจนและสอดคล้องกับการขยายธุรกิจ ในปัจจุบัน และเพื่อรับรู้การขยายตัวของธุรกิจในอนาคต โดยเฉพาะในด้านระบบการบริหารบุคคล บริษัทได้สร้างระบบการบริหารที่มีคุณภาพและประสิทธิภาพ เพื่อการดูแลบุคคลในองค์กร ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดจนการสนับสนุนให้บุคคลสามารถพัฒนาศักยภาพต่อไป

ที่สามารถสนับสนุนงานทางด้านการตลาดและการขายรวมถึงงานทางด้านการปฏิบัติการ ทั้งนี้เพื่อเพิ่มศักยภาพในการแข่งขันกับโรงเรียนอื่นๆ

ความเสี่ยงในด้านการแข่งขันและภาระเพิ่มขึ้นของอู่เบ่ง

ห้องพัก ศูนย์โรงเรียนในหลายๆ แห่งมีการแข่งขันสูง โดย โรงเรียนแคนาริน ด้วยแข่งขันกับโรงเรียนทั้งในระดับเดียวกันจากในประเทศไทยและโรงเรียนในเครือระดับต่างประเทศ ซึ่งอู่เบ่งหลายรายเป็นเครือโรงเรียนที่มีเครือข่ายต่างประเทศ รวมทั้งที่มีศักยภาพทางการเงินที่ดีกว่า ถึงแม้ว่าการระบาดของโควิด-19 ในปี 2563 จะส่งผลกระทบต่อโรงเรียนทั้งขนาดเล็กและกลาง ได้ปิดตัวลงก็ตาม แต่หากวัดเชิงป้องกันโควิด-19 ได้เริ่มใช้แล้วและนักท่องเที่ยวสามารถเดินทางได้โดยไม่ต้องกักตัว ซึ่งจะส่งผล ทำให้ศูนย์กิจกรรมการแข่งขันรุนแรงมาก โดยเฉพาะด้านราคาก่อตั้ง

ห้องอาหาร และ การจัดประชุมสัมมนา เป็นอุบัติการณ์การแข่งขันเรื่อง ห้องจัดเลี้ยง ประชุมสัมมนา ในโรงเรียนเกิดขึ้นมากซึ่งมีการปรับ รูปแบบ และระดับบริการ ที่ให้สูงขึ้น และโดยเด่น แตกต่างกัน ทำให้ผู้บริโภค มีทางเลือกมากขึ้นทำให้ส่วนใหญ่การตลาดได้กระจายไปด้วย

ทั้ง 2 กรณีดังกล่าวบริษัทมีแนวทางที่จะลดความเสี่ยง โดย โรงเรียนพื้นที่จะแข่งขันด้านราคานะ เน้นการให้บริการแก่ลูกค้าให้เกิดความประทับใจเพื่อรักษาฐานลูกค้าเดิมไว้ ทำการตลาดย่างสม่ำเสมอใน การแข่งขันทางการค้า เช่น การจัดโปรโมชัน ลดราคา หรือแพคเกจ ฯลฯ เพื่อดึงดูดลูกค้าในส่วนห้องพักและห้องอาหาร และมีการพัฒนาบุคลากร โดยจัดศึกอบรมด้านคุณภาพและมาตรฐานการบริการอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งเป็นหัวใจสำคัญของศูนย์ การปรับเปลี่ยนโรงเรียนให้มีความทันสมัย และเพิ่มเติ่มด้านน้ำดื่มและอาหาร ซึ่งเป็นหัวใจสำคัญของการแข่งขัน ให้ลูกค้าเพลิดเพลินกับอาหารและเครื่องดื่มที่หลากหลาย ทำให้โรงเรียน ได้รับความนิยมและมีการขยายตัว ทำให้โรงเรียนสามารถแข่งขันได้ในระยะยาว

ความเสี่ยงจากสถานการณ์ภัยคุกคามในประเทศไทย การเมือง สาธารณสุข การต่อต้านร้าย และสถานการณ์ท่องเที่ยวของประเทศไทย

ในปี 2563 แม้ตัวการขยายตัวทางเศรษฐกิจของประเทศไทยจะดี โดยส่วนใหญ่เป็น ผลมาจากการบริโภคและการลงทุนของภาคเอกชนที่ชะลอตัวกว่าที่คาด ไว้ เนื่องจากสถานการณ์ COVID-19 เป็นผลให้ธุรกิจ ได้มีการประกาศภาวะฉุกเฉินและเดือนเมษายน ปี 2563 ธุรกิจ ได้มีการสั่งปิดประเทศ ไม่อนุญาตให้มีการเดินทางเข้าประเทศไทย สำหรับประเทศ ไทยหงหองห้องต้องห้ามเดินทาง ทำให้ โรงเรียน ได้รับผลกระทบ ไม่มีรายได้จากการขายห้องพัก ประกอบกับช่วงครึ่งหลังของปี 2563 เริ่มน้ำฝนตกหนัก ไม่สงบทางการเมือง เกิดการชุมนุมประท้วงของนักเรียน นักศึกษา ประชาชน เป็นระยะๆ ซึ่ง เป็นปัจจัยภัย nok ที่ควบคุมไม่ได้ และที่ความรุนแรง ขึ้นในช่วงไตรมาสสุดท้าย โดยเฉพาะอย่างยิ่งในเขตกรุงเทพมหานคร

อย่างไรก็ตามบริษัทได้ตร�หนักถึงความเสี่ยงข้อนี้ดี และมีการปรับกลยุทธ์ ด้วยการมุ่งเน้น การขาย ห้องประชุม สัมมนา งานแต่งงาน แม้จะมีมาตรการที่เข้มงวดจากภาครัฐก็ตาม และนอกจากนี้ โรงเรรนได้เตรียมวางแผนสำรอง (Contingency Plan) สำหรับอุบัติเหตุการณ์ที่ไม่คาดคิด พร้อมด้วยมาตรการด้านความปลอดภัยต่างๆ ทั้งนี้เพื่อให้การดำเนินธุรกิจยังคงดำเนินไปอย่าง ต่อเนื่อง และเพื่อลดความเสี่ยงหายที่อาจเกิดขึ้นให้น้อยที่สุด

ความเสี่ยงจากภัยธรรมชาติ

การเกิดภัยธรรมชาติ เช่นพายุ ถูกกัด แผ่นดินไหว ส่องผลกระทบต่อธุรกิจโรงเรรน โดยตรง ทำให้ ถูกก้าวไม่สามารถเดินทางไปพักผ่อนและท่องเที่ยวได้ ทำให้โรงเรรนขาดรายได้หรืออุดคำนิธุรกิจ

โรงเรรนแผนการในปัจจุบันลดความเสี่ยง โดยมีการทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยที่มีชื่อเสียง โดยทุ่นคลองความเสี่ยงหายที่อาจเกิดกับบุคคลภายนอก จากอุบัติเหตุ รวมทั้งประกันการเชิงป้องของลูกค้าอัน เกิดขึ้นเนื่องจากอาหารและเครื่องดื่มและการให้บริการของโรงเรรนด้วย นอกจากนี้ โรงเรรนแผนการ ยังได้ทำประกันภัยคลุมอัคคีภัย แผ่นดินไหว

11. รายการระหว่างกัน

บริษัท แผนการใน โซลีด จำกัด (มหาชน) ได้มีการจ้างให้ บริษัท ศิริอาช. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทอ่อกของ บริษัท ควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ให้มาบริหาร โรงเรรนภายใต้แบรนด์ MANAGED by Centre point ซึ่งงานสาวเพียงไช หาญพาณิชย์ เป็นผู้ดูแลหุ้นใหญ่ในบริษัท แผนการใน โซลีด จำกัด (มหาชน) โดยมีตำแหน่งเป็นประธานกรรมการและกรรมการผู้จัดการของบริษัท แผนการใน โซลีด จำกัด (มหาชน) และ เป็นมารดาของนายอนันต์ อัศวโภคิน ซึ่งนายอนันต์ อัศวโภคิน เป็นผู้ดูแลหุ้นใหญ่ของบริษัท แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งบริษัท แอนด์ เอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ดูแลหุ้นใหญ่ของบริษัท ควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และซึ่งมีนางสุวรรณ พุทธประสาท เป็นกรรมการบริหารของบริษัท แผนการใน โซลีด จำกัด (มหาชน) และเป็นกรรมการบริษัท ควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน) โดยมีการเขียนตัวอย่างว่าจ้างให้ พลตอบแทนในอัตราเรื้อละ 2 % ของรายได้ โดยใช้เงินโดยประมาณครายการที่เป็นปกติทางธุรกิจกับกิจการที่ เกี่ยวข้องกันเข่นเดียวกับที่คิดกับลูกค้ารายอื่น และดำเนินวิหารจัดการ โรงเรรน ประจำปี 2563 เป็นจำนวน 1,992,485.67 ล้านบาท

ความสัมพันธ์ระหว่าง คู่กรณีที่เกี่ยวข้อง

นางสาวเพียง ใจ หาญพาณิชย์ และบุคคลที่เกี่ยวข้องเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในบริษัท แม่นคริน ไอเดีย จำกัด (มหาชน) ในสัดส่วน ร้อยละ 55.85 และนางสาวเพียง ใจ หาญพาณิชย์ มีตำแหน่งเป็นประธานกรรมการและกรรมการผู้จัดการของบริษัท แม่นคริน ไอเดีย จำกัด (มหาชน)

นางสาวเพียง ใจ หาญพาณิชย์ เป็นมารดาของนันต์ อัศวากิрин ซึ่งนาของนันต์ อัศวากิрин เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท แอนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งบริษัท แอนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท covariance จำกัด (มหาชน)

นางศุวรรณ พุกประสาท เป็นกรรมการบริหารของบริษัท แม่นคริน ไอเดีย จำกัด (มหาชน) และเป็นกรรมการของบริษัท covariance จำกัด (มหาชน)

การเข้าทำรายการดังกล่าวถือเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกับตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทดังที่ระบุในรายการที่เกี่ยวข้องกับ พ.ศ. 2546 โดยถือว่าเป็นรายการธุรกิจปกติที่ไม่มีเงื่อนไขทางการค้าโดยทั่วไป

ความเห็นของคณะกรรมการ

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า การเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกับดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์ต่อธุรกิจ โรงเรียนและสามารถสร้างรายได้ให้กับทางโรงเรียนได้เพียง ก足以มุ่งหวังเป้าหมายรักษาอันดับในชื่อ “เขมนเทอร์พอยท์ ไอเดีย” เป็นอย่างต่อไปแล้ว ทั้งนี้ กรรมการที่มีส่วนได้เสียหรือกรรมการที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับ ศิรอนนท์ อัศวากิрин ไม่เข้าร่วมประชุมและไม่มีสิทธิออกเสียงในที่ประชุม

12. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ (งบการเงินรวม)

1. สรุปฐานะการเงิน และผลการดำเนินงานของบริษัท เมนดราин ไฮเดร็คจำกัด (มหาชน)

(หน่วย:พันบาท)

รายการ	งวดบัญชี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		
	2561	2562	2563
สินทรัพย์รวม	842,837	785,413	848,837
หนี้สินรวม	342,688	259,585	409,778
ส่วนของผู้ถือหุ้น	500,149	525,828	439,059
รายได้จากการขายและบริการ	330,635	333,738	105,814
รายได้รวม	332,034	339,803	102,279
ต้นทุนขายและบริการ	227,670	229,112	(129,604)
กำไรขั้นต้นในการขายและบริการ	65,618	64,774	46,374
กำไรขั้นต่ำจากการเงิน	16,643	12,076	13,808
ต้นทุนและกำไรขั้นต่ำรวม	295,106	295,678	177,800
กำไรสุทธิ	20,231	25,318	(74,123)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	71,788	76,297	(41,297)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน	(29)	7,814	1,867
กระแสเงินสดจากกิจกรรมขัดพาณิชย์	(104,104)	(84,000)	44,129
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น (บาท/หุ้น)	10	10	10
กำไรสุทธิต่อหุ้น (บาท/หุ้น)	0.75	0.94	(2.75)
เงินเป็นผลต่อหุ้น (บาท/หุ้น)	0.00	0.47	0.00
มูลค่าสุทธิหมายบัญชี (บาท/หุ้น)	18.59	19.54	16.32

2. การแสดงอัตราส่วนทางการเงินของบริษัท แม่นคาริน ไอเท็ค จำกัด (มหาชน)

อัตราส่วนทางการเงิน	บริษัท แม่นคาริน ไอเท็ค จำกัด (มหาชน) เกิดขึ้นจริง/ควรยกเว้น		
	2561	2562	2563
อัตราส่วนสภาพคล่อง (LIQUIDITY RATIO)			
อัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียน	0.99	0.84	0.59
อัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียนเร็ว	0.97	0.82	0.57
อัตราการหมุนของลูกหนี้การค้า ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	26.98	28.80	15.73
อัตราการหมุนของลูกหนี้การค้าเหลือ ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย	13.53	12.67	23.21
อัตราการหมุนของลูกหนี้การค้าเหลือ ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย	159.25	143.05	82.79
อัตราการหมุนของลูกหนี้การค้าเหลือ ระยะเวลาซื้อขายหนี้	2.29	2.55	4.41
อัตราการหมุนของลูกหนี้การค้าเหลือ ระยะเวลาซื้อขายหนี้	19.15	20.38	16.16
อัตราการหมุนของลูกหนี้การค้าเหลือ ระยะเวลาซื้อขายหนี้	19.06	17.91	22.58
อัตราส่วนแสดงถึงความสามารถในการทำกำไร (PROFITABILITY RATIO)			
อัตรากำไรขั้นต้น	31.13	31.35	(22.48)
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน	26.47	24.65	(36.41)
อัตรากำไรสุทธิ	6.12	7.59	(70.05)
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	4.05	4.81	(16.88)
อัตราส่วนแสดงถึงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน (EFFICIENCY RATIO)			
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม	2.28	3.11	(9.07)
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์จดจำ	4.39	5.97	(23.82)
อัตราการหมุนของสินทรัพย์รวม	0.39	0.42	0.12
อัตราส่วนวิเคราะห์ที่นำไปใช้ทางการเงิน (FINANCIAL POLICY RATIO)			
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	0.69	0.49	0.93
อัตราส่วนความสามารถซื้อขายหุ้นเป็นบวก	2.22	3.65	(5.47)
อัตราการซื้อขายเงินบันดาล	-	0.47	-

13. การวิเคราะห์และค่าอธิบายของฝ่ายจัดการ (Management Discussion and Analysis)

13.1 ภาพรวมผลการดำเนินงาน ฐานะการเงิน

วิเคราะห์ผลการดำเนินการ ฐานะการเงิน และงบกระแสเงินสด

วิเคราะห์ผลการดำเนินการ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทมีผลขาดทุนสุทธิสำหรับปี จำนวน 74.12 ล้านบาท ขาดทุนต่อหุ้น 2.75 บาท เมื่อเทียบกับปี 2562 มีผลกำไรสุทธิสำหรับปี 25.32 ล้านบาทและผลกำไรต่อหุ้น 0.94 บาท

ผลประกอบการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 เปรียบเทียบกับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 สรุปได้ดังนี้

หน่วย:ล้านบาท

รายการ	2563	2562	เพิ่มขึ้น (ลดลง)%
รายได้จากการขายและบริการ	105.81	333.74	(68.30)
ต้นทุนขายและบริการ	129.60	229.11	(43.43)
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น	(23.79)	104.63	(122.74)
%	(22.48)	31.35	
รายได้净	3.04	4.81	(36.80)
กำไรจากการขายเงินลงทุน	0.05	2.34	97.86
กำไร(ขาดทุน)ที่ยังไม่เกิดจากเงินลงทุน	(6.62)	(1.09)	507.34
ต้นทุนในการซื้อขายหุ้นและหุ้นสำรอง	48.20	66.57	(27.60)
กำไรก่อนดอกเบี้ยและภาษีเงินได้	(75.52)	44.12	(271.17)
ต้นทุนจากการเงิน	13.81	12.07	14.42
กำไรก่อนภาษีเงินได้	(89.33)	32.05	(378.72)
รายได้(กำไร)จากการเงินได้	15.21	(6.73)	326.00
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(74.12)	25.32	(392.73)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเตล็ดอื่น:			
รายการที่ไม่จัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนภายหลัง			
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการหักมูลค่าใหม่ของกระแสเงิน流หนี้ที่กำหนดให้	0.00	0.45	(100.00)
กำไร(ขาดทุน)จากการหักมูลค่าใหม่ของรายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทไว้ในกำไรหรือขาดทุนภายหลัง	0.00	(0.09)	100.00
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเตล็ดรวมสำหรับปี	(74.12)	25.68	(388.63)
กำไรต่อหุ้น(บาท)	(2.75)	0.94	
จำนวนหุ้น (ล้านหุ้น)	26.91	26.91	

รายได้จากการขายและบริการ

สำหรับงบการเงินประจำปี 2563 บริษัทมีรายได้จากการขายและบริการ จำนวน 105.81 ล้านบาท ในขณะที่ปี 2562 จำนวน 333.74 ล้านบาท ลดลงจำนวน 227.93 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 68.30 ซึ่งเกิดจากการแพร่ระบาดของ COVID-19 ส่งผลกระทบต่อการดำเนินงานของบริษัท เมื่อจากนักท่องเที่ยวหดหายต่อเนื่องมาทั่วโลกในประเทศไทยประกอบกับภาคธุรกิจที่สำคัญคือสั่งให้ปิดสถานบริการห้องอาหารและห้องประชุมสัมมนา เป็นบางช่วงเพื่อการป้องกันการแพร่กระจายของ COVID-19 ซึ่งมาตรการดังๆ ส่งผลกระทบต่อรายได้ โรงแรมแม่นครินกรุงเทพและโรงแรมแม่นคริน ไกลเด็น วัลเลอร์รีสอร์ท เท่าไหร่ปีต่อไปการดั้งเดิมที่ 30 เมษายน 2563 และได้ให้บริษัท เอ็น แอนด์ พี เผาท์ อิสต์เมืองเชียงใหม่ จำกัด เช่าโรงแรมแม่นคริน ไกลเด็น วัลเลอร์รีสอร์ท เท่าไหร่ ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2563 เป็นระยะเวลาการเช่า 3 ปี

รายได้อื่น

สำหรับงบการเงินประจำปี 2563 บริษัทมีรายได้อื่น จำนวน 3.04 ล้านบาท ปี 2562 จำนวน 4.81 ล้านบาทลดลง จำนวน 1.77 ล้านบาท หรือลดลง ร้อยละ 36.80 ซึ่งเกิดจากปี 2563 บริษัทมีกำไรจากการอุดร แยกเป็นเงินตราต่างประเทศจำนวน 0.13 ล้านบาท ปี 2562 จำนวน 0.64 ล้านบาท ลดลง จำนวน 0.51 ล้านบาท และปี 2562 บริษัทมีรายได้อื่นจากการปรับปรุงบัญชีเข้าหนี้คงค้าง 0.98 ล้านบาท ปี 2563 บริษัทมี ก้าไร้จากการขายเงินลงทุนในกองทุน อเมอร์คิน ไกรท 0.04 ล้านบาท และปี 2562 มีกำไรจากการขายเงินลงทุนในห้องทรัพย์ทุน QH และ GJS จำนวน 2.34 ล้านบาท ลดลงจำนวน 2.29 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 97.86 และปี 2563 บริษัทมีขาดทุนที่ซึ้งไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุน จำนวน 6.62 ล้านบาท ปี 2562 ขาดทุนที่ซึ้ง ไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุน จำนวน 1.09 ล้านบาท ขาดทุนเพิ่มขึ้น จำนวน 5.53 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น ร้อยละ 507.34

ต้นทุนขาย

สำหรับงบการเงินประจำปี 2563 บริษัทมีต้นทุนขาย จำนวน 129.60 ล้านบาท เพิ่มเปรียบเทียบกับปี 2562 จำนวน 229.11 ล้านบาท ลดลงจำนวน 99.51 ล้านบาทหรือลดลงร้อยละ 43.43 ซึ่งต้นทุนขายลดลงตามรายได้ที่ลดลง

ต้นทุนในการจัดจ้างนำเข้าและค่าใช้จ่ายในการบริหาร

บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารสำหรับงบการเงินประจำปี 2563 จำนวน 48.20 ล้านบาท เพิ่มเปรียบเทียบกับปี 2562 จำนวน 66.57 ล้านบาท ลดลงจำนวน 18.37 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 27.60 ซึ่งเกิดจากปี 2563 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายลดลง 8.10 ล้านบาท และบริษัทมีค่าใช้จ่ายพนักงาน ค่าธรรมเนียมธนาคารและค่าบริหาร โรงแรมลดลง 10.27 ล้านบาท

ค่าใช้จ่ายทางการเงิน

บริษัทมีค่าใช้จ่ายทางการเงินสำหรับงบการเงินประจำปี 2563 จำนวน 13.81 ล้านบาท เพิ่ม เปรียบเทียบกับปี 2562 จำนวน 12.07 ล้านบาท เพิ่มขึ้น จำนวน 1.74 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 14.42 ซึ่ง เกิดจากนักท่องเที่ยวหดหายต่อเนื่องมาทั่วโลกเป็นสาเหตุสำคัญที่สุดที่เพิ่มขึ้นในปีนี้ตามมาตรฐานบัญชี IFRS 16

ก้าวเดินทางสู่หัวรับปี

ตั้งแต่เนื่องจาก การแพร่ระบาดของ COVID-19 ทำให้บริษัทมีรายได้ลดลง 227.92 ล้านบาท มีผลทำให้ต้นทุนขาด赤字 99.51 ล้านบาท และบริษัทมีรายได้เพิ่มขึ้น 1.72 ล้านบาท ขาดทุนที่ซึ่งไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุน เพิ่มขึ้น 5.53 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารลดลง 18.36 ล้านบาท ซึ่งทำให้บริษัทเกิดผลขาดทุนสู่หัวรับงบการเงินประจำปี 2563 จำนวน 74.12 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2562 บริษัทมีกำไรจำนวน 25.32 ล้านบาท ขาดทุนเพิ่มขึ้น จำนวน 99.44 ล้านบาทหรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 392.73

นิยรระบัญชีการเงิน

งบแสดงฐานะการเงินของบริษัท ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2563 เปรียบเทียบกับ ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2562

หน่วย: ล้านบาท

รายการ	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2562	เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
เงินสดและรายการการเพิ่ยบเทาเงินสด	24.65	19.95	4.70	23.56
เงินลงทุนชั่วคราว	28.81	35.45	(6.64)	(18.73)
อุปกรณ์การดำเนินธุรกิจที่มุ่งไว้ขายอื่น	3.03	12.45	(9.42)	(75.66)
สินค้าคงเหลือ	1.39	1.74	(0.35)	(20.11)
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	57.88	69.59	(11.71)	(16.83)
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	301.29	224.90	76.39	33.97
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	311.12	424.14	(113.02)	(26.65)
เงินฝากประจำที่ติดภาระผูกพัน	3.72	3.71	0.01	0.27
ค่าเช่าจ่ายถ่วงหนักภายในได้สัญญาเข้าดำเนินงาน	0.00	61.00	(61.00)	(100.00)
สินทรัพย์สิทธิ์การใช้	157.84	0.00	157.84	100.00
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	0.15	0.21	(0.06)	(28.57)
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	15.64	0.42	15.22	3,623.81
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	1.20	1.44	(0.24)	(16.67)
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	790.96	715.82	75.14	10.50
รวมสินทรัพย์	848.84	785.41	63.43	8.08
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	13.80	24.37	(10.57)	(43.37)
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	80.00	58.00	22.00	37.93
ส่วนของหนี้เดือนสัญญาซ้ำที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	4.44	0.00	4.44	100.00

รายการ	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2562	เพิ่มขึ้น (ลดลง)	%
รวมหนี้สินหมุนเวียน	98.24	82.37	15.87	19.27
เงินกู้ยืมระยะยาว	204.00	166.00	38.00	22.89
หนี้สินตามสัญญาเช่า	98.24	0.00	98.24	100.00
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์ทั่วไป	6.98	9.10	(2.12)	(23.30)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	2.32	2.11	0.21	9.95
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	311.54	177.21	134.33	75.80
รวมหนี้สิน	409.78	259.58	150.20	57.86
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	439.06	525.83	(86.77)	(16.50)
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	848.84	785.41	63.43	8.08

ดินทรัพย์สุทธิ ของบริษัทคงจากปี 2562 จาก 525.83 ล้านบาท เป็น 439.06 ล้านบาท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัท มีสินทรัพย์รวม 848.84 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 63.43 ล้านบาท ซึ่งเกิดจาก

- เงินสดและรายการเดือนเพิ่มเติม 4.70 ล้านบาท เมื่อจากการถือหุ้นเงินเพิ่มในระหว่างปี 2563

- เงินลงทุนซื้อครัวต่อสอง 6.64 ล้านบาท เกิดจากปรับความนูดค่าหุ้นธรรม

- สุก宦การดำเนินการหนี้สินอื่นลดลง 9.42 ล้าน เมื่อจากการรับชำระหนี้และสุก宦ดำเนินการทั้งในส่วนของห้องพักและงานจัดเลี้ยงน้อยลง

- อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน เพิ่มขึ้น 76.39 ล้านบาท เมื่อจากการรวมแบรนด์บริษัท โกลเด้น วอลเล็ท รีสอร์ท เข้าใหญ่ได้ให้สูญเสียเช่นเดียวกับการเปลี่ยนจากการแสดงรายการไวรอนที่ดิน อาคารและอุปกรณ์มาเป็นรายการอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

- ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์-สุทธิลดลง 113.02 ล้านบาท เมื่อจากการตัดจำหน่ายที่ดินราคาและ การเปลี่ยนแปลงการจัดประเภทที่ดินอาคารและอุปกรณ์ไว้รวมแบรนด์บริษัท โกลเด้น วอลเล็ท รีสอร์ท เข้าใหญ่จนเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

- ดินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้น 157.84 ล้านบาทและค่าเช่าฯลฯถ่วงหน้าภาษีได้สัญญาเช่าดำเนินงาน ลดลง 61 ล้านบาท เมื่อจากการเปลี่ยนแปลงการบันทึกค่าเช่าที่ดินและอาคาร โภชเนรม โภชจะต้องทำการบันทึกบัญชีตามมาตรฐาน IFRSฉบับที่ 16

บริษัทมีหนี้สินรวม 409.78 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 134.33 ล้านบาท ซึ่งเกิดจาก

- เจ้าหนี้การดำเนินการเช่าหนี้อื่นลดลง 10.57 ล้านบาท หรือลดลง 43.37% จากการจ่ายชำระหนี้

- ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ทราบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี เพิ่มขึ้น 22 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 37.93% และเงินกู้ยืมระยะยาว เพิ่มขึ้น 38 ล้านบาทหรือเพิ่มขึ้น 2.89% จากการถือหุ้นเงินเพิ่มในระหว่างปี 2563 จำนวน 60 ล้านบาท

- หนี้สินตามสัญญาฯ 98.24 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 100% จากเปลี่ยนแปลงการบันทึกค่าใช้ที่ดินและอาคารโรงเรนโดยจะต้องทำการบันทึกบัญชีตามมาตรฐาน IFRS ฉบับที่ 16

ส่วนของผู้ถือหุ้น จำนวน 439.06 ล้านบาทลดลง 86.77 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากผลการดำเนินงานของปี 2563 และเข้ายืนบันทึกประจำปี 2562 สำหรับการปรับปรุงภาษีเงินได้รอตัดบัญชี (Deferred Income Tax) การปรับปรุงทั้งในด้านสินทรัพย์และหนี้สินส่งผลให้ส่วนของผู้ถือหุ้น ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2563 มีมูลค่าสูงขึ้น 15.21 ล้านบาท และ ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2562 มีมูลค่าทั้งสิ้น 6.73 ล้านบาท

ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2563 อัตราหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น เท่ากับ 0.93 ต่อ 1 ปี 2563 ต่ำกว่า 0.49 ต่อ 1 วิเคราะห์กระแสเงินสด

บริษัทมีกระแสเงินสดจากการดำเนินงานในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา ดังต่อไปนี้

	หน่วย: ล้านบาท		
	2563	2562	2561
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจากการดำเนินงาน (ใช้ไปใน) การดำเนินงาน	(41.30)	76.30	71.79
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจากการดำเนินงาน (ใช้ไปใน) กิจกรรมของทุน	1.87	7.81	(0.03)
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจากการดำเนินงาน (ใช้ไปใน) กิจกรรมขั้นหาเงิน	44.13	(84.00)	(104.11)
กระแสเงินสดสุทธิเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	4.70	0.11	(32.55)

บริษัทมีกระแสเงินสดเบริกแยกย้อนสำหรับปี 2563 ตับปี 2562 ได้ดังนี้

กระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน สำหรับปี 2563 จำนวน 41.30 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 117.60 ล้านบาท เกิดจากขาดทุนจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน 21.90 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากการปรับปรุงธุรกิจการให้ระยะเวลาการะเช่าระยะสั้นลงและการใช้บริการในส่วนของห้องพักและงานจัดเลี้ยงน้อยลงทำให้สูญเสียการค้าและสูญเสียอั่นลดลง 9.42 ล้านบาท และมีการจ่ายชำระหนี้การค้าและเจ้าหนี้อั่นลดลง 11.27 ล้านบาท รวมทั้งได้ชำระดอกเบี้ยเงินกู้อั่มสถาบันการเงินจำนวน 13.81 ล้านบาท

กระแสเงินสดสุทธิได้มาจากการดำเนินงาน สำหรับปี 1.87 ล้านบาท เกิดจากการใช้จ่ายเพื่อซื้อห้องพักเพิ่มจำนวน 0.39 ล้านบาทและรายได้เงินบันทึก 2.08 ล้านบาท เงินส่วนจากการขายเงินลงทุนจำนวน 0.06 ล้านบาท สำหรับปี 2562 เงินสดสุทธิได้มาจากการดำเนินงาน 7.81 ล้านบาท ใช้ไปจากการซื้อห้องพักเพิ่ม 4.08 ล้านบาทและได้มาจากการได้เงินบันทึก 2.25 ล้านบาทและเงินสดรับจากการขายเงินลงทุน จำนวน 9.84 ล้านบาท

กระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดทำเงิน สำหรับปี 44.13 ล้านบาท เกิดจากการซื้อเงินเพิ่มในปี 2563 จำนวน 60 ล้านบาท และจ่ายเงินบันทึกประจำปี 2562 จำนวน 11.80 ล้านบาท

13.2 ความสามารถในการทำกำไร

ความสามารถในการทำกำไรของบริษัท ในระยะเวลา 2 ปีที่ผ่านมาดังนี้

อัตราตัวแปรแสดงถึงความสามารถในการทำกำไร

		2563	2562
อัตรากำไร(ขาดทุน)สุทธิ	ร้อยละ	(70.05)	7.59
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น(ROE)	ร้อยละ	(16.88)	4.81

อัตราส่วนความสามารถในการทำกำไร ในปี 2563 มีอัตรากำไร(ขาดทุน)สุทธิ(Net profit margin) เท่ากับ ร้อยละ (70.05) ซึ่งราชได้ อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (ROE) เท่ากับร้อยละ (16.88) เพิ่มขึ้นจาก ปี 2562 ซึ่งเกิดจากบริษัทมีรายได้ปี 2563 จำนวน 105.81 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนจำนวน จำนวน 227.93 ล้านบาท จึงแม้บริษัทสามารถลดรายจ่ายตามสัญญาณที่ไม่เพียงพอ มีผลทำให้ปี 2563 บริษัทมีผลขาดทุน สุทธิ 74.12 ล้านบาท ปี 2562 กำไรสุทธิ จำนวน 25.32 ล้านบาท

13.3 ความสามารถในการบริหารอินทรัพย์

บริษัทมีการบริหารอินทรัพย์ของบริษัทตามประสิทธิภาพ เพื่อก่อให้เกิดผลประโยชน์และ ผลตอบแทนสูงสุดแก่บริษัท นั้นดังนี้

อุปทานนี้การดำเนินธุรกิจ-สุทธิ ประจำเดือน

	หน่วย:ล้านบาท	
	31 ธ.ค. 2563	31 ธ.ค. 2562
อุปทานนี้การดำเนินธุรกิจ	2.44	11.02
อุปทานนี้หมุนเวียนอื่น	1.07	1.74
หักค่าเผื่อนนี้สังสั�จะสูญ	<u>0.48</u>	<u>0.31</u>
อุปทานนี้การดำเนินธุรกิจอื่นสุทธิ	<u>3.03</u>	<u>12.45</u>

ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทมีอุปทานนี้การดำเนินธุรกิจปีก่อนจำนวน 8.58 ล้านบาท ซึ่งเกิดจาก การรับชำระหนี้จากอุปทานนี้การดำเนินปีนี้และการใช้บริการในส่วนของห้องพักและงานจัดเต็มน้อยลง

อุปทานนี้การดำเนินภาระอยุหันนี้ที่ต้องชำระในปีเดียวนี้

ยอดหนี้ที่ต้องชำระ	หน่วย:ล้านบาท	
	31 ธ.ค. 2562	31 ธ.ค. 2561
- ชั้งไม่ถึงกำหนด	0.56	9.25
- น้อยกว่า 1 เดือน	0.40	1.44
- มากกว่า 1 ไม่เกิน 3 เดือน	0.00	0.02
- มากกว่า 3 ไม่เกิน 6 เดือน	0.00	0.00
- มากกว่า 6 ไม่เกิน 12 เดือน	1.03	0.00
- มากกว่า 12 เดือน ปีนไป	0.45	0.31
อุปทานนี้การดำเนินสุทธิ	2.44	11.02

ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทมียอดอุปทานนี้ที่ต้องชำระเกินมากกว่า 6 เดือน แต่ไม่เกิน 12 เดือน จำนวน 1.03 ล้านบาท และต้องชำระมากกว่า 12 เดือนปีนไป จำนวน 0.45 ล้านบาท เพื่อพิจารณารายละเอียด

อุกหนี้เดือนพฤษภาคมที่ส่วนใหญ่เป็นอุกหนี้ตัวแทนเจ้าหนี้ (Agents) และมีอุกหนี้ 1 ราย ไม่สามารถติดต่อได้เช่น มีจำนวนหนี้ทั้งสิ้น 0.17 ล้านบาท แต่อย่างไรก็ตามบริษัทมีการตั้งทักษิณเพื่อให้หนี้สูงสุดเพิ่มจำนวน 0.17 ล้านบาท ซึ่งคาดว่าเพิ่งพอสำหรับการดำเนินงาน

ยอดคงค้างของอุกหนี้การค้าเรียบที่บันทึกไว้ปี 2563 และ 2562 จากเกณฑ์ของบริษัท

จากที่บันทึกมีหลักเกณฑ์การให้เครดิตเทอมกับอุกค้า โดยพิจารณาจากขนาดของกิจการอุกค้าและมีการตรวจสอบประวัติการซื้อขายเดิม เครดิตเทอมรวมถึงเงินจากกู้อุ่นธุรกิจ รวมรวมด้วยกัน เพื่อประกอบการพิจารณาในการกำหนดวงเงินและเครดิตเทอม ซึ่งแบ่งตามกู้อุ่นอุกค้าแยกเป็นเครดิตเทอม 7 วัน 15 วันและ 30 วัน โดยกู้อุ่นอุกค้าที่มียอดคงค้างซื้อขายเดิมกว่าเครดิตเทอม ของปี 2563 และ 2562 นี้ดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท		
	ปี 2563	ปี 2562	เพิ่มขึ้น (ลดลง)
อุกหนี้ค้างชำระเดิมคงเหลือ	1.88	1.77	0.11

ในปี 2563 มีอุกหนี้ค้างชำระเดิมคงเหลือ เป็นจำนวนเงิน 1.88 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2562 เป็นจำนวนเงิน 0.11 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 6.21 เนื่องจากผลกระทบจากเหตุการณ์โควิด-19 ที่เริ่มระบาดตอนต้นปี 2563 จนถึงสิ้นปีที่ซึ่งไม่สามารถเข้าสู่สถานการณ์ปกติได้

ประสิทธิภาพในการบริหารสินทรัพย์

	2563	2562
อัตราผลตอบแทนของสินทรัพย์รวม(ROA)	ร้อยละ (9.07)	3.11
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์จ้าว	ร้อยละ (23.82)	5.97
อัตราการหมุนของสินทรัพย์	เท่า 0.12	0.42

อัตราส่วนประสิทธิภาพในการบริหารสินทรัพย์ปี 2563 มีอัตราผลตอบแทนต่อสินทรัพย์ (ROA) เท่ากับร้อยละ (9.07) ลดลงจากปีก่อน อัตราผลตอบแทนต่อสินทรัพย์จ้าวเท่ากับร้อยละ (23.82) ลดลงจากปีก่อนและอัตราการหมุนของสินทรัพย์ เท่ากับ 0.12 เท่า ณ ปี 2563 บริษัทมีขาดทุนสุทธิ 74.12 ล้านบาท และนับรวมมีสินทรัพย์รวม ปี 2563 จำนวน 848.84 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน จำนวน 63.43 ล้านบาท ซึ่ง ให้คุณจากลิทธิการใช้สินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการบันทึกบัญชีตามมาตรฐาน IFRS ฉบับที่ 16 ขาดทุน ดังกล่าวแสดงให้เห็นว่าบริษัทมีความสามารถในการสร้างประสิทธิภาพต่อการใช้ทรัพย์สินของบริษัทให้เกิดประสิทธิภาพลดลง

13.4 สภาพคล่องและความเสี่ยงของเงินทุน

โครงสร้างเงินทุนของบริษัท ประกอบไปด้วยเงินกู้ขึ้นและหุ้นและเงินกู้ที่มีระยะเวลา และจากผู้ถือหุ้น ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2563 รายละเอียดเงินกู้ขึ้น สรุปได้ดังนี้

	หน่วย:ล้านบาท	วงเงินกู้ยืม	ยอดคงทิ้ง	อัตราดอกเบี้ย
1.เงินกู้กันบัญชี				
- ธนาคารกรุงเทพ	30.00	0.00	MOR	
5.875%				
- ธนาคารไทยพาณิชย์	20.00	0.00	MOR	
5.845%				
2.เงินกู้ยืมระยะยาวสถานันการเงิน				
- บมจ. แม่นدارิน ไอยเต็ลกรุงเทพ	680.00	284.00	MLR-1.5%	
- บมจ. แม่นدارิน ไอยเต็ล(มาใหม่)	0.00	0.00		
รวม	730.00	284.00		

อัตราส่วนทางเพศ

		2563	2562
อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	0.59	0.84
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเวียน	เท่า	0.57	0.82

จากอัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียนและอัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียนเร็วของปี 2563 ลดลงจากปี 2562 เนื่องจากบริษัทมีสินทรัพย์หมุนเวียนลดลง 11.71 ล้านบาท ส่วนที่ลดลงเกิดจาก เงินลงทุนชั่วคราวลดลง 6.64 ล้านบาท ถูกหนี้การค้าและถูกหนี้อื่นลดลง 9.42 ล้านบาท แต่หนี้สินหมุนเวียนเพิ่มขึ้น 15.87 ล้านบาท เกิดจากส่วนของเงินอู่ซึ่งระบุขยายตัวกรอบกำหนดชำระภายในหนึ่งปีเพิ่มขึ้น 20 ล้านบาท และเจ้าหนี้การค้าและ เจ้าหนี้อื่นลดลง 10.57 ล้านบาท เมื่อวิเคราะห์จากสภาพคล่องของบริษัทตามงบแสดงฐานะทางการเงินแล้ว จะเห็นว่าบริษัทมีสภาพคล่องที่ลดลงจากปีก่อน

13.5 ป้องกันที่อาจมีผลกระทบต่อผลการดำเนินงานหรือฐานการเงินในอนาคต

เป้าจับภายนอกที่มีผลต่อธุรกิจโรงแรม

ปัจจัยภายในที่อาจมีผลต่อธุรกิจ

บุคลากรนับเป็นปัจจัยสำคัญต่อธุรกิจของบริษัทในปัจจุบันธุรกิจ โรงแรมขาดแคลนบุคลากร โดยเฉพาะในด้านการบริหาร โรงแรม และเมื่อมีโรงแรมเกิดขึ้นใหม่ๆ ซึ่งมีการหมุนเวียนพนักงานจาก โรงแรมเดิมไปโรงแรมใหม่ บริษัทจึงได้ให้ความสำคัญต่อการพัฒนาบุคลากรด้วยการจัดฝึกอบรมเพื่อ รองรับการหมุนเวียนของพนักงานและการขยายธุรกิจทั้ง โรงแรมสถานการณ์ท่องเที่ยวและความต้องการด้าน บุคลากรสำหรับขยายธุรกิจ โรงแรมในอนาคตได้

บริษัท เมนเดลิน โซลูชัน จำกัด (มหาชน)

รายงานของผู้สอบบัญชีและงบการเงิน

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2563



รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เบนซ์ ผู้จัดซื้อหุ้นบริษัท แม่นคราริน โภต์เด็ค จำกัด (มหาชน)

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัท แม่นคราริน โภต์เด็ค (มหาชน) ประจำปี พ.ศ. 2563 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเตล็ด งบแสดงผลการเปลี่ยนแปลงหุ้นของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมซึ่งหมายเหตุสรุปในรายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินของบริษัท แม่นคราริน โภต์เด็ค (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2563 และผลการดำเนินงาน แสดงกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการตรวจสอบความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในรายการความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากบริษัท ตามที่ออกกำหนดตรวจสอบรายบุคคลของผู้ประกอบวิชาชีพที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพในที่นี่ที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินและข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านรายบุคคลอื่นๆ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเหล่านี้ ข้าพเจ้าเชื่อว่า หลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามอุปนิสัยของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าใน การตรวจสอบงบการเงินสำหรับจดหมายบัญชี ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบ งบการเงินโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

เรื่องลักษณะในการตรวจสอบ หรือนิวัชีการตรวจสอบมีดังที่ต่อไปนี้

การต้องการที่ดิน และอาคารกิจกรรมโรงเรียน

ตามหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 9 ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2563 บริษัทฯ มีที่ดินและอาคารที่ใช้ประกอบกิจกรรมโรงเรียนแห่งหนึ่ง (แผนกarin เข้าใหม่) ซึ่งมีราคาตามบัญชีสุทธิเป็นจำนวนเงิน 76.40 ล้านบาท เมื่อเวลา โรงเรียนต้องการที่ดินและอาคารของตนมาหลายปีที่แล้วไม่ได้ซื้อมาซึ่งทำให้ต้องปล่อยเช่าที่ดิน อาคารอาจเกิดการดัดแปลงเพิ่มเติม ผู้บริหารจะพิจารณาการต้องการที่ดินกับผู้ที่คาดว่าจะได้รับคืนของเดินทร์อย่างไรก็ตามบัญชีหักไว้ใน โฉนดผู้บริหาร ได้จัดให้มีการประเมินมูลค่าอุดหนุน ซึ่งการประเมินมูลค่าอุดหนุนเป็นรายการที่ต้องดำเนินรายการให้ซื้อ แทนผู้รับการบริโภคเพื่อบรรยากาศและการใช้สูญเสียของผู้บริหารและผู้ประเมินราคาอิสระ

ข้าพเจ้าได้รับความเชื่อมั่น เกี่ยวกับการวัดมูลค่าของที่ดิน และอาคาร โดย

- ทำความเข้าใจและสอบถามผู้บริหารที่งานนโยบายในการพิจารณาท่านเพื่อการต้องการที่ดิน และอาคารของบริษัท
- วิเคราะห์และอุ่นใจด้วยความถูกต้องของการคำนวณการหักค่า
- ประเมินความรู้ถึงความสามารถและความเป็นอิสระของผู้ประเมินอิสระ
- ประเมินความเหมาะสมของวิธีการที่ผู้ประเมินอิสระใช้ในการประเมินมูลค่าของเดินทร์
- ประเมินความเหมาะสมของข้อมูลค่าฐานค่าทางเดินทร์

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบพ่อข้อบัญชีน ข้อมูลอื่นประกอบด้วยข้อมูลที่ทราบอยู่ในรายงานประจำปี (แต่ไม่รวมถึง งบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานนั้น) ข้าพเจ้าคาดว่าข้าพเจ้าจะได้รับรายงานประจำปีภาคฤดูร้อน วันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีน

ความเห็นของข้าพเจ้าต้องการเงินไม่ครอบคลุมดังข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวเนื่องกับการตรวจสอบการเงินคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความถูกต้องที่ไม่สามารถดำเนินการเงินหรือกับความรู้ที่ได้รับจากตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่น มีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าระบุไปว่าไม่มีการแต่งข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสืบสารเรื่องตั้งกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเพื่อให้มีการดำเนินการแก้ไขข้อมูลที่แสดงขัดต่อข้อเท็จจริงอย่างเหมาะสม

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่อการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและการนำเสนอการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเพื่อกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจ้าเป็นเพื่อให้สามารถอธิบายได้ การเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไว้จะช่วยให้ตรวจสอบการทุจริตหรือข้อ庇護ลดลง

ในการจัดทำงบการเงิน ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความถูกต้องของบัญชีในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวกับการดำเนินงานต่อเนื่องตามความเหมาะสม และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงาน ต่อเนื่องกันแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกบัญชีหักด户ค่าเดินทางหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการตรวจสอบงบประมาณของบัญชีที่ดำเนินการตรวจสอบกระบวนการเงินของบัญชี

ความรับผิดชอบของผู้สอนบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเข้มข้นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินโดยรวมปราศจาก การแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากภาระทุจริตหรือข้อ庇护ลดลง หรือ เสนอรายงานของผู้สอนบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเข้มข้นอย่างสมเหตุสมผลคือความเข้มข้น ในระดับสูงแค่ไม่ได้เป็นการรับประทานว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบความมาตรฐานการสอนบัญชีจะสามารถตรวจสอบ พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากภาระทุจริต หรือข้อ庇护ลดลง และเชื่อว่ามีสาระสำคัญเมื่อภาคการสอนอย่างสมเหตุสมผลให้ว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งานการเงินจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชีข้าพเจ้าได้ใช้คุณพินิจและการสังเกตและทรงสังเขป
ที่ประกอบวิชาชีพทดสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในกระบวนการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากภารกิจหรือข้อพิจารณา ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อคอมพลอยด์ ความเสี่ยงเหล่านี้ แต่ได้นักกรานการสอนนักศึกษาที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็น เกณฑ์ในการแสดง ความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็น สาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อพิจารณา เมื่อจากภารกิจ อาจเกี่ยวกับ การสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการบันทึกข่าวการ汇报และแสดงข้อมูล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแพร่ขยายการความลุ่มภายนอก
 - ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบเพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แล้วนำไปใช้เพื่อวัดคุณประสิทธิภาพในการแสดงความเห็นต่อความมั่นคง ประสิทธิผลของการควบคุมภายในของบริษัท
 - ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชี และการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งสำคัญให้กับผู้บริหาร
 - สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และจากหลักฐานการสอนนักศึกษาที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์ หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยถาวร มีนักศึกษาที่มีสาระสำคัญคือความสามารถของนักวิชาชีพในการดำเนินงาน ต่อเนื่องหรือไม่ ด้วยข้อพิจารณาที่ได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้อเท็จจริงกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอนนักศึกษาของข้าพเจ้าโดยให้ข้อสังเกตอีกครั้งหนึ่งในกระบวนการเงินที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอนนักศึกษาที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอนนักศึกษาของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์ หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้บริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
 - ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้หาของงบการเงิน โดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่

ข้าพเจ้าได้ตั้งใจในการก้าวเดินอยู่ในเรื่องดังๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการ
ตรวจสอบความที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบรวมถึงข้อมูลที่มีนัยสำคัญใน
ระบบ การควบคุมภายในหากข้าพเจ้าพบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองเกี่ยวกับน้ำที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้ถือสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเพื่อยกเว้นความลับพันธ์ทั้งหมดโดยคงเรื่องเดิมไว้ ข้าพเจ้าเชื่อว่าไม่เห็นด้วยที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระบวนการต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้านำความเป็นอิสระ

จากเรื่องที่ถือสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องดัง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สำคัญในการตรวจสอบ จบการเงินในเขตปีชุดเดียวและดำเนินการต่อไปเรื่อยมาที่จะทำการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้ขอรับการตรวจสอบในส่วนของผู้สอบบัญชี เว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับห้ามไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเพื่อยกเว้นเรื่องดังกล่าว หรือในสถานการณ์ที่ยกให้เปิดเผยข้อมูลนั้น ข้าพเจ้าพิจารณาไว้ไม่ควรที่จะต้องรับทราบเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าหรือการกระทำที่จักกล่าวสามารถออกกฎหมายได้อย่างสมเหตุสมผลกว่าจะมีผลกระทำในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ที่ต้องได้เสียสาธารณะจากการซื้อขายดังกล่าว

บริษัท สยามบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



(นางสาวสุกกาลรัตน์ มั่นจิตร)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่เมียน 8125

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564

บริษัท พัฒนาเริ่น ไอล็อค จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563

(หน่วย : บาท)

เดือนที่	จำนวนเดือน	2563	2562
ดินทร์พ้อยท์ทั่วโลก			
เงินสดและรายการเดือนที่แล้วได้เงินสด	5	24,654,728.26	19,954,744.04
สินทรัพย์ทางการเงินทั่วโลกอื่น (2562 : เงินลงทุนชั่วคราว)	6	28,805,798.98	35,449,380.05
อุปกรณ์การดำเนินธุรกิจทั่วโลก	7	3,025,195.66	12,445,558.16
สินค้าคงเหลือ	8	1,394,285.47	1,736,783.08
รวมสินทรัพย์ทั่วโลก		57,880,008.37	69,586,465.33
ดินทร์พ้อยท์ไม่ทั่วโลก			
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	9	301,293,535.08	224,897,069.20
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	10	311,119,774.52	424,135,045.22
เงินฝากประจำที่ติดภาระบุคคล	11	3,722,647.09	3,709,243.16
กำเข้าจ่ายต่อเดือนน้ำยาดีสัญญาซื้อค่าเดินทาง		0.00	60,997,907.38
สินทรัพย์อิทธิการใช้	12	157,839,384.07	0.00
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	13	143,387.27	216,888.11
สินทรัพย์ก่อให้เกิดการคืนบัญชี	18	15,634,392.82	428,877.91
สินทรัพย์ไม่ทั่วโลกอื่น		1,203,800.54	1,441,374.12
รวมสินทรัพย์ไม่ทั่วโลก		790,956,921.39	715,826,405.10
รวมสินทรัพย์		848,836,929.76	785,412,870.43

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมชนบุญถือหุ้น ครั้งที่ เมื่อวันที่

ขอรับรองว่ารายการข้างต้นเป็นความจริงและถูกต้องทุกประการ



(นายวีระศักดิ์ ศิริวงศ์วงศ์, นางอุวรรณ พุทธประสาท)

กรรมการตามอำนาจ

บริษัท แม่นดาเริน โภเด็ล จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563

(หน่วย : บาท)

หน้าที่และส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	2563	2562
หนี้สินหมุนเวียน			
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	15	13,797,607.02	24,373,997.40
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16	80,000,000.00	58,000,000.00
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ต้องชำระภายในหนึ่งปี	17	4,445,134.83	0.00
รวมหนี้สินหมุนเวียน		98,242,741.85	82,373,997.40
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เงินกู้ยืมระยะยาว	16	204,000,000.00	166,000,000.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	17	98,235,174.59	0.00
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พื้นกิจกรรม	20	6,976,551.63	9,099,331.90
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		2,323,200.00	2,112,000.00
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		311,534,926.22	177,211,331.90
รวมหนี้สิน		409,777,668.07	259,585,329.30
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนเรือนหุ้น			
ทุนจดทะเบียน			
หุ้นสามัญ 33,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		330,000,000.00	330,000,000.00
ทุนที่เข้าร่วมแล้ว			
หุ้นสามัญ 26,905,580 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		269,055,800.00	269,055,800.00
ทุนกินมูลค่าหุ้นสามัญ		204,200,000.00	204,200,000.00
กำไร(ขาดทุน)สะสม			
หักสรรพากรแล้ว			
ทุนสำรองความกู้หน้าย		26,905,580.00	26,905,580.00
ปัจจุบันได้หักสรรพากร		(61,102,118.31)	25,606,161.13
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		439,059,261.69	525,827,541.13
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		848,836,929.76	785,412,870.43



หมายเหตุประดิษฐ์ หมายเหตุการเงินเป็นส่วนหนึ่งของการเงินนี้
(ต่อ)
(นายวีระศักดิ์ ศิริวงศ์ธัชสาร, นางชุวรรณ พุทธประสาท)

กรรมการตามอิรานา

บริษัท มนต์ดาวิน ไฮเดล อร์ก (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเตล็ด

สำหรับปี ชิ้นสุดท้ายที่ 31 ธันวาคม 2563

(หน่วย : บาท)

	2563	2562
รายได้จากการขายและบริการ	105,813,856.35	333,738,181.07
ค่านายจ้างและบริการ	<u>(129,603,693.06)</u>	<u>(229,111,661.93)</u>
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น	(23,789,836.71)	104,626,519.14
รายได้เช่น	3,044,508.68	4,812,281.54
กำไรจากการขายเงินลงทุน	46,567.80	2,340,763.64
กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนที่รัก慕อค่า		
ดูต้องรวมผ่านกำไรในห้องอาหาร	(6,625,092.07)	(1,088,489.67)
ห้องอาหารในการซื้อขายตามปกติ	(12,607,131.46)	(20,715,732.16)
กำไรใช้จ่ายในการบริหาร	(33,766,947.17)	(44,058,356.58)
กำไรของแผนกกรรมการ	<u>(1,822,000.00)</u>	<u>(1,792,000.00)</u>
กำไร(ขาดทุน)ก่อนหักห้ามภาษีเงินได้	(75,519,930.93)	44,124,985.91
ห้องอาหารการเงิน	(13,808,240.82)	(12,076,171.25)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(89,328,171.75)	32,048,814.66
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	<u>15,205,514.91</u>	<u>(6,731,046.14)</u>
กำไร(ขาดทุน)เมื่อรวมสำหรับปี	<u>(74,122,656.84)</u>	<u>25,317,768.52</u>
กำไร(ขาดทุน)เมื่อรวมต่อไปนี้ :		
รายการที่ไม่ถูกหักประเภทใหม่ไว้ในกำไรในห้องอาหาร	0.00	451,255.85
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ของอสังหาริมทรัพย์ในหนี้คงเหลือที่ได้กำหนดให้	0.00	(90,251.17)
กำไร(ขาดทุน)เมื่อรวมต่อไปนี้ : ห้องอาหารและห้องอาหาร	<u>0.00</u>	<u>361,004.68</u>
กำไร(ขาดทุน)เมื่อรวมสำหรับปี	<u>(74,122,656.84)</u>	<u>25,678,773.20</u>
กำไรต่อห้อง		
กำไร(ขาดทุน)ต่อห้องขั้นพื้นฐาน	(2.75)	0.94
จำนวนห้องนอนมีผู้เข้าพักต่อห้องน้ำหนึ่ง (หน่วย: ห้อง)	26,905,580	26,905,580



(นายวีระศักดิ์ ศิริวงศ์รัตน์, นางสุวรรณ พุทธประสาท)

กม. หะน้ำ

กรรมการห้องอาหาร

บริษัท โรงแรมวิน โฮเต็ล จำกัด (มหาชน)
รายงานผลการดำเนินการของสำนักงานผู้ดูแลบัญชี
สำหรับปี ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2563

(หน่วย : บาท)

ทุนที่ จำนวน จำนวนเดือน	จำนวนเงินคงเหลือ จำนวนเดือน	กำไร(ขาดทุน)สะสม		จำนวน จำนวนของผู้ดูแลบัญชี
		ตัวจรรยาด้วย ตัวจรรยาด้วย	ตัววิธีให้ตัวจรรยาด้วย	
ทุนสำรองความกู้ภายนอก				
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2562	269,055,800.00	204,200,000.00	26,905,580.00	(12,612.07) 500,148,767.93
กำไรเพื่อทดแทนผู้ลงทุนสำหรับปี 2562 :-				
กำไรสำหรับปี	0.00	0.00	0.00	25,317,768.52 25,317,768.52
กำไรเป็นผลประโยชน์	0.00	0.00	0.00	361,004.68 361,004.68
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	269,055,800.00	204,200,000.00	26,905,580.00	25,666,161.13 525,827,541.13
กำไรเพื่อทดแทนผู้ลงทุนสำหรับปี 2563 :-				
เงินปันผลอย่างต่อเนื่อง	0.00	0.00	0.00	(12,645,622.60) (12,645,622.60)
กำไร(ขาดทุน)เป็นผลประโยชน์รวมสำหรับปี	0.00	0.00	0.00	(74,122,656.84) (74,122,656.84)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	269,055,800.00	204,200,000.00	26,905,580.00	(61,102,118.31) 439,059,261.69

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นข่าวหนึ่งของงบการเงินนี้



.....

 (นายวีระศักดิ์ ศิริวิชัยวิชัย, นางสุวนารา พุฒิประสาท)
 กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เมมานดาริน ไฮแอ็ท จำกัด (มหาชน)

งบประมาณเดือนต่อเดือน

สำหรับปี ขึ้นตุลาวันที่ 31 ธันวาคม 2563

(หน่วย : บาท)

2563 2562

รวมผลเดือนตามกิจกรรมดำเนินงาน

กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้ (89,328,171.75) 32,048,814.66

รวม รายการปรับปรุงเพื่อกระบวนการกำไร(ขาดทุน)สูญเสียเป็นเงินสดรับ(จ่าย)

จากกิจกรรมดำเนินงาน

ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดชำนาญ 37,066,009.58 38,253,142.57

(กำไร)ขาดทุนจากการหักดิบด้วยทุนที่วัสดุคงคลังต้องรับ

ผ่านกำไรหรือขาดทุน 6,625,092.07 1,088,489.67

(กำไร)ขาดทุนจากการขายเจ็นของทุน (46,567.80) (2,340,763.64)

ผลขาดทุนด้านการค้าและค่าตัดที่คาดว่าจะเกิดขึ้น 167,300.00 0.00

กำไรจากการขายทรัพย์สิน 71,012.91 0.00

ค่าเช่าจ่ายเช่าห้องน้ำตัดจ่าย 0.00 4,282,804.99

ขาดทุนจากการต้องซื้อขายเชินทรัพย์ 0.00 3,443,365.73

ทรัพย์สินและหนี้สินตัดบัญชี 494,271.01 896,362.77

ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 9,906,513.14 0.00

กำไรจากการดำเนินงาน 1,598,834.46 2,656,206.56

กำไรจากการดำเนินงาน 13,808,240.82 12,076,171.25

ผลตอบแทน 39,705.93 (47,233.21)

เงินปันผลรับ 2,078,520.00 (2,251,730.00)

กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในเชิงทรัพย์

และหนี้สินดำเนินงาน (21,897,717.31) 90,105,631.35

การเปลี่ยนแปลงในเชิงทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง

สูญเสียการดำเนินงานและสูญเสียหมุนเวียนขึ้น 9,104,977.33 680,731.68

สินค้าคงเหลือ 342,497.61 (270,279.78)

การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)

เข้ามาจากการดำเนินงานและเข้ามาใหม่เวียนขึ้น (11,274,162.34) (1,577,724.53)

จ่ายผลประโยชน์หนี้ก้างาน (3,721,614.73) 0.00

หนี้สินไม่หมุนเวียนขึ้น 211,200.00 0.00

หมายเหตุ ประกอบด้วยบันทึกที่มิใช่เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(๘๖๗๙)

กรรมการความชำนาญ

(นายวีระศักดิ์ ลิวะวงศ์ธาร, นางสุวารณา ฤทธิประสาท)

บริษัท แม่นดาเร็น โอลีมิค จำกัด (มหาชน)
งบกำไรและขาดทุน (ต่อ)
ตัวหนังสือปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

	(บาท)	
	2563	2562
เงินสดรับ(จ่าย)จากการซื้อขายงาน	(27,234,819.44)	88,938,358.72
ซื้อขายกับบุคคลทั่วไป	(13,805,424.38)	(12,173,365.75)
ซื้อขายกับบุคคลภายใน	<u>(256,697.43)</u>	<u>(467,462.52)</u>
เงินสดทุกชนิดได้มา(ใช้ไป)จากการดำเนินงาน	<u>(41,296,941.25)</u>	<u>76,297,530.45</u>
กำไรและขาดทุนจากการซื้อขายลงทุน		
หุ้นสามัญ	39,705.93	47,233.21
เงินสหกรณ์จากกิจการขายเงินลงทุน	65,056.80	9,840,263.64
เงินปันผลรับ	2,078,520.00	2,251,730.00
เงินฝากประจำที่ติดภาระอยู่กับต้น	(13,403.93)	(29,375.59)
เงินสดจำนวนที่ออกหักภาษี	(388,441.01)	(4,079,793.54)
เงินสดรับจากการขายหักภาษี	85,750.00	0.00
เงินสดจำนวนที่ออกหักภาษีหักดึง	0.00	(216,500.00)
เงินสดจำนวนที่ออกหักภาษีหักดึง	<u>1,867,187.79</u>	<u>7,813,557.72</u>
กำไรและขาดทุนจากการซื้อขายเจ้าหนี้		
เงินสดจำนวนที่ออกหักภาษีหักดึง	(4,067,680.41)	0.00
เงินสดรับจากเจ้าหนี้	60,000,000.00	0.00
เงินสดจำนวนที่ออกหักภาษีหักดึง	0.00	(84,000,000.00)
เงินปันผลเจ้าหนี้	<u>(11,802,581.91)</u>	<u>0.00</u>
เงินสดทุกชนิดได้มาจากการซื้อขายกิจกรรมอัจฉริยะ	<u>44,129,737.68</u>	<u>(84,000,000.00)</u>
เงินสดและรายการการเติบโต/เงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)ทุกชนิด	4,699,984.22	111,088.17
เงินสดและรายการการเติบโต/เงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)ทุกวันต้นปี	19,954,744.04	19,843,655.87
เงินสดและรายการการเติบโต/เงินสด ณ วันสิ้นปี	<u>24,654,728.26</u>	<u>19,954,744.04</u>

หมายเหตุ บัญชีเงินเดือนที่นี่คือเงินเดือนสำหรับหนึ่งงวดของงวดการเงินนี้



(นายวีระพันธุ์ ศรีวงศ์รังสรรค์, นายทุรราษฎร์ ฤทธิประสาท)

..... กรรมการตามอ่อนไหว
..... ลงนาม

บริษัท แม่น้ำเริน โฮเต็ล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปี อันดุลวันที่ 31 ธันวาคม 2563

1. ข้อมูลทั่วไป

การจดทะเบียน

: บริษัท ให้เช่าห้องเป็นบริษัทมหาชนจำกัด ทะเบียนเลขที่ บมจ. 415
และจดทะเบียนในศาลมหาดเล็กกรุงเทพมหานครประจำปี พ.ศ. 2563

ที่ตั้งบริษัท

ใบอนุญาตที่ 1 (สำนักงานใหญ่) : เลขที่ 662 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตบางเขี้ยว
ใบอนุญาตที่ 2 : 188 หมู่ 5 ถนนนราธิวาส ตำบลหนองบัว อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา
ประวัติธุรกิจ : ประกอบธุรกิจประเภทโรงแรมและรีสอร์ฟ

2. หลักเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินและนำเสนองบการเงิน

2.1 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน รวมถึงแนวปฏิบัติในการบัญชีที่ประกาศไว้ใน
กฎวิชาชีพบัญชีในกระบวนการตรวจสอบ ("กฎวิชาชีพบัญชี") กฎระเบียบและประกาศประกาศคณะกรรมการกำกับ
หลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2560 เรื่อง การจัดทำและส่งงบการเงินและงบการเงินที่สำคัญฐาน
การเงินและผลการดำเนินงานของบริษัททะเบียน พ.ศ. 2560 โดยบัญญัติการนำเสนอและงบการเงินไม่แยกต่างหาก
มีสาระสำคัญจากประกาศนี้แต่นำมาซุกซ่อนจากการดำเนินการตั้งแต่วันที่ 26 ธันวาคม 2562 เรื่อยมา กำหนดรายการอื่นที่ต้องมีในงบการเงิน
(ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2562

งบการเงินของบริษัท จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์รายการที่บัญชีที่ได้ระบุไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้อง
ยกเว้น รายการที่มีผลระยะไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้อง

การเผยแพร่องค์ประกอบของโครงสร้างไวรัสโคโรนา 2019

สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ที่มีขึ้นในประเทศไทย ได้ขยายตัวกว้างขึ้นอย่างรวดเร็ว ทำให้
เกิดการระบาดตัวของเศรษฐกิจ และมีผลกระทบต่อธุรกิจและอุตสาหกรรมต่างๆ ในไทย สถานการณ์ดังกล่าวอาจมีผลต่อ
ชีวิตความเป็นอยู่ของบุคคลและครอบครัว ตลอดจนเศรษฐกิจ อย่างไรก็ตาม ผู้บริหารของบริษัทฯ
จะติดตามความก้าวหน้าของสถานการณ์ติดเชื้ออย่างต่อเนื่อง และจะประเมินผลกระทบทางการเงินแก่ตัวบัญชีค่า
ของสินทรัพย์ ประมาณการหนี้สินและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นซึ่งต้องประเมินอย่างระมัดระวัง ผลกระทบ
ที่มีต่อตัวบัญชีจะรายงานควบคุมการเผยแพร่กระจายของภัยแล้งและระยะเวลาในการเผยแพร่องค์ประกอบของไวรัสตั้งแต่ตัว



  กรรมการตามที่ได้รับมอบหมาย
(นายวีระศักดิ์ ศิริวงศ์รังสรรค์, นางสุวรรณ พุทธประสาท)

ขออภัยด้วยที่ไม่สามารถเข้าร่วมงานได้ในวันนี้ ขออภัยด้วยที่ไม่สามารถเข้าร่วมงานได้ในวันนี้

สาขาวิชาพนักงานได้ประกาศให้เนว่าปฏิบัติทางการบัญชี เรื่อง มาตรการฝ่ายปกครองช่วยเหลือชาวต่างด้าวที่เดือดร้อนทางเศรษฐกิจเพิ่มเติม ทางบัญชีเพื่อรองรับผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โดยมี วัตถุประสงค์เพื่อลดผลกระทบในบางเรื่องของการปฏิบัติงานมาตรฐานการรายงานทางการเงินบางฉบับ และเพื่อให้เกิด ความชัดเจนในเรื่องปฏิบัติทางบัญชี ในช่วงเวลาที่สังคมมีความไม่แน่นอนเกี่ยวกับสถานการณ์ดังกล่าว

แนวปฏิบัติการบริหารจัดการได้ประการดังในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2563 และมีผลบังคับใช้
ตั้งแต่วันการจัดทำเงินของบริษัทฯ ที่มีรอบระยะเวลาการรายงานสิ้นสุดภายในช่วงเวลาระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2563
ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2563

บริษัทฯ เดี๋ยวกันมีการผ่อนปรนชั่วคราวสำหรับทางเลือกที่มีเดินทางไปอุซเบกิสถานไปนี่

- เมื่อที่จะไม่นำสถานการณ์ COVID-19 มาถือเป็นข้อมูลของการตัดสินใจ ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 36 ที่ออก การตัดสินใจของบริษัท
 - เมื่อที่จะไม่ต้องนำข้อมูลที่มีผลกระทบระยะไปในอนาคต (Forward-looking information) มาใช้ร่วมกับตัวบทของขาดทุนด้านผลิตภัณฑ์และการวิเคราะห์ตัวเลขนี้ในการตีความ ให้วิธีการอย่างต่อเนื่องในการวัดมูลค่าของผลขาดทุนด้านผลิตภัณฑ์ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น
 - เมื่อที่จะไม่นำข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับสถานการณ์ "COVID 19" มาเป็นข้อมูลในการประมาณการความเสี่ยงของด้านการเงินที่จะเกิดขึ้นในอนาคตเพื่อที่จะได้ประมวลน้ำจากอินทรีย์ภายในเงินได้จากการตัดบัญชี

2.2 การวัดมูลค่าอย่างรวม

นโยบายการบัญชีและการปฏิเสธข้อมูลของบริษัทฯ หลักทรัพย์ก้าวหน้าให้มีการวัดมูลค่าทุกตัวธรรมทั้งดินทราย
และที่ดินทางการเงินและไม่ใช่ทางการเงิน



(ນາທីវិរេសចក្រកម្ពុជា នាយកដ្ឋានប្រជាជន)

กรุงศรีอยุธยา

บริษัทฯ ดำเนินการอย่างมีประสิทธิภาพในการควบคุมดูแลกิจกรรม กระบวนการเบนท์รัมถึงกุญแจประเพณี
บุคลา ซึ่งมีความรับผิดชอบโดยรวมต่อการวัดบุคลาภัยธรรมที่มีน้ำหนักตัว รวมถึงการวัดบุคลาภัยธรรมระดับ 3 และ
รายงานโดยตรงต่อผู้บริหารชุดอุดหนาด้านการเงิน

กุญแจประเพณีบุคลาภัยที่มีการระบุตามข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ และปรับปรุงการวัดบุคลาภัยที่มีน้ำหนักตัวอย่าง
ตามมาตรฐานให้สามารถใช้ข้อมูลจากบุคลาภัยที่สามที่อัดบุคลาภัยธรรม เช่น ราคางานขายหน้า หรือการตั้งราคา กุญแจ
ประเพณีให้ประเพณีหลักฐานที่ได้มาจากการบุคลาภัยที่สามที่ตนบันทึกข้อมูลก่อนหน้าก่อนเข้าสู่ระบบ
ของบุคลาภัยธรรมว่าเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในมาตรฐานการรายงานทางการเงินอย่างเหมาะสม

ประเด็นปัญหาของการวัดบุคลาภัยที่มีน้ำหนักตัวอย่างการรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ

เมื่อวัดบุคลาภัยธรรมของเดินทรัพย์และหนี้สิน บริษัทฯ ได้ใช้ข้อมูลที่สามารรถสังเกตได้ให้มากที่สุดทั่วทุกที่ที่จะทำให้
บุคลาภัยธรรมเหล่านี้ถูกจัดประเภทในเพลท์ฟอร์มด้วยตัวเอง ตามความต้องการที่ใช้ในการประเพณีบุคลาภัยที่ดังนี้

- ข้อมูลระดับ 1 เป็นรายงานแบบตื้อๆ (ไม่ต้องปรับปรุง) ในแต่ละเดือนที่มีสภาพดีอย่างหนึบสินทรัพย์และหนี้สิน
อย่างต่อเนื่อง
- ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลเชิงที่ลึกซึ้งได้โดยตรง (เช่น ราคายา) หรือโดยอ้อม (เช่น ให้มาจากราคา) ถ้าสินทรัพย์
นั้นหรือหนี้สินนั้นออกหนีออกจากตลาดแล้วเช่นข้อมูลที่จัดทำขึ้นในข้อมูลระดับ 1
- ข้อมูลระดับ 3 เป็นข้อมูลสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่ไม่ได้มาจากการบุคลาภัยที่ต้องสังเกตได้ (ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้)
หากข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดบุคลาภัยธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินนี้ถูกจัดประเภทด้วยตัวเองข้อมูลบุคลาภัยธรรมที่
แยกต่างกัน การวัดบุคลาภัยธรรมโดยรวมจะถูกจัดประเภทในภาระในระดับเดียวกันกับคนล่าด้วยตัวเองของบุคลาภัยธรรม
ของข้อมูลที่อยู่ในระดับต่ำๆ ที่มีน้ำหนักตัวอย่างหนึบในการวัดบุคลาภัยธรรมโดยรวม



(นายวีระศักดิ์ ศรีว่องศรีวงศ์, นางธุรรยา พุทธประสาท)



กรรมการคนอื่นๆ

2.3 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปีงบประมาณ

ในระหว่างปี บริษัทฯ ได้ดำเนินมาตรฐานการรายงานทางการเงินและ การติดตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับปรับปรุง (ปรับปรุง 2562) และฉบับใหม่ จำนวนหน้าละฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในห้วงเดือนที่ 1 มกราคม 2563 มาถึงปีถัดไป มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุง หรือเพิ่มเติม เพื่อให้มีเนื้อหาที่น่าสนใจกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้ข้อมูลทางการเงิน ภาระของผู้จัดการเงินดังกล่าวมีอยู่ปีถัดไปนี้ไม่มีผลกระทบมาก่อนแต่เป็นสาระสำคัญที่จะช่วยให้ผู้อ่านง่ายต่อการอ่านและเข้าใจง่าย สามารถประยุกต์ใช้ได้ดีทั้งนี้ มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่จะได้มีการเปลี่ยนแปลงหลักการสำหรับ สามารรถบูรณาการได้ดังนี้

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน กลุ่มเครื่องมือทางการเงิน

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน กลุ่มเครื่องมือทางการเงิน ประกอบด้วย มาตรฐานและ การติดตาม
จำนวน 5 ฉบับ ได้แก่

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน	ที่มา
ฉบับที่ 7	การเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงิน
ฉบับที่ 9	เครื่องมือทางการเงิน
มาตรฐานการบัญชี	
ฉบับที่ 32	การแสดงรายการเครื่องมือทางการเงิน
การติดตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน	
ฉบับที่ 16	การป้องกันความเสี่ยงของเงินลงทุนทุกชนิดในหน่วยงานค่าจ้างประเทศ
ฉบับที่ 19	การชำระหนี้ล่วงทางการเงินด้วยตราสารทุน
มาตรฐานการรายงานทางการเงินกุญแจที่สำคัญที่สุดที่มีผลต่อการติดตามและ การวัดมูลค่า เครื่องมือทางการเงินคือ ค่ามูลค่าคงเหลือรวมทรัพย์สินทุนต้นที่จ้าหน่าฯ โดยพิจารณาจากประเภทของตราสารทางการเงิน ลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาและแผนธุรกิจของกิจการ (Business Model) หลักการที่ใช้กับวิธีการคำนวณ การตัดต่อรายชื่อเครื่องมือทางการเงินโดยใช้แนวคิดของมาตรฐานด้านการศึกษาที่คาดว่าจะเกิดขึ้น และหลักการที่ใช้กับ การบัญชีป้องกันความเสี่ยง รวมถึงการเผยแพร่รายการและ การเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงิน	



(นายวีระศักดิ์ พิริวงศ์ธนธรรม, นายสุวรรณ พุทธประสาท)

กรรมการตามอัธยาศัย

การนำเสนอครุภัณฑ์ไม้อิฐปูนซึ่งมีผลการทดสอบต่อผลการเงินของบริษัทฯ ตามรายการดังต่อไปนี้

- การรับรู้รายรับของขาดทุนด้านผลกระทบ บริษัทฯ รับรู้ขาดทุนด้านผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่ออัตราดอกเบี้ยทางการเงินโดยไม่จำเป็นต้องรอให้เหตุการณ์ที่มีการตัดสินค่าธรรมเนียมที่ต้องเกิดขึ้นก่อน บริษัทฯ จะใช้วิธีการบัญชีในกระบวนการดำเนินการเพื่อทดสอบว่าขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่ออัตราดอกเบี้ยที่หักภาษี 10% ของจำนวนเงินที่ต้องชำระต่อไปนี้ ไม่มีผลกระทำอย่างเป็นสาระสำคัญให้มีการปรับเปลี่ยนกำไร รายรับ ณ วันที่ 1 มกราคม 2563

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 ให้แทนมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 เรื่อง สัญญาเช่า และการตีความมาตรฐานบัญชีที่เกี่ยวข้อง มาตรฐานฉบับนี้ได้กำหนดหลักการของ การรับรู้รายรับ การวัดมูลค่า การแสดงรายการและ การบัญชีของสัญญาเช่า และกำหนดให้ผู้เข้ารับรู้เงินทรัพย์และหนี้สินสำหรับสัญญาเช่า ทุกรายการที่มีระยะเวลาในการเช่ามากกว่า 12 เดือน เว้นแต่สินทรัพย์ที่หักภาษี 10% ของจำนวนเงินที่ต้องชำระต่อไปนี้มีมูลค่าต่ำ

การบัญชีสำหรับผู้ให้เช่าไม่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญจากมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 ถูกให้เช่าตั้งแต่ต้นของการบัญชีที่เป็นสัญญาเช่าที่นานกว่าหนึ่งเดือนหรือสัญญาเช่าที่จัดทุนโดยใช้หลักการ เช่นเดียวกันกับมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 ให้แทนมาตรฐานการบัญชีดังต่อไปนี้

มาตรฐานการบัญชี เรื่อง

ฉบับที่ 17 (ปรับเปลี่ยน 2561) สัญญาเช่า

การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 15 (ปรับเปลี่ยน 2561) สัญญาเช่าดำเนินงาน - ล่วงโซ่ไปให้แก่ผู้เช่า

ฉบับที่ 27 (ปรับเปลี่ยน 2561) การประเมินมูลค่าสัญญาเช่าที่ทำขึ้นตามรูปแบบกฎหมาย

การตีความของมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 4 (ปรับเปลี่ยน 2561) การประเมินร่างข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่

บริษัทฯ รับรู้ผลการทดสอบจากการนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับนี้มาปฏิบัติให้เป็นครั้งแรก โดยไม่ปรับตัวตนหลังจากการเงินปีก่อนที่แสดงไว้ยังเท่ากัน บริษัทฯ เดิมก่อปูนซึ่งมีความต้องการรายงานการรับรู้รายรับของสัญญาเช่าที่ก่อนหน้านี้จัดประเภทเป็นสัญญาเช่าที่นานกว่าหนึ่งเดือน โดยการรับรู้ทุกปีในเดือนสิงหาคม ณ วันที่ 1 มกราคม 2563 ด้วยมูลค่าปีที่บันทุณของการเช่าขาราคาตามสัญญาเช่าที่เหลืออยู่ก็ต้องคำนึงถึงการตัดสินใจของบริษัทฯ ณ วันที่นำมามีปูนซึ่งให้ครั้งแรกและรับรู้เงินทรัพย์ด้วยวิธีการใช้เป็นรายสัญญาในจำนวนที่กับหนี้สินคงเหลือที่มีอยู่ในงวดนั้น ด้วยจำนวนเงินที่ต้องชำระตามสัญญาเช่าที่จ่ายต่อเดือนหน้าเรื่อยมาตั้งแต่เดือนที่ก่อนหน้านี้นำมามีปูนซึ่ง รับรู้เงินตามผลการเงินก่อนวันที่นำมามีปูนซึ่งมีผลต่อผลการเงินของบริษัทฯ ณ วันที่นำมามีปูนซึ่ง



(ลงนาม)

กรรมการตามอันนา

(นายวีระศักดิ์ ศิริวงศ์รัชธรรม, นางสุวรรณ พุทธประสาท)

ทั้งนี้ ผลกระทบของการปลูกบันไดอาจมีผลต่อการใช้งานของผู้ใช้ชั้นเดียวอย่างไรในหมายเหตุประกอบการเงินที่ดังนี้

2.4 กรรมการผู้จัดการและผู้อำนวยการบริหาร

TFRS 16 ให้มีการปรับปรุงสำหรับการอินไซด์คั่นท่าข่ายที่เกิดขึ้นกับ COVID-19 ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2563 ทั้งนี้ อนุญาตให้กิจการถือปฏิบัติก่อนวันที่มีผลบังคับใช้ได้ การปรับปรุงนี้เพื่อยืนยันการผ่อนปรนในทางปฏิบัติสำหรับผู้ที่ต้องไม่ดำเนินคดีของประเมินว่าการอินไซด์คั่นท่าข่ายที่เกิดขึ้นอันเป็นผลโดยตรงจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของ COVID-19 และเข้าเงื่อนไขแทนที่จะระบุไว้ ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าหรือไม่ โดยให้มั่นทึกการอินไซด์คั่นท่านี้เมื่อตนว่าไม่ใช่การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า นอกจากนี้ TFRS 16 จะบังปรับปรุง ให้เพิ่มข้อกำหนดสำหรับข้อบังคับที่เกิดขึ้นจากการปฏิรูปตัวบทออกเป็นถาวรสิ่ง โดยกิจการต้องถือปฏิบัติตามการปรับปรุงทั้งหมดกับงบการเงินประจำปีสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565 เป็นต้นไป ทั้งนี้ อนุญาตให้กิจการถือปฏิบัติก่อนวันที่มีผลบังคับใช้ได้จริง TFRS 16 จะบังปรับปรุงนี้ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเดียว เมื่อวันที่ 27 มกราคม 2564

2.5 ความต้องการทราบงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่ร่วมกันหรือเดียวกัน

หน้า 1 จาก 1 ของ 1 | วันที่ 1 มกราคม 2564

ศักวิชาชีพนักยุทธ์ได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินและการติดตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุง ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มนับในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2564 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีผลต่อหน้าที่ของบัญชีมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน เช่น การปรับปรุงการอ้างอิงกรอบแนวคิดในการรายงานทางการเงินที่บัญชีทางการบัญชีและมาตรฐาน เช่น การปรับปรุงการอ้างอิงกรอบแนวคิดในการรายงานทางการเงิน

ปัจจุบันด้วยบริหารของทุ่มนบริษัท อยู่ระหว่างการประเมินผลกระบวนการที่อาจมีต่อองค์กรในปีที่เริ่มดำเนินการตามกล่องต่อไปนี้อนุภัยดี



(นายวีระศักดิ์ ติริยารัตน์, นายอุวรรณยา พุทธประสาท)

การรวมการศึกษาทาง

3. มาตรฐานเบื้องต้นที่สำคัญ

3.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

การรับรู้รายได้

รายได้รับรู้เมื่อสูญค่ามีจำนวนพอทุนในสินค้าหรือบริการที่ขายจำนวนเงินที่จะหักภาษีหักมูลค่าแล้วมีสิทธิได้รับซึ่งไม่ว่าจำนวนเงินที่เก็บแทนบุคคลที่สาม กรณีมูลค่าเพิ่มและลดลงจากจำนวนเดิมที่รายได้จากการให้บริการรับรู้ลดลงซึ่งเวลาหนึ่งมีอยู่ได้ให้บริการ ดันทุนที่เก็บไว้ซึ่งรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดขึ้นรายได้จากการโ有所เรน

รายได้ในกิจการโ有所เรนจากค่าเช่า ค่าอาหารและเครื่องดื่ม และรายได้ค่าบริการอื่น บันทึกเป็นรายได้มีอย่างเดียวทั้งนี้ มีการขายอาหารและเครื่องดื่มแยกเมื่อมีการให้บริการเดียว

รายได้จากการให้เช่า ชั่วคราว ให้รับจากลูกเช่าร้านค้าของโ有所เรน รับรู้เป็นรายได้ตามระยะเวลาของสัญญาเช่า การรับรู้ค่าใช้จ่าย

ค่าใช้จ่ายรับรู้ตามแผนที่กำหนด

3.2 เงินสดและรายการการเตือนเท่าเงินสด

เงินสดและรายการการเตือนเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคารพาณิชย์ประจำท้องที่ประจำวันและประจำไม่เกิน 3 เดือน ที่ไม่ติดภาระค้าประจำ

3.3 บันทึกยอดรายการเงินหมุนเวียนอื่น

เงินลงทุนในตราสารทุน วัสดุคงค่าวัสดุที่ต้องรับภาระค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ แต่ไม่รวมด้วยในจำนวนของการเงินค่าวัสดุค่าอุปกรณ์ ให้รับรู้การเปลี่ยนแปลงอุปกรณ์ที่ต้องรับภาระค่าใช้จ่ายในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

3.4 อุปกรณ์การค้าและอุปกรณ์หมุนเวียนอื่น

อุปกรณ์การค้าและอุปกรณ์หมุนเวียนอื่น หมายความว่า อุปกรณ์ที่ต้องชำระค่าหักภาษีหักมูลค่าเพิ่มและภาษีอากรตามกฎหมายที่บังคับใช้ บันทึกไว้ในวันที่ได้รับซึ่งค่าหักภาษีหักมูลค่าเพิ่มและภาษีอากรตามกฎหมายที่บังคับใช้ ไม่ติดภาระค่าใช้จ่ายในการให้บริการตามปกติของธุรกิจ บันทึกไว้ในวันที่ได้รับซึ่งค่าหักภาษีหักมูลค่าเพิ่มและภาษีอากรตามกฎหมายที่บังคับใช้ ไม่ติดภาระค่าใช้จ่ายในการให้บริการตามปกติของธุรกิจ

บริษัทฯ ใช้วิธีการอย่างง่าย (Simplified Approach) ในการวัดมูลค่าผลิตภัณฑ์ด้านเศรษฐกิจที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งกำหนดให้พิจารณาผลิตภัณฑ์ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นโดยพิจารณาอุปทานและรับรู้ผลขาดทุนตั้งแต่การรับรู้รายการอุปกรณ์การค้า



.....
.....
(นายวีระศักดิ์ พิริวงศ์ธรา , นางสุวรรณ พุฒิประสาท)

กรรมการตามอิานทาง

3.5 ชีมร์ทางานເຕືອ

บริษัท บันก์พิมพ์จำกัดหนึ่ง ในราชอาณาจักรไทย (ข้ามเส้นต่อว่าหนังสือ) หรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาราคาขายต่อหัว

3.6 ผลกระทบต่อการบริหาร

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพนิติ牲์ เลขที่ 1 人格權 2563

บวิธีที่๔ รับรู้ภาระการเมืองเริ่มแรกของสินทรัพย์ทางการเงินเดียวบุคคลค่าญติธรรม และบวกกับตัวตนทุนการท่ารายการเฉพาะในกรณีที่เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่ได้รับบุคคลเดียวบุคคลค่าญติธรรมผ่านก้าไรหรือขายกัน อ่างไรก็ตาม สำหรับอุปกรณ์ การศักดิ์ไม่มีองค์ประกอบเดียวกับการจัดทำเงินที่มีนัยสำคัญ บวิธีที่๔ จะรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินเดียวทั่วทุกภาคของราชอาณาจักร ที่กล่าวไว้ว่าในโภนาขการนี้จะให้่องการรับรู้ภาระได้

3.6.1 บอร์ดอีโค่ไซร์เกทรายการและวัสดุคงที่ก่อนที่นิทรรศ์ทางการเงิน

บริษัท จัดประเพณีและวัฒนธรรมค่าสัมพันธ์ทางการเงินประเพณีคราฟต์ทุนด้วยบุคลากรที่มีความรับผิดชอบต่อการดำเนินการให้สำเร็จลุล่วงด้วยความตั้งใจจริง

หนึ่งในทางการเงินจัดประชุมรายการและวัสดุก่อสร้างไว้รำคาญตัวหน้าอย่าง

3.6.2 การอัตโนมัติ化การซื้อขายหุ้น

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชี เมื่อสิ่งที่จะได้รับกระบวนการเงินสดของสินทรัพย์นั้นได้รื้นสุดคงหรือได้มีการโอนสิทธิ์จะได้รับกระบวนการเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึงได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเก็บไว้ทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสิ่งที่รับนั้น แม้ว่าจะไม่มีการโอนหรือไม่ได้คงไว้ซึ่งความเสี่ยงและผลตอบแทนเก็บไว้ทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น

บริษัทฯ ต้องรายการหนึ่งอีกทางการเงินก็ต้องมีอย่างน้อยในการปฏิบัติความภาระสูงพื้นของหนี้สินนั้นแล้ว มีการยกเว้นการชำระหนี้ หรือมีการล็อกของภาระสูงพื้นนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่จากผู้ให้สูงรายเดียวแก่ ซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมาก หรือมีการเก็บไว้ข้อกำหนดของหนี้สินที่มีอยู่อย่างเป็นสาธารณะก็จะ กระทำการหักห้ามรายการหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ทดสอบค่าของมูลค่าตามบัญชีที่ดังต่อไปนี้รวมของ



(ນາງវිරුද්ධස්ථානි ජිවිතත්වතාරු, නාගයුවුවා ආහාරප්‍රභාණ)

กรรมการตามภารกิจ

3.6.3 การตีออย่างของสินทรัพย์ทางการเงิน

บริษัท ใช้วิธีการอย่างง่ายในการดำเนินCREMENTIC ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับอุปกรณ์การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากศัลยญา ดังนั้น ทุกวันเดือนจะประเมินราคารายงาน บริษัทจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางค้าขาย แต่จะรับรู้ค่าเสื่อมคลายทุนจากผลขาดทุนค้าขายเพียงครั้งเดียวที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของอุปกรณ์การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากศัลยญา โดยคำนึงจากจำนวนเงินที่คาดว่าจะได้รับจากการขายในอีก 1 ปีข้างหน้าซึ่งมีผลต่อการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับอุปกรณ์นั้นและสภาพแวดล้อมทางค้าและเศรษฐกิจ

ผลขาดทุนด้านเศรษฐกิจที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อจากความเสี่ยงของขาดทุนด้านเศรษฐกิจที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากเหตุการณ์ปัจจุบันติดต่อกันที่มีความเป็นไปได้ว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของกรรฐ์เพื่อทางการเงินที่คาดไว้ ในทางกลับกันผลขาดทุนด้านเศรษฐกิจที่คาดว่าจะเกิดขึ้นใน 12 เดือน ข้างหน้าจะสูงกว่าเดิมอย่างมากเมื่อพิจารณาด้วยผลขาดทุนด้านเศรษฐกิจที่คาดว่าจะเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากเหตุการณ์ปัจจุบันติดต่อกันที่มีความเป็นไปได้ว่าจะเกิดขึ้นภายใน 12 เดือนหลังจากวันที่รายงาน

3.6.4 การหักถอนของเครื่องมือทางการเงิน บันทึกอ้างทางการเงินและหนี้สินทางการเงินเข้ามาหักถอนกัน และแสดงด้วยยอดสุทธิในงบทดลองฐานะการเงิน ที่ต่อไปนี้กิจกรรมนี้ใช้ได้กับกู้หนี้อยู่แล้วในการหักถอนจำนวนเงินที่รับรู้และกิจกรรมนี้มีความตั้งใจที่จะชำระด้วยยอดสุทธิ หรือตั้งใจที่จะรับบันทึกอ้างหนี้และชำระหนี้เข้ามาหักถอนกัน ในไตรมาสที่ 1 ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓

3.7 ผู้ดูแลริบบิ้นท์เพื่อการจัดงาน

อังจหาริมทรัพย์ที่ถือการลงทุน หมายอธิบายว่า ลักษณะทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากการให้ค่าเช่า หรือจากการเพิ่มมูลค่าของตัวทรัพย์ที่ถือทั้งสองอย่าง บริษัทฯ เป็นห้องคิดในการลงทุน ปรับตัวด้วยทักษะเพื่อการตัดสินใจ (ด้านมี)

3.8 ที่ดิน รายการและอปกรณ์

ที่ดินเพียงจังหวัดกาญจนบุรีและอุปราชบุรีและส่องในราษฎรบุนหักค่าเชื่อมราษฎรบุนหักและค่าเชื่อมการต้องห้ามของเชิงหรือพืช (ตัวเมีย) ค่านิเวศค่านี้ยังคงไว้ให้ที่ดินตรงตามอาชญากรรมใช้งานโดยประมาณและไม่เกินอาชญากรรมเข้าของเชิงหรือพืช ดังนี้



(นายวีระศักดิ์ ศิริวัฒน์วงศ์ธรรม, นายสุวรรณ พกธปะสา)

Carl H. Hahn

การอ่านและการเขียนภาษาไทย

<u>จำนวนปี</u>	
อาคารและส่วนปริบบัญชีอาคาร	20 - 24 ปี
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5 ปี
เครื่องคอมพิวเตอร์และติดต่อ	4 - 5 ปี
เครื่องใช้สำนักงานและอุปกรณ์	5 ปี
ภายนอกบ้าน	5 ปี

บริษัทฯ ได้รวมทุนที่ประมาณณในเมืองดินเผาบริการรือถอน การงานด้านและการบูรณะงานที่ต้องลงทุนพร้อมซึ่งเป็นภาระสูงที่ต้องจัดการ เป็นส่วนหนึ่งของรายการบุนช์ที่คิด อาจมีผลกระทบอุปกรณ์และคิดค่าที่ต้องชำระหาก้าวส่วนประกอบของรายการและอุปกรณ์เพื่อส่วนแยกต่างหากจากกัน เมื่อส่วนประกอบแต่ละส่วนนั้นมีดินทุนที่มีนัยสำคัญ เมื่อเพียงกับ ดินทุนที่จะหมุนคงจราจรอยู่ในนั้น นอกจากนี้ บริษัทฯ ให้ท่าทางทบทวนอย่างถูกต้องให้ประเทศไทย มุ่งค่าใช้จ่ายอีกและวิธีการคิดค่าที่มีรายการอ้างน้อยที่สุดทุกสิ่งรอบบังคับ

3.9 ชินทรัพย์ไม่มีค่าวณที่นิ่น ตัดจ่ายเป็นก้าวใช้จ่ายโดยวาระเดือนครรภ์

สำหรับนักเรียนชั้นมัธยมศึกษาปีที่ ๓

3.10 การศึกษาต่อจากอินเทอร์เน็ตในเชิงรัฐที่ทางการเรียน



  กรรมการความอำนวย

(นายวีระศักดิ์ กิริวงศ์รัชธรรม, นายสุวรรณ พทุมประสาท)

บริษัทฯ ขอรับรู้รายการผลขาดทุนจากการต้องค่าในส่วนของกำไรหรือขาดทุน หากในการประเมินการต้องค่าทางสินทรัพย์ มีข้อบ่งชี้ที่แสดงให้เห็นว่าผลขาดทุนจากการต้องค่าของสินทรัพย์ที่รับรู้ในจดหมายก่อนได้หมุนไปหรือลดลง บริษัทฯจะประเมณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับกืนของสินทรัพย์นั้น และจะถูกอันรายการผลขาดทุนจากการต้องค่าที่รับรู้ในจดหมายก่อนที่ต้องเมื่อการเปลี่ยนแปลงประเมณการที่ใช้กำหนดความคงค่าที่คาดว่าจะได้รับกืนภายหลังจากการรับรู้ผลขาดทุนจากการต้องค่าที่ดังไม่สูงกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรจะเป็น หากกิจการไม่เกยรับรู้ผลขาดทุนจากการต้องค่าของสินทรัพย์ในจดหมายก่อนฯ บริษัทฯจะบันทึกกับรายการผลขาดทุนจากการต้องค่าของสินทรัพย์โดยรับรู้ไปสั่งส่วนของกำไรหรือขาดทุนทันที

3.11 สัญญาฯ

นโยบายการบัญชีที่ถือปฏิบัติเพิ่งแปรวันที่ 1 มกราคม 2563

ณ วันเริ่มต้นสัญญาฯ บริษัทฯจะประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ หากเป็นอย่างนั้นจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ที่ต้องเมื่อสัญญาหนึ่งมีการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่งที่ถือเป็นการแยกเป็นกันสิ่งตอบแทน

บริษัทฯ ใช้วิธีการบัญชีเดียวกับการรับรู้รายการและภาระการรักษาผลลัพธ์สัญญาเช่าทุกสัญญา เน้นแต่สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าที่สินทรัพย์ซึ่งอาจมีมูลค่าต่ำ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล (วันที่สินทรัพย์ซึ่งอาจร่อนให้เช้า) บริษัทฯ มั่นใจว่าสินทรัพย์ซึ่งให้การใช้ชั่วระยะเวลาสั้นจะถูกบันทึกในรายการใช้สินทรัพย์อ้างอิง และหนี้สินตามสัญญาเช่าตามการเข้าร่วมระดับสัญญาฯ

ผู้เข้า

สินทรัพย์เชิญการใช้

สินทรัพย์เชิญการใช้รับรู้ ณ วันที่สัญญาฯเริ่มมีผล ให้แสดงความคิดเห็นตามราคาน้ำเสียงหักค่าเสื่อมราคาและค่าต่อการต้องค่า (ถ้ามี) และปรับปรุงด้วยการรักษาผลลัพธ์สั่งของหนี้สินตามสัญญาฯใหม่ (ถ้ามี) ราคาน้ำเสียงหักค่า ประจำด้วยจำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาฯซึ่งจากการรักษาผลลัพธ์สั่งแรก ต้นทุนของทรัพย์ที่เกิดขึ้น และการเข้าร่วมช่วงตามสัญญาฯ ที่เข้าร่วมช่วง ณ วันที่สัญญาฯเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาฯเริ่มมีผลหักสิ่งของตามสัญญาฯที่ให้รับหากความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์อ้างอิงได้โอนให้กับบริษัทฯ เมื่อสิ่งดังกล่าวสัญญาฯจะรับรู้ผลขาดทุนของสินทรัพย์ตั้งแต่ว่าได้ร่วมมือในการใช้สิทธิเดียวกัน ค่าเสื่อมราคากำไรน้ำเสียงตามมาตรฐานของสินทรัพย์โดยวิธีสืบสานตามอาชญากรรม ไม่ประเมณของสินทรัพย์เชิญการใช้เพื่อประกอบ แล้วแต่ระยะเวลาให้ต่ำกว่า ดังต่อไปนี้

ค่าเสื่อมราคายังคงใช้สิทธิการใช้ค่าน้ำเสียงตามมาตรฐานของสินทรัพย์โดยวิธีสืบสานตามอาชญากรรมสัญญาฯ ให้ต่ำกว่า 5 ปี โดยประมาณของสินทรัพย์เชิญการใช้เพื่อประกอบ แล้วแต่ระยะเวลาให้ต่ำกว่า ดังต่อไปนี้



30 ปี

(นายวิรชัยศักดิ์ พิริวงศ์รัตน์, นายสุวรรณ ฤทธิประสาท)

กรรมการคนอ่าน

หนึ่งสิบหกสัญญาเข้า

๙. วันที่สัญญาเข้าร่วมมิตร บริษัทรับรู้หนี้สินตามสัญญาเข้าด้วยมูลค่าปีชุดบันของจำนวนเงินที่ต้องชำระตามสัญญาเข้า คือคดคด้วยอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเข้าหรืออัตราดอกเบี้ยเงินเดือนอัตราพื้นของบริษัท หลังจากวันที่สัญญาเข้าเริ่มมีผล บุคลาคามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเข้าจะเพิ่มขึ้น โดยจะเพิ่มค่าดอกเบี้ยจากหนี้สินตามสัญญาเข้า แตะต่อไปจนเมื่อการเปลี่ยนแปลงหรือประมินสัญญาเข้าใหม่

สัญญาเข้าระบบทั้นและสัญญานี้จึงเป็นหนี้สินทั้งหมดที่มีอยู่สัญญานี้ 12 เดือน หรือถ้าอักกวันบังคับต้องแล้ววันที่สัญญาเข้าเริ่มมีผล

หรือสัญญาเข้าซึ่งเป็นภาระพิเศษมีมูลค่าต่ำ ระบุไว้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นทางออกอาชญาเข้า
นโยบายการรับผู้เช่าที่มีผลบังคับต้องใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓

สัญญาเข้าการเงิน

การเข้าซื้อบริษัทฯ ได้รับช่วงในภายของความเสี่ยงและผลกระทบจากการครอบครองทรัพย์สินที่เข้ามัน ฯ ให้จัดประเภทเป็นสัญญาเข้าการเงิน ที่คืน สถานะและอุปกรณ์ที่ได้มาโดยทำสัญญาเข้าการเงิน บันทึกเป็นหนี้สินทั้งหมดที่จะมูลค่าทุติธรรมหรือมูลค่าปีชุดบันของจำนวนเงินขึ้นต่อที่ต้องชำระตามสัญญาเข้าและแล้วแต่จำนวนใดจะค่ากัว หักหัว กันเสื่อมราคาสะสมและขาดทุนจากการคืบอย่างต่อไปที่ใช้ระยะเวลาของบันทึกเป็นส่วนที่เป็นค่าใช้จ่ายทางการเงินและส่วนที่จะหักหัว กันเสื่อมราคาตามสัญญา เพื่อที่ให้อัตราดอกเบี้ยและจำนวนเงินอัตราคงที่สำหรับยอดคงเหลือของหนี้สิน ค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกโดยตรงในงบกำไรขาดทุนเม็ดเสื่อม บันทึกที่ได้มาตามสัญญาเข้าการเงินจะคิดค่าเสื่อมราคากลับลดลง ให้จำนวนของบันทึกที่เข้าห้องรับผู้เช่าต่ออายุของสัญญาเข้า แล้วแต่ระยะเวลาโดยค่ากัว

สัญญาเข้าดำเนินงาน

รายจ่ายการให้สัญญาเข้าดำเนินงาน บันทึกในงบกำไรขาดทุนเม็ดเสื่อม ให้บริการเส้นทางออกอาชญาเข้า ผู้เช่า ที่อาจเกิดขึ้นจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนเม็ดเสื่อมในรอบบัญชีที่มีรายการดังกล่าว

ค่าเช่าซึ่งหน้ากากให้สัญญาเข้าดำเนินงาน

บริษัทฯ ตัดต่อเช่าเข้าซึ่งหน้าเป็นค่าใช้จ่ายตามอาชญาเข้า



(๖๗๐)

(นายวีระศักดิ์ สิริวงศ์รัตน์, นางสาววรรณ พุทธประสาท)

กรรมการตามอำนาจ

四百九

บริษัทฯ จะจัดประเพณีสักยูญชานข่าวต่อ kabuyutan เป็นสักยูญชานข่าวเจนทุน หรือสักยูญชานข่าวดำเนินงาน

ในการจัดประเพณีสัญญาช้า บริวัติฯ จะพิจารณาประเมินว่าสัญญานี้นับว่าโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนกีบอบทั้งหมดของเดินทร์ที่ได้รับหรือไม่ โดยสัญญาช้าจะจัดประเพณีเป็นสัญญาช้าเงินทุน หากสัญญานี้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนกีบอบทั้งหมดของเดินทร์ที่ได้รับหรือไม่ แต่จะจัดประเพณีเป็นสัญญาช้าดำเนินงาน หากสัญญานี้นับว่าไม่ได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนกีบอบทั้งหมด ของเดินทร์ที่ได้รับหรือไม่ จึงถือว่าสัญญาช้าดำเนินงาน ไม่ได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนกีบอบทั้งหมด ของเดินทร์ที่ได้รับหรือไม่ นอกจากนี้ บริวัติฯ ยังคำนึงถึงข้อบ่งชี้อื่น เช่น อาชญากรรมช้ากรอบกฎหมายอาญาการให้ประโภตที่ใช้กระบวนการยุติธรรมก็จะช่วยให้ผู้เสียดั่น

บริษัทฯ รับรู้การจ่ายชำระตามเงื่อนไขของลูกค้าจากสัญญาเช่าที่กำหนดมาเป็นรายได้โดยใช้วิธีบันทึกยอดขายต่อวันเท่า

3.12 กองทุนสำรองอสังหาริมทรัพย์ในกิจการ

บริษัทฯ จัดให้มีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งเป็นลักษณะของแผนการรำข้อสันนิบาตที่ให้ดำเนินการร่ายตามที่ไว้แล้ว ห้ามทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ให้แยกออกไปจากเดินทรัพย์ของบริษัท และได้รับการบริหารโดยผู้จัดการกองทุนภายนอก กองทุนสำรองเลี้ยงชีพทั้งที่ไว้ให้รับเงินและส่วนเพิ่กของทุนจากหนี้กองงานและเงินสนับสนุนจากบริษัทฯ เงินร่ายตามกองของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นก่อไว้ร่ายในงบกำไรขาดทุนเป็นเครื่องสำคัญรับรองระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายได้รับ

3.13 รายการที่เป็นจินตนาการต่างประเทศ

บริษัทฯ บันทึกรายการเงินตราต่างประเทศเป็นเงินบาทในอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการของคงเหลือของบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ และ วันที่ในงบทดลองฐานะการเงินแปลงค่าเป็นเงินบาทด้วยอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น สำหรับงบทดลองที่เกิดจากรายการเงินเดือนและค่าตอบแทน

3.14. ห้ามใช้ชื่อภาษาไทยในไฟล์แก้ไขภาษาไทยเดิม ให้รอดำเนินการตัดบันทึก

รายจ่ายเกี่ยวกับภาระในครอบครัวอาจมีอยู่ชั่วคราวก่อนด้วย ภาระเงินให้และภาระเงินได้จากการศึกษามีอยู่ชั่วคราวที่ต้องจ่าย

นวัตกรรม บันทึกการเงิน ได้รับความนิยมอย่างแพร่หลายในประเทศไทย ให้คำแนะนำตามอัตราดอกเบี้ยที่ประกษา ให้ ณ วันที่ในรายงานขาดทุนกำไรสุทธิที่บันทึกแล้วต้องหักออกจากจำนวนเงินที่จะต้องชำระในแต่ละปี ให้คำแนะนำตามอัตราดอกเบี้ยที่ประกษา ให้ ณ วันที่ในรายงานขาดทุนกำไรสุทธิที่บันทึกแล้วต้องหักออกจากจำนวนเงินที่จะต้องชำระในแต่ละปี ที่ไม่อนุญาตให้มีผลเป็นค่าใช้จ่ายใน การดำเนินงานเพื่อกำหนดไว้ในประมาณรวมถ้วนภาระ



(សាខាផីរិបាលទី១ និងពីរទី២ នៃក្រសួងពេទ្យ)

פרק חמ"ה – מושג ומשמעות

ภาระไม่เงินได้จากการตัดบัญชี

บริษัทฯ บันทึกภาระไม่เงินได้จากการตัดบัญชีของผลผลิตค่าจ้างข้าราชการตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้เงิน ณ วันสื้นรับประมวลรายการงานกันฐานภาระเชิงเดินทรัพย์และหนี้เงินที่เกิดขึ้นนั้น โดยใช้อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้ในวันที่นับรวมประมวลรายการงาน

บริษัทฯ รับรู้ที่นับรวมภาระไม่เงินได้จากการตัดบัญชีของผลผลิตค่าจ้างข้าราชการที่ด้องเสียภาษีทุกรายการ แต่รับรู้สินทรัพย์ภาระไม่เงินได้จากการตัดบัญชีสำหรับผลผลิตค่าจ้างข้าราชการที่ใช้หักภาษี รวมทั้งผลขาดทุนทางภาษีที่ซึ้งไว้ได้ไว้ในจำนวนเพื่อที่มีความเป็นไปได้ก่อนเข้ามาเนื่องจากบริษัทฯ จะมีกำไรจากการภาษีเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลผลิตค่าจ้างข้าราชการที่ใช้หักภาษีและผลขาดทุนทางภาษีที่ซึ้งไว้ได้ไว้นั้น

บริษัทฯ จะนำทวนบัญชีหักภาษีบัญชีของสินทรัพย์และหนี้เงินได้จากการตัดบัญชีทุกสิ้นรับประมวลรายการและจะทำการปรับลดบัญชีหักภาษีดังกล่าว หากมีความเป็นไปได้ก่อนเข้ามาแล้ว บริษัทฯ จะไม่มีกำไรจากการภาษีเพื่อทดับยอดขาดทุนจากการดำเนินทรัพย์ภาระไม่เงินได้จากการตัดบัญชีที่หักภาษีสำหรับรายได้ที่ได้ไว้ในวันที่ได้ไว้นั้น

บริษัทฯ จะบันทึกภาระไม่เงินได้จากการตัดบัญชีให้ตรงไปปัจจุบันของผู้ถือหุ้น หากภาษีที่เกิดขึ้นเกี่ยวกับรายการที่ได้บันทึกให้ตรงไปปัจจุบันของผู้ถือหุ้น

3.15 กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้น คือส่วนแบ่งในเงินกำไรขาดทุนเฉลี่ยเป็นกำไรต่อหุ้นขั้นต้นฐาน ซึ่งคำนวณโดยการหารด้วยจำนวนของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ ณ วันดังนี้

3.16 การใช้คุณพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการตัดหักภาษีเงินได้ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้สอบบัญชีต้องใช้คุณพินิจและการประมาณการในส่วนที่มีความไม่แน่นอน เช่น การใช้คุณพินิจและการประมาณการตัดหักภาษีสั่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้คุณพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

ค่าต่อหุ้นของหุ้นที่ก้าวต่อหุ้นของหุ้นที่ออกใหม่

ในการประมาณค่าต่อหุ้นของหุ้นที่ก้าวต่อหุ้นของหุ้นที่ออกใหม่ การตัดหักภาษีเงินได้ต้องใช้คุณพินิจในการประมาณการผลขาดทุนหักภาษีคิดที่ค่าหักภาษีของหุ้นที่ออกใหม่ การตัดหักภาษีเงินได้ต้องใช้คุณพินิจในการประมาณการผลขาดทุนหักภาษีคิดที่ค่าหักภาษีของหุ้นที่ออกใหม่เพื่อทราบ โดยคำนึงถึงผลกระทบต่อจำนวนเงินที่เก็บเงินในสิทธิของหุ้นที่ก้าวต่อหุ้นและสภาพการเงินของหุ้นที่ก้าวต่อหุ้น เป็นดังนี้



(นายวิรชัยศักดิ์ พิริวงศ์รัตน์, นายสุวรรณ ฤทธิ์ประสาท)

กรรมการคนอ่าน

ทั้งนี้ ข้อมูลเดขาดทุนด้านเศรษฐกิจจากประสบการณ์ในติดและภาคการค้าส่วนภูมิภาคช่วงวัยอังกฤษไม่ได้เป็นเอกสารที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต

ถ้าค่าหักของบุคลากรคือสิ่งที่สำคัญมาก

ในการประเมินค่าหักของบุคลากรคือสิ่งที่สำคัญมาก ผู้อำนวยการให้ใช้คุณพิมิจในการประเมินการลดขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากสินค้าคงเหลือนั้น โดยค่าหักของบุคลากรที่จะให้รับพิจารณาหากคาดว่าจะได้ตามปกติของธุรกิจหักด้วยค่าใช้จ่ายในการซื้อขายเดือนนี้ และค่าหักสำหรับสินค้าคงคลังเดือนที่หักไว้หรือเดือนถัดไปพิจารณาอย่างไรก็ได้โดยประมาณของสินค้าแต่ละชนิด

ถ้าค่าหักของราคากำไรและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิ์การใช้

ในการคำนวณค่าหักของราคากำไรและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิ์การใช้ ผู้อำนวยการจะเป็นต้องทำการประเมินอาชญากรรมให้ประ喜悦นี้และบุคลากรที่สำคัญเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิ์การใช้ และต้องหันหัวมาดูการให้ประ喜悦นี้และบุคลากรที่สำคัญให้ใหม่ หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

ถ้าค่าหักของการต้องห้ามของสินทรัพย์

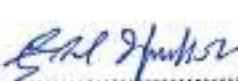
การทดสอบการต้องห้ามของสินทรัพย์ ผู้อำนวยการจะเป็นต้องใช้คุณพิมิจในการประเมินการลดเส้นสุดที่คาดว่าจะให้รับในอนาคตจากสินทรัพย์ หรือหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด รวมทั้งการเดือดหรือกัดคลดที่หมายจะใน การคำนวณบุคลากรที่มีอยู่บันของกระแสเงินสดนี้ ๆ

หมายไว้ใจให้ด้วยเอกสารของพนักงานตามไกรจการของประเทศไทย

หนึ่งสิบตามไกรจการผลประโยชน์นี้ห้ามออกจากราชบูรณะของหนังงานประมาณปีหนึ่งห้ากคริสต์ศักร์ประจำกันกับ ชั้นต้องอาจให้เชื่อมติดฐานต่อๆ กัน ในการประเมินการ เช่น อัตราคิดลด อัตราการซื้อขายเดือนในอนาคต อัตราเรทและอัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนหนังงาน เป็นต้น



(427/20)

  กรรมการตามที่นา

(นายวีระพัทธ์ ศิริวงศ์วงศ์ธรรม, นางสุวรรณ พุทธประสาท)

3.17 ประมาณการหนี้สิน

บริษัทฯ จะบันทึกประมวลการหนี้สินเพื่อมีความเป็นไปได้ก่อนข้างแน่ของการเก็บภาระยกหันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือจากการอนุญาตให้ยกเว้นผลเสื่อมเนื่องจากเหตุการณ์ไม่พึงประสงค์ ภาระยกหันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้สูญเสียทรัพยากรที่มีประโยชน์เพียงครึ่งถึง三分之二 เพื่อจ่ายชำระภาระยกหันและจำนวนที่ต้องจ่ายตามการประมวลรายการได้อย่างไม่ต่อต้าน หากบริษัทฯ คาดว่าจะได้รับคืนรายจ่ายที่จ่ายชำระไปตามประมวลการหนี้สินพัฒนาดหรือมาส่วนของบ่าก่อนอนุมัติ จะรับรู้รายได้ที่ได้รับคืนเป็นสินทรัพย์แยกต่างหากแต่ต้องไม่เกินจำนวนประมวลการหนี้สินที่เกี่ยวข้อง

3.18 ประเมินภาระงานที่สูงไปทางบริษัทสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

ผลกำไรหรือขาดทุนจากการประมาณการความเสี่ยงพิเศษที่ประวัติ (Actuarial gains and losses) สำหรับ
เบี้ยประกันชีวิต โภคทรัพย์เพิ่มจำนวนหนี้สือของภาระงานของพนักงานจะรับรู้ทันทีที่ในกำไรขาดทุนเมื่อเดือนที่แล้ว

ด้านทุนบริการในอดีตจะถูกรับรู้ทั้งจำนวนในกำไร หรือขาดทุนทันทีที่มีการเก็บไถ่โครงการ หรือลดพวนค่าโครงการ
หรือเมื่อถึงการรับรู้ด้านทุนการปรับโครงสร้างที่เกิดขึ้น



(นายวีระศักดิ์ ศิริวงศ์รังสรรค์, นางสุวรรณ พุทธประสาท)

กิจกรรมการพัฒนาฯ

4. ผลประกอบจากการเบี้ยนยอดเงินโอนไปน้ำยาการบัญชีที่อยู่อาศัยน้ำมันดิบส่วนต่อไปนี้เป็นไปตามที่
ตามที่ก่อตัวในหน้าเดียวประกอบด้วยการเงินข้อ 2.3 บริษัทฯ ได้นำมาตรวจสอบการรายงานทางการเงินก่อนที่จะรับมือ
ทางการเงิน และนำตรวจสอบการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง ลักษณะ มาก่อนเป็นสำคัญในระหว่างเวลาปัจจุบัน โดย
กิจกรรม ได้เดินไปรับผลประโยชน์จากการเบี้ยนยอดเงินโอนไปน้ำยาการบัญชีที่ก่อตัว และไม่ปรับเปลี่ยนหลังจาก การเงินขาดทุน
ที่แสดงเป็นรายเดือน ทั้งนี้ การเบี้ยนยอดต้องต่อไว้เมื่อผลประกอบการต่อตัวไว้สะท้อนที่นี่ 2563

4.1 ณ วันที่ 1 มกราคม 2563 การเข้าประเกียรติการและวัดมูลค่าของอิฐห้องห้องน้ำที่ก่อตัวในมาตราฐาน
การรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 9 และมูลค่าพัฒนาดักการบัญชีเพิ่ม แสดงให้ดังนี้

งบการเงิน (บาท)				
หักภาษีมูลค่าเพิ่ม	การซื้อประภากะและวัดมูลค่าตามมาตราฐาน			
	การรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 9			รวม
	มูลค่าหุ้นธรรมดานา	ราคาทุน	ตัดขาดทุน	
ก่อตัวห้องห้องน้ำ				
อิฐห้องห้องน้ำ				
เงินสดและรายการที่เก็บต่อเงินสด	19,161,465.84	0.00	19,161,465.84	19,161,465.84
อิฐห้องห้องน้ำที่มีหุ้นเรือนที่นั่น	35,449,380.05	35,449,380.05	0.00	35,449,380.05
อุปกรณ์ห้องห้องน้ำที่มีหุ้นเรือนที่นั่น	11,657,537.13	0.00	11,657,537.13	11,657,537.13
เงินฝากประจำที่ติดภาระหุ้นเรือนที่นั่น	3,709,243.16	0.00	3,709,243.16	3,709,243.16
รวมอิฐห้องห้องน้ำ	69,977,626.18	35,449,380.05	34,528,246.13	69,977,626.18
หนี้อิฐห้องห้องน้ำ				
หนี้ห้องห้องน้ำที่มีหุ้นเรือนที่นั่น	23,511,562.00	0.00	23,511,562.00	23,511,562.00
เงินกู้ยืมระยะยาว	224,000,000.00	0.00	224,000,000.00	224,000,000.00
รวมหนี้อิฐห้องห้องน้ำ	247,511,562.00	0.00	247,511,562.00	247,511,562.00



 
 (นายวีระศักดิ์ สิริวัชร์วงศ์, นางสุวรรณ พุทธประสาท) . กรรมการผู้อำนวยการ

4.2 จึงควรเลี่ยงของการรับประทานที่มีผลกระแทกต่อรายการในแบบสั่งฐานะการเงิน ณ วันที่ 1 มกราคม 2563 และจากการเปิดบัญชีเบื้องต้น ณ วันที่ 1 มกราคม 2563 ให้ดังนี้

(หน้า : ๗๖๙)

ผลการดำเนินการ
มาตรฐานการ
รายงานการประเมิน
ฉบับที่ 16

ฉบับเดือนธันวาคม

ມີນາກຊົມ

ค่าเช่าเชิงค่าวางหน้าภาคใต้สัญญาเช่าดำเนินงาน 68,999,132.51 (68,999,132.51) 0.00
สินทรัพย์อิทธิการไว้ 0.00 167,745,897.21 167,745,897.21

หน้า ๑๖

หนี้สินตามสืบทอดฯฯ 0.00 106,747,989.83 106,747,989.83

รายการปรับปรุงข้อความดังนี้มา代替เดิม ให้เข้ากับสัญญาเช่า
บริษัทฯ รับรู้หนี้ดินตามสัญญาเช่าสำหรับสัญญาเช่าที่เก็บจัดประทับเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานตัวบุคคลปีงบประมาณ
ของเงินจำนวนสัญญาเช่าที่เหลืออยู่ติดต่อตัวอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขึ้นต่อวันเพิ่มของบริษัทฯ ณ วันที่ 1 มกราคม
2563 สำหรับสัญญาเช่าที่เก็บจัดประทับเป็นสัญญาเช่าเงินทุน บริษัทฯ รับรู้ภาระค่าดินบัญชีของอันที่รับผิดชอบนี้เป็น
ความสัญญาเช่าตัวบุคคลค่าความมฤทธิ์คิดก่อนวันที่นำมารหุฐานการรายงานทางการเงิน ณ วันที่ 16 มาถือปฏิบัติครั้งแรก
การตรวจสอบรายวันที่อินตามสังเข้า ณ วันที่ 1 มกราคม 2563 และการระบุพื้นที่เข้ากับสัญญาเช่า

๗๖๙

๔ วันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ ชื่อปีกเพื่อความมั่งคั่งและการบัญชี ฉบับที่ ๑๗ แยกได้ลงนี้

(MEN : BECHER)

รวมยอดทั้งปีรายเดือนตามงบประมาณที่เบิกจ่าย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 146,681,650.00

หัก: ถอนเงินท่องเที่ยวจากการต้นน้ำเงิน (39,933,660.17)

ผู้อ่านควรต้องรับรู้ว่าเรื่องนี้จากความไม่สามารถทราบการรายงานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 16 นาฬิกาบิ๊กเบ็คชั่นแรก 106,747,989.83



..... กรรมการตามอิานา
(นางสาวรัชดา ศิริวงศ์รัตน์ , นางสาวอรุณ พกประสาท)

5. เงินสดและรายการที่อยู่ทำเงินสด

(หน่วย : บาท)

	2563	2562
เงินสด	511,186.59	642,000.00
เดินทางกรณีราชการประจำวัน	6,362,306.55	7,693,003.47
เดินทางขอรับทรัพย์	17,751,441.20	11,203,813.92
เดินทางประจำสำนักงาน ประจำที่ 3 เทือน	5,952.28	5,893.31
อุปกรณ์เบ็ดเตล็ดและอุปกรณ์สำหรับการรัฐบาล	<u>23,841.64</u>	<u>410,033.34</u>
รวม	<u>24,654,728.26</u>	<u>19,954,744.04</u>

6. จำนวนยอดคงเหลือเงินหมุนเวียนอื่น / เงินลงทุนชั่วคราว (31 ธันวาคม 2562)

บัญชีทุกตัวรวมรับรู้ผ่านก้าวขาลงทุน (หน่วย : บาท)

	2563	2562
เงินลงทุนในหน่วยลงทุน	1,170,049.93	1,188,538.93
เงินลงทุนในหลักทรัพย์	19,258,870.84	19,258,870.84
คงเหลือ ก้าวเดียวของการรับรู้บัญชีก้าวขาลงทุนจากการรัฐ		
บัญชีทุกตัวรวมรับรู้ผ่านก้าวขาลงทุนจากการรัฐ	<u>8,376,878.21</u>	<u>15,001,970.28</u>
เงินลงทุนในหลักทรัพย์และหน่วยลงทุน	<u>28,805,798.98</u>	<u>35,449,380.05</u>

7. อุปกรณ์การทันและอุปกรณ์หมุนเวียนอื่น

(หน่วย : บาท)

	2563	2562
อุปกรณ์การทัน	2,437,589.24	11,016,888.89
อุปกรณ์หมุนเวียนอื่น	<u>1,065,631.42</u>	<u>1,739,394.27</u>
รวม	<u>3,503,220.66</u>	<u>12,756,283.16</u>
หัก ก้าวเดียวที่ลดลงของบัญชีทันและอุปกรณ์ที่คาดว่าจะเก็บเข้า		
(2562 : ก้าวเดียวที่ลดลงของบัญชีทันและอุปกรณ์ที่คาดว่าจะเก็บเข้า)	<u>(478,025.00)</u>	<u>(310,725.00)</u>
อุปกรณ์การทันและอุปกรณ์หมุนเวียนอื่น	<u>3,025,195.66</u>	<u>12,445,558.16</u>



(นายวิรัชศักดิ์ ศรีวงศ์วิจิตร, นางสุวรรณ พุทธประสาท)

กรรมการคนอ้างอิง

ก.วิ.วิจิตร

อุบัติการณ์ที่มีปัญหาในการซื้อขายน้ำ แยกตามอายุหนี้ที่ดำเนินการได้ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	2563	2562
ลังไม่ถึงก้าบท	559,015.43	9,247,799.00
มากกว่า 1 เดือน	398,254.69	1,438,764.89
มากกว่า 1 ไม่เกิน 3 เดือน	0.00	19,600.00
มากกว่า 3 ไม่เกิน 6 เดือน	0.00	0.00
มากกว่า 6 ไม่เกิน 12 เดือน	1,028,994.12	0.00
มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	<u>451,325.00</u>	<u>310,725.00</u>
รวม	<u><u>2,437,589.24</u></u>	<u><u>11,016,888.89</u></u>

8. ต้นทุนคงเหลือ

(หน่วย : บาท)

	2563	2562
อาคารและเครื่องจักร	449,961.47	538,051.79
วัสดุอุปกรณ์	<u>944,324.00</u>	<u>1,198,731.29</u>
รวม	<u><u>1,394,285.47</u></u>	<u><u>1,736,783.08</u></u>



(420)

กรรมการตามอ่านเจ

(นายวิรชัย ศิริวงศ์รัตน์, นางสุวรรณ พุทธประสาท)

9. อัชญากรรมทรัพย์เพื่อการลงทุน

(หน้า : ๘๖)

ที่ลิสต์	รายการและอุปกรณ์	รวม
และชื่อหน้ารั้งที่ลิสต์	โทรศัพท์	
224,897,069.20	0.00	224,897,069.20
0.00	0.00	0.00
224,897,069.20	0.00	224,897,069.20
13,270,895.00	190,979,095.36	204,249,990.36
238,167,964.20	190,979,095.36	429,147,059.56
0.00	0.00	0.00
0.00	(125,719,544.35)	(125,719,544.35)
0.00	(2,133,980.13)	(2,133,980.13)
0.00	(127,853,524.48)	(127,853,524.48)
238,167,964.20	63,125,570.88	301,293,535.08
224,897,069.20	0.00	224,897,069.20

เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2563 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาให้เช่าโรงเรนทรากาชาดใหญ่(อาคารเก่า)กับผู้เช่ารายหนี้ระยะเวลาเช่า 3 ปี เริ่มต้นแต่วันที่ 1 กันยายน 2563 ถึง วันที่ 31 มีนาคม 2566 อัตราค่าเช่าปีละ 4 ล้านบาท โดยมีเงื่อนไขให้เช่าห้องเป็นรายจด จำนวน 12 ชุด ด้วยจำนวนเงินที่แนกต่อ กัน ณ วันที่ทำสัญญาและเมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2563 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาให้เช่า โรงเรน (อาคารใหม่) กับผู้เช่าอีกรายหนี้ระยะเวลาเช่า 4 เดือน เริ่มต้นแต่วันที่ 10 ธันวาคม 2563 ถึงวันที่ 9 พฤษภาคม 2564 อัตราค่าเช่าเดือนละ 250,000 บาท บริษัทฯ จึงได้บันทึกโอนที่ดิน อาคารและอุปกรณ์โรงเรนทรากาชาดใหญ่ซึ่งมีมูลค่าตามมูลค่า ทุนที่ 78.53 ล้านบาท มาเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจากเดิมที่เก็บของไว้ในที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ตามหมายเหตุ 10 มูลค่าที่ได้รับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 เป็นรายการประเมินโดยผู้ประเมินราภิสิริ ซึ่งได้ประเมินไว้ในปี 2562 โดยเป็นไปตามมาตรฐานที่โควนกา จำนวน 409.38 ล้านบาท

สำหรับปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ และ ๒๕๖๒ ที่ดินซึ่งมีบุกค่าตามบัญชีจำนวน ๔๔.๗๗ ล้านบาท และ ๔๐.๕๐ ล้านบาท บริษัทฯ ได้นำไปรักษาภาระเงินเชื่อมรายเดือนจากสถาบันการเงิน ตามหมายเหตุ ๑๖



(นางวีระพันธุ์ ติริยวัฒน์รัตน์ . นางสาวอรุณา พฤกษาประสา)

..... กรรมการตามที่น่าจะ

๒๕๖๒

សំណើនេះ

ชื่อหน้า	รายการที่รวม	รายการที่แยก	เดือนปัจจุบัน		เดือนก่อนปัจจุบัน		เดือนปัจจุบัน		เดือนก่อนปัจจุบัน	
			เดือนปัจจุบัน	เดือนก่อนปัจจุบัน	เดือนปัจจุบัน	เดือนก่อนปัจจุบัน				
รวมทั้งหมด :-										
ณ ดังนี้ 2562	13,270,895.00	157,265,003.14	322,891,400.00	201,782,889.73	98,435,004.88	5,004,686.00	3,443,365.73	902,933,164.48		
หักภาษี	0.00	0.00	1,664,510.40	1,343,115.00	1,762,968.14	0.00	0.00	4,416,993.54		
หักจ่ายเบี้ย	0.00	0.00	(1,186,239.76)	(68,051.00)	(2,293,614.43)	(1,085,844.10)	0.00	(4,543,738.29)		
โอนเข้า	0.00	0.00	0.00	0.00	14,242,371.00	0.00	0.00	14,242,371.00		
โอนออก	0.00	0.00	(14,242,371.00)	0.00	0.00	0.00	0.00	(14,242,371.00)		
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	13,270,895.00	157,265,003.14	320,837,318.67	202,752,873.73	112,236,749.59	4,008,841.90	3,443,365.73	902,926,047.73		
หักภาษี	0.00	0.00	0.00	241,160.00	147,281.81	0.00	0.00	318,441.01		
หักจ่ายเบี้ย	0.00	0.00	0.00	(34,445.03)	(273,259.91)	0.00	0.00	(397,202.94)		
โอนเป็นอัตรากิจกรรม :-										
เพื่อกำจัดทุน	(13,270,895.00)	(157,265,003.14)	0.00	(22,150,795.72)	(11,533,385.50)	0.00	0.00	(204,249,590.16)		
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	0.00	0.00	320,837,318.67	180,783,883.95	100,587,385.19	4,008,841.90	3,443,365.73	597,893,795.44		
หักภาษีการค้าของตน :-										
ณ ดังนี้ 2562	0.00	(85,931,601.48)	(84,945,413.82)	(12,349,145.24)	(31,593,575.59)	(4,902,441.88)	0.00	(340,836,175.93)		
หักภาษีการค้าของตนปัจจุบัน	0.00	(8,349,257.87)	(15,628,269.12)	(9,452,262.15)	(4,823,715.61)	(101,457.37)	0.00	(31,154,362.12)		
หักจ่ายเบี้ย	0.00	0.00	1,186,218.76	68,031.01	2,293,614.40	1,085,841.90	0.00	4,543,501.27		
โอนเข้า	0.00	0.00	0.00	0.00	(3,347,555.98)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
โอนออก	0.00	0.00	3,347,555.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	0.00	(93,186,839.27)	(96,059,504.20)	(81,753,376.30)	(93,563,834.78)	(3,918,863.15)	0.00	(374,441,636.78)		
หักภาษีการค้าของตนปัจจุบัน	0.00	(5,704,256.28)	(15,239,466.87)	(9,090,458.75)	(4,735,555.12)	(90,351.80)	0.00	(54,858,528.41)		
หักจ่ายเบี้ย	0.00	0.00	0.00	24,439.03	258,526.82	0.00	0.00	282,965.85		
โอนเป็นอัตรากิจกรรมทั่วไป :-										
เพื่อกำจัดทุน	0.00	98,891,155.56	0.00	15,519,399.08	11,308,999.71	0.00	0.00	125,719,544.35		
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	0.00	0.00	(111,238,979.87)	(75,279,997.00)	(92,129,893.37)	(4,008,843.90)	0.00	(80,297,631.15)		
หักภาษีการค้าของตนทั่วไป :-										
ณ ดังนี้ 2562	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
หักภาษี	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(1,443,365.73)	(1,443,365.73)	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(1,443,365.73)	(1,443,365.73)	
หักภาษี	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(1,443,365.73)	(1,443,365.73)	
หักภาษีหักด้วยตัวเอง :-										
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	0.00	0.00	197,796,347.83	105,503,846.95	7,857,511.82	27.95	0.00	311,119,774.52		
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	13,270,895.00	66,978,143.87	212,997,834.47	121,004,497.32	10,672,914.81	90,179.75	0.00	404,135,045.22		

Digitized by srujanika@gmail.com

3. [Tutoriales](#) | [Ayuda](#) | [Contacto](#) | [Acerca de](#) | [Politica de Privacidad](#) | [Terminos y Condiciones](#)

ก้าวต่อไปของประเทศไทยในด้านการคุ้มครองสิทธิมนุษยชนและสิ่งแวดล้อม



(ମୋଟିକାରୀଙ୍କ ଶିଖିବାରେଣ୍ଟା - ଅନୁଷ୍ଠାନିକ ଆପଣିହେତୁ)

รายงานการประเมินผล

ในปี 2563 และ 2562 บริษัทฯ ได้พิจารณาการต้องค่าของโรงแรมและสถานที่เช่าให้กับผู้เช่า ซึ่งมีข้อบ่งชี้ว่าจะเกิดการต้องค่า เมื่อจากมีผลประกอบการขาดทุนติดต่อกันระหว่าง บริษัทฯ ได้จัดให้มีการประเมินราคากลาง รายการของโรงแรมตั้งแต่ต่อไปนี้ ซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีจำนวน 77.35 ล้านบาท โดยใช้ราคาประเมินของผู้ประเมินราคากลางตามวิธีราคาทุน (Cost Approach) และวิธีคิดโดยรายได้ (Income Approach) ซึ่งการประเมินทั้ง 2 วิธี มีมูลค่าจำนวน 409.38 ล้านบาท และ 77.54 ล้านบาท ตามลำดับ แต่เนื่องจาก การประเมินแบบวิธีรายได้มีข้อจำกัดจากการที่สภาพทรัพย์สินที่เป็นมา นานแล้ว และภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัว ซึ่งไม่สามารถตัดหักอนนต์มูลค่าที่แท้จริง จึงต้องใช้วิธีคิดดันทุนเพื่อต่อไปรักษา ทั้ง 2 วิธีมูลค่าประเมินถึงสูงกว่ามูลค่าตามบัญชี บริษัทฯ จึงไม่บันทึกค่าเสื่อมของการต้องค่า

11. เงินฝากประจำที่ติดภาระบุกเบิก

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 บริษัทฯ ได้นำเงินฝากลงทุน จำนวน 3.72 ล้านบาท และจำนวน 3.71 ล้านบาท ตามลำดับ ไปค้ำประกันการออกหนังสือค้ำประกันการใช้ไฟฟ้าของธนาคารเพื่อการไฟฟ้านครหลวง และค้ำประกันฐานะรวมการชำระจากภัยตนที่มีกับธนาคารตามหมายเหตุ 19.1



(นายวีระศักดิ์ พิริยะรัตน์, นางสุวรรณ พุทธประสาท)

กรรมการผู้จัดการ

12. อินทรพธ์สิทธิการให้

บัญค่าพาณบัญชีของอินทรพธ์สิทธิการให้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และดังได้ดังนี้

	จำนวนเงิน (บาท)
อินทรพธ์สิทธิการใช้ตามสัญญาเช่า	98,746,764.70
เดินทางล่วงหน้าตามสัญญาเช่า	<u>64,944,132.52</u>
รวม	<u>163,690,897.22</u>
หัก ค่าตัดซ้ำหน้าที่อินทรพธ์สิทธิการเช่าในระหว่างปี	<u>(5,851,513.15)</u>
สุทธิ	<u>157,839,384.07</u>

ค่าตัดซ้ำหน้าที่อินทรพธ์สิทธิการให้สัญญาเช่าที่คืนกับผู้ให้เช่าอย่างราย จำนวน 5.85 ล้านบาท

อินทรพธ์สิทธิการใช้ตามบัญชีตั้งแต่ล่วงกิจกรรมที่ดำเนินการทำสัญญาเช่าที่คืนกับผู้ให้เช่าอย่างราย จำนวน 2 สัญญา

ดังนี้

สัญญาฉบับที่ 1 เมื่อวันที่ 4 มิถุนายน 2553 บริษัทฯ ให้ทำสัญญาเช่าที่คืนรึเปลี่ยนที่ด้วยเงินเดือน ให้เช่าต่อไป 30 ปี นับตั้งแต่วันที่ 9 ธันวาคม 2548 ถึงเดือนไป อัตราค่าเช่า เป็นเดือนละ 6 ชั่วโมงละ 5 ปี อัตราค่าเช่าเพลค่าเช่าเป็นเดือนเงินเดือนที่ต่อค่าเช่ากันตามที่ระบุในสัญญา เดือนละ 250,000.00 บาท - 402,627.50 บาท และบริษัทฯ ให้เช่าที่ต่อมาล่วงหน้าตามสัญญาอีก จำนวน 50 ล้านบาท

สัญญาฉบับที่ 2 ซึ่งเป็นที่ด้วยเงินเดือนที่ต่อมาล่วงหน้า เมื่อวันที่ 14 ตุลาคม 2551 บริษัทฯ ให้ทำสัญญาเช่าที่คืน ต่อไปอีก 30 ปี นับแต่วันที่ 1 มกราคม 2551 ครบกำหนดวันที่ 31 ธันวาคม 2580 ค่าเช่าต่อเดือนรายปี ปีละ 4.36 ล้านบาท และบริษัทฯ ให้เช่าต่อมาล่วงหน้าอีก จำนวน 71.65 ล้านบาท

สัญญาที่ 2 ฉบับเดียวกัน นี้เป็นไปเมื่อสัญญาฉบับที่ 1 ต้องเรื่องถอนสิ่งปลูกสร้างออกจากที่ดินเช่า บริษัทฯ ประมานาค่ารื้อถอนเพิ่มหนึ่ง หากกองบัญชาติขาดให้แก่ผู้รื้อถอน จะไม่มีค่าใช้จ่ายเกิดขึ้น บริษัทฯ จึงไม่ได้มีบันทึกการชำระการรื้อถอนดังกล่าว



(นายวีระศักดิ์ ศิริวงศ์รัชธรรม, นางสุวรรณ พุทธประสาท)

กรรมการผู้จัดการ

13. ข้าราชการที่ไม่มีล้วนอื่น

	(หน่วย : บาท)
ใบอนุญาตฯ	ใบอนุญาตฯ
จำนวน :	กอนพิมพ์
ณ ด้วยปี 2562	756,275.00
หักภาษี	<u>216,500.00</u>
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	972,775.00
หักภาษี	<u>0.00</u>
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	<u>972,775.00</u>
ค่าตัดซ้ายขวา :	
ณ ด้วยปี 2562	(657,706.44)
ค่าตัดซ้ายขวาที่หักไว้ปี	<u>(98,180.45)</u>
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	(755,886.89)
ค่าตัดซ้ายขวาที่หักไว้ปี	<u>(73,500.84)</u>
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	<u>(829,387.73)</u>
มูลค่าอุทธริตามบัญชี :	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	143,387.27
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	<u>216,888.11</u>
ค่าตัดซ้ายขวาที่หักไว้ในงวดที่ໄหรขาดูเหมือนเดิม	
หักไว้ปี อันสุดท้ายที่ 31 ธันวาคม 2563	73,500.84
หักไว้ปี อันสุดท้ายที่ 31 ธันวาคม 2562	98,180.45

14. เงินเบิกเดินบัญชีธนาคารและเงินกู้อื้นระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 บริษัทฯ มีวงเงินเบิกเดินบัญชีจากธนาคาร 2 แห่ง จำนวน 50 ล้านบาท

สำหรับกันโภคธรรมการ



นายวีระศักดิ์ ศิริวงศ์สกุล
(นายวีระศักดิ์ ศิริวงศ์สกุล)

นายวีระศักดิ์ ศิริวงศ์สกุล
(นายวีระศักดิ์ ศิริวงศ์สกุล)

กรรมการตามอำนาจ

15. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

(หน่วย : บาท)

	2563	2562
เจ้าหนี้การค้า	5,082,336.92	10,955,898.05
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น		
ค่าใช้จ่ายห้ามจ่าย	2,291,847.12	8,897,933.98
รายได้รับล่วงหน้า	1,072,579.33	0.00
เดินบัญชีรับ	3,630,256.96	3,421,243.85
อื่นๆ	<u>1,720,586.69</u>	<u>1,098,921.52</u>
รวม	<u>13,797,607.02</u>	<u>24,373,997.40</u>

16. เงินกู้ยืมระยะยาว

(หน่วย : บาท)

	2563	2562
เงินกู้ยืมระยะยาว	284,000,000.00	224,000,000.00
หัก ตัวเลขของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ยังกำหนดชำระภายใน 1 ปี	<u>(80,000,000.00)</u>	<u>(58,000,000.00)</u>
เงินกู้ยืมระยะยาว	<u>204,000,000.00</u>	<u>166,000,000.00</u>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 บริษัทฯ มีเงินกู้ยืมระยะยาวกับธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้

- วงเงิน 580 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR - 1.5 ต่อปี กำหนดให้จ่ายชำระเดือนต้น จำนวน 42 ลักษณะเดือนจำนวนที่落叶ต่างกันตามที่ระบุไว้ในสัญญา โดยเริ่มชำระจากแรกในเดือนกันยายน 2557 และท่องเที่ยวชำระให้เสร็จสิ้นภายใน 13 ปี ในเดือนมีนาคม 2563 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมกับธนาคารเพื่อขอพักชำระหนี้ตั้งแต่เดือนมีนาคม 2563 ถึงเดือนกุมภาพันธ์ 2564 โดยขอพักชำระจำนวนเดือนแรกเพื่อจ่ายให้เสร็จสิ้นโดยวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ที่เหลือต้องชำระเดือนมีนาคม 2564 เป็นต้นไป จำนวนเงินเดือนต้นและเดือนแรกจะเป็นไปตามที่ระบุไว้ในสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมที่เหลือในเดือนมีนาคม 2564 เป็นต้นไป จำนวนเงินเดือนต้นในเดือนแรกจะเป็นไปตามที่ระบุไว้ในสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม

- วงเงิน 100 ล้านบาท บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเงินกู้ในเดือนเมษายน 2563 โดยได้รับเงินกู้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 จำนวน 60 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR - 1.5 ต่อปี (ร้อยละ MLR ณ วันกู้ 5.375) กำหนดชำระทุกเดือน 3 เดือน เริ่มจ่ายแรกที่เดือนมีนาคม 2564 ต่อจำนวนเงินที่落叶ต่างกัน โดยต้องชำระให้เสร็จสิ้นภายในเดือนธันวาคม 2564



เงินกู้ยืม落叶ต่างกันประจำเดือนของบริษัทฯ ตามหมายเหตุข้อ 9 และข้อ 10

(นายวีระศักดิ์ พิริวงศ์รัตน์, นางสุวรรณ พุทธประสาท)

กรรมการผู้อำนวยการ

17. หนี้สินตามสัญญาเช่า

บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าที่ดิน จำนวน 2 ไร่ จำนวน 2 ไร่

สัญญาฉบับที่ 1 เมื่อวันที่ 4 มิถุนายน 2553 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าที่ดินซึ่งเป็นที่ดินของโรงเรียนส่วนหนึ้ง โฉนดที่ดินที่ได้คัดถอดให้กับบริษัทฯ เช่าที่ดินต่ออีก 30 ปี นับแต่วันที่ 9 สิงหาคม 2548 เป็นต้นไป อัตราค่าเช่า แม่จะเป็น 6 ช่วงช่วงละ 5 ปี อัตราค่าเช่าแต่ละช่วงเป็นจำนวนเงินที่แยกกันตามที่ระบุในสัญญา เดือนละ 250,000.00 บาท - 402,627.50 บาท และบริษัทฯ ได้จ่ายค่าน้ำส่วนหนึ้นตามสัญญาอีก จำนวน 50 ล้านบาท ตามหมายเหตุ 12

สัญญาฉบับที่ 2 ซึ่งเป็นที่ดินของโรงเรียนส่วนหนึ้น เมื่อวันที่ 14 ตุลาคม 2551 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าที่ดิน ต่อไปอีก 30 ปี นับแต่วันที่ 1 มกราคม 2551 ครบกำหนดครั้นที่ 31 ธันวาคม 2580 ค่าเช่าจะเป็นรายปี ปีละ 4.36 ล้านบาท และบริษัทฯ ได้ชำระค่าเช่าต่อหนึ้นอีก จำนวน 71.65 ล้านบาท ตามหมายเหตุ 12

สัญญาที่ 2 จะบังคับก่อตัว มิใช่จนกว่าเมื่อตื้นสุดสัญญาบริษัทฯ ต้องรื้อถอนตึกปูกระเบื้องออกจากที่ดินเช่า บริษัทฯ ประมวลผลการรื้อถอนแล้วพบว่า หากยกบัญลักษณ์ออกจากให้แท้ที่รื้อถอน จะไม่มีค่าใช้จ่ายใดๆ อีก บริษัทฯ จึงไม่ได้กังวลเรื่องการรื้อถอนตึกก่อตัว

หนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 มีรายละเอียด ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	2563	2562
หนี้สินตามสัญญาเช่า	102,680,309.42	0.00
หัก ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ใช้สำหรับชำระในหนี้จริง	<u>(4,445,134.83)</u>	<u>0.00</u>
สุทธิ	<u>98,235,174.59</u>	<u>0.00</u>

จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องชำระสำหรับสัญญาเช่า มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	2563	2562
ภาระใน 1 ปี	8,353,000.00	8,133,443.55
เดิน 1 ปี แล้วไม่เกิน 5 ปี	33,578,375.00	33,412,000.00
เดิน 5 ปี	<u>96,609,025.00</u>	<u>105,214,270.97</u>
รวม	<u>138,540,400.00</u>	<u>146,759,714.52</u>
หักภาษี ณ ที่ดิน	<u>(35,860,090.58)</u>	<u>0.00</u>
	<u>102,680,309.42</u>	<u>146,759,714.52</u>



(นายวีระศักดิ์ พิริวงศ์รัตน์, นางสุวรรณ พุทธประสาท)

นายวีระศักดิ์ พิริวงศ์รัตน์

กรรมการผู้อำนวยการ

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาฯที่รับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563
และ 2562 นี้ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	2563	2562
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์อิฐก่อสร้างใช้ คงอยู่ซึ่งมาจากหนี้สินตามสัญญาฯ	5,851,513.15	0.00
รวม	<u>4,073,569.60</u>	<u>0.00</u>
	<u>9,925,082.75</u>	<u>0.00</u>

18. ภาระเงินได้รับการตัดบัญชี / ค่าใช้จ่ายภาระเงินได้

สินทรัพย์และหนี้สินภายในได้รับการตัดบัญชีภายหลังจากทราบมาหัก扣掉กับคืนความหมายหมายตาม ให้แสดง
รวมไว้ในงบทดลองฐานะการเงินโดยมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	2563	2562
จำนวนภาระภาระเงินได้รับการตัดบัญชี		
ประมาณการณ์อัตราดอกเบี้ยประจำปีที่ก้าวงาน	1,395,310.32	1,819,866.38
ขาดทุนสะสมคงไว้ตั้งแต่ 5 ปี	17,063,731.28	920,732.44
ค่าเสื่อมราคาคงของสินทรัพย์	688,673.15	688,673.15
รวมสินทรัพย์ภาระเงินได้รับการตัดบัญชี	<u>19,147,714.75</u>	<u>3,429,271.97</u>
หนี้สินภาระเงินได้รับการตัดบัญชี		
กำไรที่จ้างไม่เกิดขึ้นจากการปรับบัญชีภาระเงินของทุน	1,675,375.64	3,000,394.06
หนี้สินตามสัญญาฯ	<u>1,837,946.29</u>	<u>0.00</u>
รวมหนี้สินภาระเงินได้รับการตัดบัญชี	<u>3,513,321.93</u>	<u>3,000,394.06</u>
ทุทธิ	<u>15,634,392.82</u>	<u>428,877.91</u>



(นายวีระศักดิ์ สิริวงศ์รัชชารา , นางสุวรรณ พุทธประสาท)

นายวีระศักดิ์ สิริวงศ์รัชชารา

กรรมการผู้จัดการ

รายงานเจติอง ให้รวมของคืนทรัพย์กากจีเงิน ให้ร้องการเดือนบัญชีที่เกิดขึ้นในระหว่างว่าปี ดังนี้

(Answer : ~~Question~~)

ณ วันที่ 1 มกราคม 2562	บัญชีเดือน(รายเดือน)		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	บัญชีเดือน(รายเดือน)	
	รวมได้รับ	จำนวนคงเหลือ		รวมได้รับ	จำนวนคงเหลือ
	กำไรหรือขาดทุน		กำไรหรือขาดทุน		
1,378,876.24	440,990.14	1,819,866.38	(424,556.06)	1,395,310.32	
9,089,390.97	(8,168,658.53)	920,732.44	16,142,998.84	17,063,731.28	
0.00	688,673.15	688,673.15		0.00	688,673.15
10,468,267.21	(7,038,995.24)	3,429,271.97	15,718,442.78	19,147,714.75	
(3,218,091.99)	217,697.93	(3,000,394.06)	1,325,018.42	(1,675,375.64)	
0.00	0.00	0.00	(1,837,946.29)	(1,837,946.29)	
(3,218,091.99)	217,697.93	(3,000,394.06)	(512,927.87)	(3,513,321.93)	
7,250,175.22	(6,821,297.31)	428,877.91	15,205,514.91	15,634,392.82	

รวมไว้ให้(ง่ายๆ) ก่อนแล้วไป "แก้ไขข้อความ" ที่ต้องการแก้ไข คือข้อความที่ 31 รั้นวาม 2563 และ 2562 ระบุไปได้ดังนี้

માન્દું + ૧૮૭

	2563	2562
กำไรเงินได้รวมปีงบประมาณ :		
กำไรเงินได้ในกิจกิจของสำหรับปี	0.00	0.00
กำไรเงินได้จากการที่คืนมูลค่า :		
กำไรเงินได้จากการที่คืนมูลค่าจากการเบิกจ่ายเบิกต่างชั้วคราว และการหักรายการการหักแยกต่างชั้วคราว	<u>15,205,514.91</u>	<u>(6,731,046.14)</u>
กำไรเงินได้จากการหักคงทุนเม็ดเงิน	<u>15,205,514.91</u>	<u>(6,731,046.14)</u>

กานี้เริ่มใช้ที่เมืองกันมาในราชบุนฯ เป็นชื่อยืนยัน แต่ดูไก่ตังนี้

ผลลัพธ์ที่ได้รับจากการศึกษาอย่างกว้างขวางในเชิงคุณภาพ ให้ชื่อ “หนังสืองาน

0.00 (99.251,17)



(ນາງວິໄລທັກ ດີວຽກທົ່ວເລືອງ, ນາງສູວະພາ ພະຍປະຕາກ)

กิจกรรมการสอนภาษาอังกฤษ

รายการผลกระทบของจำนวนเงินระหว่างค่าใช้จ่ายก่อให้เกิดผลดีย์ของก้าวทางบัญชีกับอัตราภาษีที่ใช้สำหรับปีเดือนสุดท้ายที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 และจะได้ดังนี้

(ພາກສະນຸມ : ບາວ)

	2563	2562
กำไรขาดทุน(ขาดทุน)จากการซื้อขายหุ้นกู้ของบริษัทฯ ได้/ต้องคืน	(89,328,171.75)	32,048,814.66
อัตราภาษีเงินได้/นิติบุคคล	20%	20%
กำไรขาดทุน(ขาดทุน)จากการซื้อขายหุ้นกู้ของบริษัทฯ ได้/ต้องคืน	(17,865,634.35)	6,409,762.93
ผลประกอบการประจำเดือน:		
รายรับที่ไม่สามารถนำมาหักภาษีได้	1,467,137.64	1,586,707.98
รายรับที่สามารถหักเพิ่ม	(62,675.79)	(79,526.43)
รายได้ที่ไม่ต้องนำมาหักภาษี	(840,260.05)	(450,346.00)
ขาดทุนสะสมยกเว้น 5 ปี	17,063,731.28	(7,466,598.48)
(รายได้)ค่าใช้จ่ายจากการซื้อหุ้นกู้ของบริษัทฯ	(15,205,514.91)	6,731,046.14
รายได้และรายจ่ายอื่นที่เกณฑ์มีอยู่ที่ต่างจากเกณฑ์ภาษี	237,701.27	0.00
(รายได้)ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(15,205,514.91)	6,731,046.14

19. การะยกหันและหนีเดินที่อาจจะเกิดขึ้น

- 19.1 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 บริษัทฯ มีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการให้บริการในประเภทค่าตอบแทนที่ไม่ได้รับการยกเว้นซึ่งต้องชำระในอนาคต จำนวนรวม 2.72 ล้านบาท ค่าประกันโดยเจ้าของบริษัทฯ ตามหมายเหตุ 11

19.2 บริษัทฯ ได้ทำการพ่อซื้อยูดูแล้วบริหารไว้เพื่อแทนตนคาริน (สำนักงานใหญ่) กับบริษัท ดิจิทัล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด ระยะเวลาเริ่มต้นแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2562 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2563 กำหนดค่าตอบแทนในอัตราเรื้อรัง 2 ข้อจำกัดได้ และเมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2563 บริษัทฯ ได้ต่อซื้อยูดูโดยมีระยะเวลาต่อแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2563 จนถึงวันที่ 30 กันยายน 2564

19.3 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 บริษัทฯ มีภาระผูกพันที่จะต้อง支払いในอนาคตเท่ากับเงินเดือนบริการ จำนวน 9.44 ล้านบาท และ 11.02 ล้านบาท ตามลำดับ



(นายวีระพักดิ์ ศิริวงศ์รังสรรค์, นางสุวรรณ พุทธประสาท)

ก. กรรมการตามที่ได้รับ

20. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์ทั้งสอง

บริษัทฯ จ่ายต่อหบทรัพประโภคประโยชน์พนักงานหลังออกจากงานและเงินปันหนี้ตามข้อกำหนดของกระทรวงมหาดไทย
ที่มีราชบัญญชี พ.ศ. 2541 ในกรณีให้ผลประโยชน์มีอยู่ในลักษณะผลประโยชน์ระยะยาวขึ้นอยู่กับหนักงานตามเดือน
และสถานะ

การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าปัจจุบันของประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	2563	2562
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน		
ณ วันเดือนปี	9,099,331.90	6,894,381.19
ดันทุนบริการปัจจุบัน และคงมี	1,598,834.46	1,748,227.47
ดันทุนบริการในอดีต	0.00	907,979.09
หนักงานเกี่ยวกับ	(963,871.05)	0.00
หนักงานลากออกและเลิกจ้าง	(2,757,743.68)	0.00
ผล(กำไร)ขาดทุนจากการประมาณการตามหนักกพิเศษ		
ประจำปี	0.00	(451,255.85)
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน		
ณ วันถัดไป	<u>6,976,551.63</u>	<u>9,099,331.90</u>

ค่าใช้จ่ายประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์ทั้งสองในรอบที่กิจกรรมทุนก่อตั้งครั้ง

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	2563	2562
ดันทุนบริการปัจจุบัน	1,424,457.19	1,568,125.42
คงมีของจากการยกเว้น	174,377.27	180,102.05
ดันทุนบริการในอดีต	0.00	907,979.09
รวม	<u>1,598,834.46</u>	<u>2,656,206.56</u>

ประจำปี 30 ธันวาคม 2563 บริษัทฯ ได้ปีโภคเงินสามารถนำไปอุปกรณ์ในการซื้อขายและได้เลิกจ้างหนักงานพร้อม

จำนวน 6.40 ล้านบาท



(นายวีระศักดิ์ ศิริวงศ์รัชกร, นายสุวรรณ พุทธประสาท)

กรรมการตามอิานา

ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเตล็ด

(หน่วย : บาท)

2563 2562

ค่าใช้จ่าย :-

ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	1,598,834.46	2,656,206.56
-----------------------	--------------	--------------

รวม

กำไรขาดทุนเบ็ดเตล็ดอื่น :-

กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงาน	0.00	(361,004.68)
รวม	<u>1,598,834.46</u>	<u>2,295,201.88</u>

ข้อบัญญัติทางการประมวลผลการคาดคะเนด้วยเทคนิคทางการประกันภัย (Actuarial Technique) สำหรับปี สิ้นสุด

วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 มีดังนี้

	2563 และ 2562
อัตราคิดลด	ร้อยละ 2.45
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน	ร้อยละ 5.00
อัตราการหักภาษี ณ ที่จ่ายหนี้กงาน	ร้อยละ 0.00-20.00
(เงินอุปกรณ์และเวลาการท่องเที่ยวของหนี้กงาน)	
อัตราธรรมดาย (ตารางธรรมดายไทย)	ร้อยละ 100.00
อัตราการหักภาษี (ตารางธรรมดายไทย)	ร้อยละ 10.00

การวิเคราะห์ความเสี่ยงทาง

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อบัญญัติทางการประมวลผลการคาดคะเนด้วยเทคนิคทางการประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อาจส่งผลกระทบ ณ วันที่รายงาน โดยมีอัตราข้อมูลข้อมูลอื่นๆ คงที่ จะมีผลกระทบต่อการอนุมัติและประเมินจำนวนเงินที่ต้องชำระให้กับหนี้กงานที่ได้รับการอนุมัติและชำระไปแล้ว



 
 กรรมการตามอำนาจ
 (นายวีระชัย ศิริวงศ์รัชธรรม, นายสุธรรมชาติ ชัยมงคล)

(หน่วย : บาท)

	2563		2562	
	เพิ่มขึ้น	ลดลง	เพิ่มขึ้น	ลดลง
อัตราคิดลด (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	(943,251.43)	1,111,828.07	(832,115.47)	982,377.14
อัตราการซื้อเงินเดือน (เปลี่ยนแปลงร้อยละ)	1,187,185.13	(1,024,031.10)	946,701.94	(820,676.66)
อัตราการหักภาษี (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	(431,630.48)	484,102.91	(345,793.17)	387,574.96

เมื่อว่าการวิเคราะห์ที่นี้ไม่ได้คำนึงถึงการกระทำท้าท้วงแบบที่มุ่งเน้นของกระแสเงินสดที่คาดหวังภายใต้โครงการดังต่อไปนี้
แต่ได้แสดงประมาณการความอ่อนไหวของชื่อหุ้นติดฐานดังๆ

21. สำรองความกู้หมาย

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน์จำกัด พ.ศ. 2535 ซึ่งกำหนดให้มีการขึ้นทะเบียนกิจการที่ไม่ต้องขออนุมัติจากผู้ทรงคุณวุฒิ หักภาษีหุ้นติดฐาน (ด้านมี) เป็นทุนสำรองของกัว่าสำรองหักภาษีหุ้นที่ได้รับร้อยละ 10 ของทุนหักภาษีหุ้น ทุนสำรองนี้ไม่อาจนำไปใช้เป็นเงินปันผลได้

22. รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีรายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันอย่างมีสาระสำคัญ กิจการเหล่านี้เกี่ยวข้องกันโดยการมีผู้ถือหุ้นและ/or หัวหน้ากรรมการสูงสุดเดียวกัน คือทรัพย์ หนึ่งเดียว รายได้และค่าใช้จ่ายของบริษัท ล้วนหันนี้มีกิจกรรมการบัญชีที่เกี่ยวข้องกัน ดังนั้นงบการเงินได้รวมผลประโยชน์การตั้งกล่าวไว้ โดยใช้ในหมายกำหนดรายการที่เป็นปกติทางธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เช่นเดียวกับที่คิดกับบุคคลที่รวมเข้า

ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความลับหันนี้
บริษัท จำกัด จัดการหุ้นที่มีแนวโน้ม การเข้าและออกที่ไม่แน่นการเดียวคือ บริษัทซึ่งหารือทรัพย์	กระบวนการเป็นบุตรของกรรมการ

บริษัทฯ มีนโยบายการกำหนดราคาหักภาษีหุ้นติดฐาน

หักภาษีหุ้นติดฐานตัว

ลัญญาฯ จำกัดบริหารโรงเรือน

นโยบายในการกำหนดราคา

หักภาษีหุ้นติดฐาน 2 ของรายได้



(นายวีระศักดิ์ ศิริวงศ์รัตน์, นางสุวรรณ พุทธประสาท)

กรรมการคนอ่าน

ขอเชิญชวนบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ชี้แจงแสดงในงานเผยแพร่ฐานการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 ประจำ 2562 มีดังนี้

(អង់គ្លេស : បាន)

	2563	2562
ค่าเบิกหารจัดการ โรงเรียนศึกษาฯ	537,741.29	1,214,925.78

รายการกันบุกคอกและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ที่แสดงในเงินก้าไรชาตุนเป็นเครื่อง สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563
มา 2562 มีดังนี้

(ນັ້ນ : ນາງ)

	2563	2562
ค่าบริหารจัดการ โรงเรียน	1,992,485.67	6,274,768.31
ค่าตอบแทนผู้บริหาร - รายเดือน	5,702,426.32	5,965,031.35
- ประจำเดือน	359,093.26	378,836.58

23. ពិនិត្យរាយការណ៍វារម្មមីនឹងទីនេះគឺជាការបៀវត្សមេដៅ

บริษัทฯ จัดทำให้มีกองทุนสำรองเดือนเช็ค โดยข้อตกลงเป็นกองทุนสำรองเดือนเช็คตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเดือนเช็ค พ.ศ. 2530 สำหรับหนี้ภาระงานของบริษัทฯ ตามระเบียบของกองทุนตามมาตราดังต่อไปนี้ จ่ายเงินสะสมเป็นรายเดือน เป้ากองทุนในอัตราเรื้อรัง ๓ ของเงินเดือน กองทุนสำรองเดือนเช็คพื้นบริหาร โดยบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แต่ละหนึ่ง เนื้อหา ๑ รายการ

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 บริษัทฯ ได้จ่ายเงินสมทบเข้ากองทุนฯ เป็นจำนวนเงิน 1.20 ล้านบาท และรับจำนวน 1.37 ล้านบาท ตามลำดับ



1

Ed Hunter

๔. กรรมการตามอิฐนาข

(นางสาวรัชฎา ศิริวงศ์รังษี , นางสาวรุ่งยา หนองประสา)

24. การปีกเมืองข้อมูลสำหรับก้าวเครื่องเมืองทางการเงิน

24.1 นโยบายการบูรณาการเชิงกลยุทธ์และการเงิน

เพื่อเร่งด่วนการดำเนินการที่สำคัญของบริษัทฯ พฤกษาได้จัดทำเอกสารฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 7 “การเปลี่ยนผ่านบัญชีเครื่องมือทางการเงิน” ประกอบด้วย เงินสดและรายการที่ต้องทำเงินสด ยกเว้นการค้าและอุปกรณ์ที่หมุนเวียน เช่น เงินฝากธนาคารที่ติดภาระอยู่ต้น เงินที่ใช้สำหรับซื้อขายที่ดินที่หมุนเวียน เช่น หนี้สินตามสัญญาเช่า และเดินบัญชีเมื่อระหว่างวัน บริษัทฯ มีความต้องการที่จะนำเข้าสู่บัญชีเครื่องมือทางการเงินทั้งสอง แต่ยังไม่ทราบวิธีการความเสี่ยงดังนี้

24.1.1 ការប្រើបាយផែកការងារ

วัดถูประชารัฐที่ของบริษัทฯ ในการบริหารจัดการทุกๆอย่างบริษัทฯ นั้น เพื่อที่จะ "ให้สิ่งความสามารถรองในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง" ของบริษัทฯ เพื่อสร้างมาตรฐานเด่นที่ดีต้องหุ่นและเป็นประกายที่ดีที่สุดที่มีอยู่ ให้เกิดขึ้นและเพื่อที่จะไว้ ซึ่งโครงสร้างของทุกๆที่ หมายความ

ในการตั้งรัฐให้บริการเป็นโครงสร้างทางบุญธรรม บรรลุทาง อาจเป็นรัฐโดยการจ่ายเงินเป็นผลให้เกิดสุขด้วยบุญธรรมของกุศลธรรมนี้ในวันมาตุภูมิ

24.1.2 ความเสี่ยงเกี่ยวกับข้อมูลภายนอกมี

ຊັບກາວເຈີນ (ຕົ້ນຍາພ)

อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ยลดลงตัว			อัตราดอกเบี้ย	
ภายใน 1ปี	มากกว่า 1ปีถึง5ปี	ภายใน 1ปี	มากกว่า 1ปี	ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย	รวม	(ร้อยละต่อปี)
ระยะเวลา						
0.00	0.00	17.76	0.00	6.90	24.66	0.05 - 0.55
0.00	0.00	0.00	0.00	3.03	3.03	
0.00	0.00	0.00	0.00	28.81	28.81	
0.00	0.00	3.72	0.00	0.00	3.72	0.35
0.00	0.00	0.00	0.00	13.12	13.12	
0.00	0.00	80.00	204.00	0.00	284.00	MLR - 1.50
4.45	98.24	0.00	0.00	0.00	102.68	MLR - 1.50



(นางวีรดาศักดิ์ ศิริวงศ์รัตน์ , นางสุวรรณยา พุทธประสาท)

ก. กรรมการตามที่น่าจะ

24.2 บัญชีรวมของกิจกรรมการเงิน

บัญชีรวมของกิจกรรมของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563

มีดังต่อไปนี้

(หน่วย : บาท)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563				
บัญชีรวมของกิจกรรมการเงิน				
บัญชีรวมของกิจกรรมการเงิน	รายการ	รวม	บัญชีรวม	
กิจกรรมของกิจกรรมการเงิน	ตัวเลข	ตัวเลข	ตัวเลข	
เงินสดและรายการเดือนที่แล้วเงินเดือน	0.00	24,654,728.26	24,654,728.26	24,654,728.26
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	28,805,798.98	0.00	28,805,798.98	28,805,798.98
ภาระน้ำท่วมและการซื้อขายหุ้นเดือนที่แล้ว	0.00	3,025,195.66	3,025,195.66	3,025,195.66
เงินฝากประจำที่ติดภาระยกทิ้ง	0.00	3,722,647.09	3,722,647.09	3,722,647.09
รวมเงินกู้ภัยทางการเงิน	<u>28,805,798.98</u>	<u>31,402,571.01</u>	<u>60,208,369.99</u>	<u>60,208,369.99</u>
หนี้สินทางการเงิน				
เดือนที่แล้วหักเดือนที่แล้วหุ้นเดือนที่แล้ว	0.00	13,797,607.02	13,797,607.02	13,797,607.02
เงินกู้ภัยระยะยาวจาก				
สถาบันการเงิน	0.00	284,000,000.00	284,000,000.00	284,000,000.00
หนี้สินตามสัญญาฯ	0.00	102,680,309.42	102,680,309.42	102,680,309.42
รวมหนี้สินทางการเงิน	<u>0.00</u>	<u>400,477,916.44</u>	<u>400,477,916.44</u>	<u>400,477,916.44</u>



(นายวีระพัทธ์ ศิริวงศ์รัตน์, นายอุวรรณ พุทธประสาท)

กรรมการตามอำนาจ

25. ล่าด้วยหัวข้อเรื่องล่าอยุธยาที่บรรยาย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทแอดดิชั่นจำกัด ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย ให้ดำเนินการจัดทำเอกสารและดำเนินการตามที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

ผลการเงิน (บาท)			
ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
28,805,798.98	0.00	0.00	28,805,798.98

26. ចំពោនេរក្រាយការទំនាក់ទំនង

ค่าเพื่อแผนผู้กรรมการนี้เป็นผลประโยชน์ที่จ่ายให้กับกรรมการของบริษัทฯ ตามมาตรา 90 ของพระราชบัญญัติ
บริษัทมหาชน์จำกัด โดยไม่รวมเงินเดือนและผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้องที่จ่ายให้กับกรรมการในฐานะผู้บริหาร

จำนวนปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 สำหรับแผนกรรรมการจำนวน 1.82 ล้านบาท และ 1.79 ล้านบาท ตามลำดับ

27. ก้าวบนเส้นศูนย์บริหาร

ก้าวบนเส้นทางสู่บริหาร ประกอบด้วย ผู้นี้เดือน ค่าตอบแทนและผลประโยชน์อันนี้ให้แก่กรรมการเฉพาะในฐานะสู่บริหารและให้แก่ผู้บริหารคนภายนอกในประการของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์อันได้แก่ ผู้จัดการ หรือผู้อำนวยการที่ดำเนินบริหารธุรกิจแรกที่ออกจากผู้จัดการของมาและผู้ซึ่งดำรง ตำแหน่งนั้นเพื่อบริหารด้วยความตั้งใจจริงและให้หมายความรวมถึง ผู้อำนวยการที่ดำเนินบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้จัดการที่สำคัญนี้ ในบริษัทเดียวกัน



(นางพิริยะศักดิ์ ชีวิตวงศ์รัตน์ , นางสุวนันดา พากประสาท)

Bob Hunter

กิจกรรมการสอนเรื่องราวด้วย

28. การบริหารจัดการทุน

วัดดูประสิทธิภาพของบริษัทฯ ในกระบวนการทางการเงิน คือ การดำเนินไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างท่องเที่ยง
และดำเนินไว้ซึ่งโครงสร้างทุนที่เหมาะสม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 บริษัทฯ มีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นดังนี้

	2563	2562
อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	0.93	0.49

29. กำไรใช้จ่ายตามอัตรากำไร

กำไรใช้จ่ายตามอัตรากำไรต่อกำไรจากการดำเนินธุรกิจประจำปี ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	2563	2562
ทั้งหมดที่ออก	25,161,846.07	43,192,638.88
ทั้งหมดของหุ้นสามัญ	29,832,127.68	80,253,979.37
กำไรจากการจัดการโรงแรม	1,992,485.67	6,274,768.31
กำไรที่คิดและรายการ	9,906,513.14	12,282,805.00
กำไรที่หักภาษีทั้งหมด	69,324,615.85	71,133,572.47
กำไรสุทธิ	37,066,009.58	38,253,142.61



(นายวีระศักดิ์ ศรีวงศ์ชัยธรรม , นางสุวนารา พุทธประสาท)

กรรมการผู้จัดการ

30. ชื่อบุคคลที่ยวัดกับการดำเนินงานเขียนแผนกความต่อวันงาน

ข้อมูลที่รวมงานท่ามینงานที่ป้าแพนน์ต้องกับรายงานภาษาในของบริษัทฯ ที่ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดท่านการดำเนินงานให้ร่วงและตอบแทนอย่างทันท่วงทัน เพื่อใช้ในการตัดสินใจในการตัดสินใจการให้กับท่านงานและประเมินผลการดำเนินงานของท่านงาน ทั้งนี้เป็นไปตามที่ต้องสืบในสูงสุดท่านการดำเนินงานของบริษัทฯ ที่ก่อกรรมการผู้จัดการขององค์กร

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจหลักในส่วนงานค้าปลีกน้ำดื่มที่ร่วมงาน 2 ส่วนงาน ห้องธุรกิจโรงเรือน และส่วนงานให้เช่าโรงเรือน โดยประกอบกิจการ ในประเทศไทยทั้งหมด

ข้อมูลรายได้ กำไร(ขาดทุน) และสินทรัพย์รวมของแต่ละส่วนงานของบริษัทฯ สำหรับปี งบประมาณที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 ดังนี้

๘๗๔

เข้าห้องเรียนวันที่ 31 ธันวาคม

	2563			2562		
	ธุรกิจโรงเรียน	โรงเรียนให้เช่า	รวม	ธุรกิจโรงเรียน	โรงเรียนให้เช่า	รวม
รายได้จากการขายและบริการ	104.63	1.18	105.81	333.74	0.00	333.74
ต้นทุนขายและบริการ	(127.93)	(1.68)	(129.61)	(229.11)	0.00	(229.11)
กำไร/(ขาดทุน)ทั้งสิ้น	(23.30)	(0.50)	(23.80)	104.63	0.00	104.63
รายได้เช่น	3.03	0.01	3.04	4.82	0.00	4.82
กำไรจากการขายเงินลงทุน	0.05	0.00	0.05	2.34	0.00	2.34
กำไร/(ขาดทุน)ที่ต้องไม่เก็บคืนของเงินลงทุน	(6.63)	0.00	(6.63)	(1.09)	0.00	(1.09)
กำไรใช้ในการขายและบริการ	(45.53)	(0.84)	(46.37)	(64.76)	0.00	(64.76)
ต้นทุนจากการเงิน	(13.81)	0.00	(13.81)	(12.08)	0.00	(12.08)
ค่าตอบแทนกรรมการ	(1.82)	0.00	(1.82)	(1.79)	0.00	(1.79)
กำไร/(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(88.01)	(1.33)	(89.34)	32.07	0.00	32.07
รายได้(กำไร)ภาษีเงินได้	15.21	0.00	15.21	(6.73)	0.00	(6.73)
กำไร/(ขาดทุน)เบ็ดเตล็ดรวมถ้วนทั้งปี	(72.80)	(1.33)	(74.13)	25.34	0.00	25.34
กำไร/(ขาดทุน)เบ็ดเตล็ดอื่น	0.00	0.00	0.00	0.36	0.00	0.36
กำไร/(ขาดทุน)เบ็ดเตล็ดรวม	(72.80)	(1.33)	(74.13)	25.70	0.00	25.70



(นางสาวนิตยา พรหมราษฎร์ , นางสาวอรอนงค์ พกพาภรณ์)

(หน่วย : ล้านบาท)

	31 ธันวาคม 2563			31 ธันวาคม 2562		
	สุทธิเงินรวม	โรงแรมให้เช่า	รวม	สุทธิเงินรวม	โรงแรมให้เช่า	รวม
ขั้นท้าย						
ขันค้าคงเหลือ	1.39	0.00	1.39	1.73	0.00	1.73
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	311.12	0.00	311.12	424.13	0.00	424.13
ค่าเช่าเช้ำต่อห้าตามสัญญาทำด้านมีงาน	0.00	0.00	0.00	61.00	0.00	61.00
ขันทร์พื้นที่ใช้การใช้	157.84	0.00	157.84	0.00	0.00	0.00
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	224.90	76.40	301.29	224.90	0.00	224.90
ขันทร์ภัยภาษีเงินได้จากการพัฒนาธุรกิจ	15.63	0.00	15.63	0.43	0.00	0.43
ขั้นๆ	61.15	0.40	61.55	73.07	0.00	73.07
รวมขั้นท้าย	772.04	76.80	848.83	785.26	0.00	785.26

เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2563 บริษัทฯ ได้มีมติ โหวตผ่านสามาذهานใหญ่จากคณะกรรมการที่ขอดูแลติดต่อภัย และประกอบกับผลการพัฒนาสถานการณ์การแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019 และได้เลิกข้อบังคับงาน 59 ฉบับ โดยมีวัสดุฯ ได้จ่ายเงินสดเพื่อพนักงาน จำนวนเงิน 6.40 ล้านบาท ในไตรมาส 3/2563 บริษัทฯ ได้ให้เข้าแทนการดำเนินงานอย่าง

31. เงินปันผล

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 2/2563 เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2563 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ได้มีมติเห็นชอบให้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลขาดทุนประจำปี 2562 ในอัตราตุนละ 0.47 บาท จำนวน 12.65 ล้านบาท และได้ดำเนินตัวจ่ายให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี 2563 วันที่ 24 พฤษภาคม 2563

32. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกงบการเงินโดยคณะกรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2564



(นายวิรชศักดิ์ ศรีวิจิรัชชาร, นางสุวรรณ พุทธประสาท)

กรรมการความด้านฯ